



Økonomiudvalget

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Mødelokale 250, rådhuset

Dato: Tirsdag den 6. marts 2018

Start kl.: 13:00

Slut kl.: 17:00

Medlemmer: Jan Petersen (A)
Benny Hammer (C)
Kasper Bjerregaard (V)
Jens Meilvang (I)
Hans Fisker Jensen (A)
Mads Nikolajsen (F)
Tom Bytoft (A)
Steen Jensen (O)
Ulf Harbo (Ø)

Fraværende: Kasper Bjerregaard (V)

Indholdsfortegnelse

	Side
1. Indkøbspolitik og arbejdsklausuler	1
2. Genhusning af medarbejdere fra Østergade 36.....	8
3. Ansøgning om udfordringsret brug af ældreboliger i Gjessing til studieboliger til Skovskolen.....	14
4. Årsrapport for opkrævningsområdet.....	16
5. Låneramme 2017	19
6. Porteføljepleje 2017	23
7. Henvendelse fra Udlændingestyrelsen vedr. forkøbsret	26
8. Aflysning af forkøbsret	28
9. Forslag om borgerdrevne forslag i Norrdjurs Kommune.....	30
10. Status på introduktionsprogram for kommunalbestyrelsen	33
11. Kvalitetsrapport for skoler og dagtilbud	35
12. Forslag om afskaffelse af kravet om fuld tilstedeværelse for lærerne på Norrdjurs Kommunes folkeskoler	39
13. Anvendelse af frivillige nationale test	44
14. Påbud fra Arbejdstilsynet til Ørum Skole	47
15. Forløbsprogram for KOL.....	50
16. Anlæg - Regnskab for reovering af køkkener på plejecentre	54
17. Flytning af budget til klargøring af tennisbaner	57
18. Ændret busbetjening af Krattet	59
19. Bybussystem i Grenaa, gratis bybus i sommerperioden	63
20. Behandling af høringssvar - 352 Ryomgård - Glesborg - Bønnerup – Grenaa	65
21. Henvendelse til Transportministeren ved. Cykelsti på Rute 15 mellem Homå og Trustrup.....	68
22. Cyklister på Nordre Kattegatvej	70
23. Parkeringsbekendtgørelse i Norrdjurs Kommune - ændring.....	72
24. Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til realisering af Kystsikring Anholt	74
25. Prioritering af - og frigivelse af anlægsmidler til bygningsvedligeholdelse i Norrdjurs Kommune	77

26. Frigivelse af anlægsbevilling til diverse klimatilpasninger, herunder kloakseparering ved kommunens ejendomme	80
27. Frigivelse af anlægsmidler til reovering af elevator på Rådhuset i Grenaa	82
28. Frigivelse af anlægsbevilling ekstra P-pladser i Mogensgade	84
29. Anlægsbevilling vedr. dokning af Grenaa-Anholt Færgen	87
30. Anlægsbevilling Randers Fjord Færgesfart, kabelfærgen	88
31. Introduktion til planområdet	90
32. Igangsættelse af planlægning for saltvandsdambrug i Grenaa	91
33. Endelig vedtagelse af lokalplan 079-707 Varmeværk på Energivej i Auning og tillæg 7	94
34. Endelig vedtagelse af Lokalplan 069-707 Boligområde på Granbakkevej i Allingåbro og tillæg 5	97
35. Orientering om ekspropriation af erhvervsområde i Nørager	100
36. Orientering Nordre Kattegatvej/Grenaa omfartsvej	103
37. Orientering om udbetaling af arv	105
38. Kvalitetsrapport for skoler og dagtilbud	106
39. Uretmæssig adgang til privat e-mail	107
40. Kondemnering	108
41. Salg af areal	109
42. Orientering	110
Bilagsoversigt	111

1. Indkøbspolitik og arbejdsklausuler

88.00.00.054

17/14106

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

Denne sag er en revidering af en tidligere ØK sag om indkøbspolitik og arbejdsklausuler fra den 5. september 2017, hvor sagen blev udsat, da der var ønske om, at forvaltningen skulle undersøge nærmere, hvordan Aarhus Kommune, Københavns Kommune, SKI og JYFI håndterer arbejdsklausuler, førend endelig beslutning om anvendelse af arbejdsklausuler i Norddjurs Kommune kan foreligge. Forvaltning har derfor undersøgt i hvilke kontrakter organisationerne anvender arbejdsklausuler og hvordan de følger op på om arbejdsklausulerne bliver overholdt.

Arbejdsklausuler har nu været anvendt i praksis i kommunen igennem flere år. KB besluttede på møde den 10. februar 2010, at arbejdsklausuler skulle anvendes ved udbud på bygge- og anlægskontrakter, samt på tjenesteydelseskontrakter, hvor det fandtes relevant og proportionalt. Siden er arbejdsklausulen blevet indarbejdet i kommunens indkøbspolitik og har været revideret nogle gange.

KB har den 15. november 2016 vedtaget kommunens nye indkøbspolitik. Den nye indkøbspolitik påkræver, at der nu i alle kontrakter i kommunen skal indskrives en arbejdsklausul, herunder også varekontrakter. Beskæftigelsesministeriets cirkulære om arbejdsklausuler i offentlige kontrakter af 30.6.2014 anbefaler dog alene at anvende arbejdsklausuler i kontrakter inden for bygge- og anlægsarbejde samt tjenesteydelser. Beskæftigelsesministeriet anbefaler samtidig, at der ikke anvendes arbejdsklausuler i varekontrakter. En af grundene til denne anbefaling på varekontrakter er, at det er meget svært for en leverandør at kontrollere alle sine underleverandører på principielt set mange tusinde varelinjer.

Forvaltningen har samtidig erfaret, at den nuværende arbejdsklausul i praksis er en udfordring i forhold til indgåelse af blandt andet IT- kontrakter, varekontrakter og visse tjenesteydelser. Udfordringen i forhold til IT- branchen er, at branchen som følge af globaliseringen har svært ved at kontrollere underleverandørerne. Forvaltningen oplever helt konkret, at IT-leverandører ikke ønsker at underskrive Norddjurs Kommunes arbejdsklausul med den begrundelse, at de mener det er et kontraktkrav, de ikke har mulighed for at honorere, da de ikke har mulighed for at indhente for eksempel lønsedler på udenlandske underleverandørers medarbejdere.

Udfordringen på IT-området har tidligere været politisk behandlet på møde den 7. marts 2017 i ØK, hvor der i en IT-kontrakt mellem kommunen og First Agenda blev dispenseret for anvendelse af arbejdsklausulen. Baggrunden for dispensationen var, at IT-leverandøren ikke ville indgå kontrakt, der indeholdte kommunens arbejdsklausul, fordi de vurderede, at de ikke havde mulighed for at garantere og dokumentere alle arbejdsvilkår hos sig selv og eventuelle underleverandører.

Arbejdsklausuler bør målrettes til de leverandører og markeder, hvor man er bekendt med, og der er historik for problemer i forhold til at leve op til arbejdsklausuler. Kommunen har i dag et generelt krav om, at arbejdsklausuler skal være i alle kommunens kontrakter. Med den generelle regel generes markeder, der normalt ikke har problemer med at overholde arbejdsklausulerne, og det kan blive et fordyrende element i kontrakterne.

Andre organisationers brug af arbejdsklausuler

Forvaltningen har undersøgt anvendelsen af og opfølgningen på arbejdsklausuler i henholdsvis Aarhus Kommune, Københavns Kommune, hos SKI og i JYFI. Et overblik over organisationernes anvendelse af arbejdsklausuler er oplistet nedenfor:

Aarhus

- Anvender arbejdsklausuler på udbud af bygge- og anlægsopgaver
- Anvender arbejdsklausuler på udbud af tjenesteydelser, der udføres i Danmark
- Anvender ved blandede kontrakter kun arbejdsklausuler på tjenesteydelsesdelen
- Anvender ikke arbejdsklausuler på varer

- Arbejder på at indføre et kontrolregi med en privat aktør (ikke endeligt vedtaget), hvor aktøren følger op på overholdelse af arbejdsklausuler i 5-10% af bygge- og anlægsopgaver samt tjenesteydelser. På nuværende tidspunkt tager man på kontrol på arbejdspladsen ved mistanke.

København

- Anvender arbejdsklausuler på udbud af bygge- og anlægsopgaver
- Anvender arbejdsklausuler på udbud af tjenesteydelser
- Anvender ved blandede kontrakter kun arbejdsklausuler på tjenesteydelsesdelen, hvor det vurderes hensigtsmæssigt
- Anvender ikke arbejdsklausuler på varer
- Anvender på nuværende tidspunkt en privat aktør til at foretage kontrol på overholdelse af arbejdsklausuler. Fra 2018 bliver denne opgave hjemtaget, og foretaget af et socialt dumping team, da kommunen har fået udarbejdet en rapport, der understreger, at det vil være mere effektivt at have et in house team der foretager kontrollerne, da oplysningerne fra kontrollerne nemmere videregives til de personer i kommunen, der skal reagere på hvis en leverandør ikke lever op til arbejdsklausulerne. Kontrollerne vil ikke blive foretaget som stikprøve, men der vil være fokus på områder, hvor der er stor risiko for at arbejdsklausulerne ikke overholdes, såsom nedrivning, rengøring, transport og udenlandske leverandører, der ikke kender den danske model. Kontrollerne vil blive gennemført som interviews af leverandørens ansatte, samt dokumentation fra arbejdsgiver i form af lønsedler, arbejdstider etc. Oplysningerne fra kontrolbesøgene vil blive sammenholdt med relevante overenskomster. Kontrollerne kombineres med præventive besøg på arbejdspladserne ved for eksempel at deltage i byggemøder.

SKI

- Udbyder ikke bygge- og anlægskontrakter
- Anvender arbejdsklausuler i tjenesteydelseskontrakter (dog begrænset, hvad der udbydes af tjenesteydelser)
- Anvender ikke arbejdsklausuler på varer

- Opfølgning om overholdelse af arbejdsklausul følger af den tilsluttede kommunes egen procedure.

JYFI

- Udbyder ikke bygge- og anlægskontrakter
- Anvender arbejdsklausuler i tjenesteydelseskontrakter, hvor det vurderes relevant (vurdering fra sag til sag)
- Anvender ikke arbejdsklausuler på varer
- Opfølgning om overholdelse af arbejdsklausul foregår individuelt i hver JYFI kommune. Så her følger hver kommune sin egen procedure.

Ud fra ovenstående opstilling ses der en tydelig tilgang blandt de større organisationer til at arbejdsklausuler alene anvendes i bygge- og anlægsopgaver samt i nogle typer af tjenesteydelseskontrakter. Tjenesteydelsesområder, hvor organisationerne ikke finder det relevant eller proportionalt at anvende arbejdsklausuler, er eksempelvis tjenesteydelser indenfor IT, revisions- og advokatbranchen. På disse områder er der enten ikke problemer med at leve op til kravene i arbejdsklausulerne eller også er områderne ramt af problemstillingerne omkring globalisering, som nævnt ovenfor. Tjenesteydelsesområder, hvor det vurderes relevant at anvende arbejdsklausuler er eksempelvis inden for hjemmepleje, rengøring og tolkeservice.

I SKI regi indeholder alle kontraktmaterialer et udførligt Corporate Social Responsibility bilag som leverandøren skal overholde. Dette bilag indeholder samme etiske klausuler, som anvendes af kommunen og JYFI, samt et fokus på blandt andet miljø, anti-korruption og krav om nødvendig omhu.

Foruden arbejdsklausuler anvender kommunen samt JYFI altid etiske klausuler, der blandt andet påpeger, at kommunens leverandører og underleverandører skal overholde en række internationale konventioner, der som eksempler indeholder forbud mod tvangsarbejde, diskriminering, krav til mindstealder for beskæftigelse, afskaffelse af børnearbejde samt sikre et sikkert og sundt arbejdsmiljø. Derudover skal grundlæggende menneskerettigheder overholdes samt Den Europæiske Menneskerettighedskonvention. Alle leverandører samt

underleverandører bliver derudover bedt om aktivt at medvirke til at forbedre miljøet, teknologi og økonomi.

Størstedelen af Norddjurs Kommunes indgåede varekontrakter er enten SKI eller JYFI kontrakter, som alle indeholder ovenstående etiske klausuler. Disse kontrakter indeholder ikke arbejdsklausuler, da de som nævnt ikke anvendes i varekontrakter i SKI og JYFI regi.

Generelt bør Norddjurs Kommunes praksis omkring arbejdsklausuler lægge sig op ad andre store offentlige organisationernes praksis, da det er denne praksis, der er mulig at implementere på nuværende tidspunkt. Derfor anbefaler forvaltningen, med baggrund i ovennævnte undersøgelser af anvendelse af arbejdsklausuler i SKI, JYFI, Aarhus Kommune og Københavns Kommune, at Norddjurs Kommunes praksis omkring anvendelse af arbejdsklausuler lægger sig op ad praksis i Aarhus Kommune og Københavns Kommune.

Derfor anbefales det, at afsnittet om arbejdsklausuler i indkøbspolitikken ændres således, at arbejdsklausuler anvendes inden for bygge- og anlægsopgaver og i visse tjenesteydelseskontrakter, hvor det vurderes relevant og proportionalt. Samtidig udgår anvendelsen af arbejdsklausuler indenfor varekøb.

Forslag til opfølgning på overholdelse af arbejdsklausuler i kommunen

Lige så vigtigt det er, at indskrive arbejdsklausuler i relevante kontrakter lige så relevant er det at kommunen har fokus på, hvordan der følges op på overholdelse af arbejdsklausulerne. I den forbindelse har forvaltningen været i en tæt dialog med blandt andet Københavns Kommune, der er frontløbere med hensyn til, hvordan de følger op på, om deres leverandører overholder deres arbejdsklausuler.

Forvaltningen foreslår som i dag, at den kontraktansvarlige enhed er opmærksom på leverandørernes overholdelse af kommunens arbejdsklausuler i forlængelse af det øvrige kontraktansvar. Det gøres på baggrund af tilfælde, hvor der er særlig historik for ikke-overenskomstmæssig aflønning, områder hvor udenlandsk arbejdskraft anvendes, hvor kontrakten har en lang varighed og hvor kontraktsummen er stor. Den kontraktansvarlige enhed skal derfor ikke gennemføre uopfordrede og systematiske kontroller på samtlige

kontrakter, der skal dog altid følges op ved konkret henvendelse. Som altid kan den kontraktansvarlige henvende sig til kommunens indkøbsafdeling i forhold til at få sparring og have en dialog omkring den praktiske opfølgning.

Herudover foreslår forvaltningen, at man i relevante tilfælde politisk kan beslutte, hvis et specifikt område ønskes systematisk kontrolleret, af eksempelvis en ekstern part. Det kunne for eksempel være i forbindelse med konkurrenceudsættelse af større nye driftsopgaver eller anlægsprojekter.

På baggrund af undersøgelserne af praksis i Aarhus Kommune og Københavns Kommune anbefaler forvaltningen, at kontrol overvejes, hvor følgende parametre er gældende:

- Særlig historik for ikke-overenskomstmæssig aflønning
- Områder hvor udenlandsk arbejdskraft anvendes
- Kontrakten har en lang varighed
- Kontraktsummen er stor.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

1. afsnittet om arbejdsklausuler i indkøbspolitikken ændres således, at arbejdsklausuler anvendes inden for bygge- og anlægsopgaver og i visse tjenesteydelseskontrakter, hvor det vurderes relevant og proportionalt. Samtidig udgår anvendelsen af arbejdsklausuler indenfor varekøb.
2. der overvejes særlig opfølgning på arbejdsklausulerne, hvor følgende parametre er gældende: Særlig historik for ikke-overenskomstmæssig aflønning, områder hvor udenlandsk arbejdskraft anvendes, kontrakten har en lang varighed og hvor kontraktsummen er stor.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Ad 1)

Et flertal (Jan Petersen (A), Hans Fisker (A), Tom Bytoft (A), Steen Jensen (O), Mads Nikolajsen (F) og Ulf Harbo (Ø)) tiltrådte indstillingen.

Jens Meilvang (I) og Benny Hammer (C) er imod indstillingen og ønsker at arbejdsklausuler skal udgå af indkøbspolitikken.

Ad 2)

Et flertal (Jan Petersen (A), Hans Fisker (A), Tom Bytoft (A), Steen Jensen (O), Mads Nikolajsen (F) og Ulf Harbo (Ø)) tiltrådte indstillingen.

Der udarbejdes en årlig status på opfølgningen på arbejdsklausulområdet.

Jens Meilvang (I) og Benny Hammer (C) er imod indstillingen og ønsker at arbejdsklausuler skal udgå af indkøbspolitikken.

Økonomiudvalget indstiller endvidere, at der holdes temamøde for kommunalbestyrelsen i maj 2018 med orientering om indkøbspolitikken, herunder om det lokale råderum for indkøb.

2. Genhusning af medarbejdere fra Østergade 36

82.00.00.A00

18/1803

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

Administrationen på sundheds- og omsorgsområdet er i dag placeret i Østergade 36 i Grenaa. Bygningen rummer dels ledelsen på området, dels 16 medarbejdere i sundheds- og omsorgsområdets administrations- og udviklingsafdeling og dels 29 medarbejdere i sundheds- og omsorgsområdets visitationsafdeling. Visitationsafdelingen benytter desuden lokaler på Kalorievej 4, hvor Norddjurs Kommunes hjælpemiddeldepot er placeret.

Flere medarbejdere i Østergade 36 har oplevet indeklimaproblemer, og på den baggrund har Arbejdsmiljøcentret i juli og november 2017 foretaget en undersøgelse af udvalgte lokaler i bygningen. Ved undersøgelseerne er det konstateret, at der er trængt vand ind i bygningens konstruktioner. Efterfølgende er det desuden konstateret, at der er skimmelsvamp i bygningen i et omfang, som gør det nødvendigt at genhuse medarbejderne i andre lokaler, således at de ikke udsættes for risikoen for at færdes i et sundhedsskadeligt indeklima.

Det skal bemærkes, at Arbejdstilsynet den 16. februar 2018 har oplyst, at Arbejdstilsynet inden for en periode på minimum 1 måned vil aflægge bl.a. Østergade 36 et tilsynsbesøg.

Der er nedsat en tværfaglig arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra sundheds- og omsorgsområdet, ejendomsgruppen samt direktions- og velfærdssekretariatet. Arbejdsgruppen har undersøgt hvilke lokaler, de knap 50 medarbejdere, der pt. har arbejdsplads i Østergade 36, kan genhuses i midlertidigt i en periode på 9-12 måneder.

I vurderingen af mulige lokalers egnethed har arbejdsgruppen bl.a. lagt vægt på følgende parametre:

- at fastholde visitations- og administrationsafdelingerne i samme bygning

- at fastholde henholdsvis visitationsafdelingen og administrationsafdelingen i samme bygning, hvis begge afdelingerne ikke kan samles i én bygning
- at anvende ledige kommunalt ejede lokaler
- at klargøring af lokalerne højst indbefatter maling og udskiftning af lysarmaturer
- at lokalerne har en sådan placering og indretning, at borgere – herunder bevægelseshandicappede – kan tilgå lokalerne
- at lokalerne kan tilgås med offentlige transportmidler (af hensyn til borgeres mulighed for at rette personlig henvendelse til sundheds- og omsorgsområdet i Grenaa)
- at der er parkeringsmuligheder i umiddelbar nærhed af bygningerne.

Vurderingen af hvor mange arbejdspladser, der kan etableres på mulige genhusningssteder tager udgangspunkt i Arbejdstilsynets krav til arbejdsrum (kontorer), som indbefatter, at der skal være minimum 7 m² gulvareal i et kontorlokale samt at der skal være minimum 12 m³ luft pr. ansat. Ligeledes er det forudsat, at loftshøjden er min. 2,5 meter, og at der er spiseplads samt toilet med håndvask.

Med henblik på at sikre, at alle medarbejdere kan arbejde internetbaseret på samme tid, har it-afdelingen vurderet, at det er nødvendigt at oprette fiberforbindelse til genhusningsstederne. Mod ekstrabetaling er det muligt at nedbringe oprettelsestiden på fiberforbindelsen fra 50 til 15 arbejdsdage under forudsætning af, at der bl.a. ikke er frost.

Arbejdsgruppen har vurderet, at Kalorievej 4 i genhusningsperioden kan fungere som det sted i Grenaa, borgere kan henvende sig personligt til sundheds- og omsorgsområdet. Bygningen rummer på nuværende hjælpemiddeldepotet, og der sidder på nuværende tidspunkt en visitator, som modtager borgerhenvendelser. Det bemærkes i denne forbindelse, at der i uge 40-51 i 2017 er foretaget en registrering af personlige henvendelser til sundheds- og omsorgsområdet på Østergade 36. Registreringen viser, at det gennemsnitlige antal henvendelser til henholdsvis visitation- og hjælpemiddelafdelingen i perioden har udgjort 6 henvendelser pr. uge, henvendelser til administrations- og udviklingsafdelingen har udgjort 1,6 henvendelser pr. uge, mens pakkeleveringer, mødehenvisninger samt henvendelser fra andre afdelinger i Norddjurs Kommune har udgjort 4,8 henvendelser pr. uge.

Bygningen på Kalorievej 4 er sådan indrettet, at blandt andet bevægelseshæmmede har mulighed for at komme ind i bygningen uden brug af f.eks. lift eller lignende. Bygningen er beliggende i et industriområde i udkanten af Grenaa, men der er gode parkeringsmuligheder og mulighed for at benytte offentlig transport til bygningen, da bybus nr. 1 holder ved et busstoppested knap 300 meter fra bygningen.

Hvad angår genhusning af medarbejdere i Østergade 36 har arbejdsgruppen vurderet og besigtiget en række ledige erhvervslejemål i Grenaa og kan på baggrund af sine undersøgelser pege på nedenstående 4 scenarier. For alle 4 scenarier gælder, at borgerhenvendelser forudsættes behandlet på Kalorievej 4.

Scenarie 1 – Sygehusvej

Hele Østergade 36 flyttes til Sygehusvej 6 + 8, hvor der er ledige lokaler på 2. og 3. etage. Der er tale om samme bygning, hvor hjemmeplejen øst på nuværende tidspunkt har et lejemål. Det forudsættes, at medarbejdere fra Østergade bruger frokoststuen sammen med medarbejdere fra hjemmeplejen. Ligeledes vurderes det ikke muligt at etablere mødelokaler på Sygehusvej, ligesom det ikke vurderes muligt at etablere optimale kontorfaciliteter for chefer og ledere. Der er parkeringspladser tæt på bygningen, men størstedelen af parkeringspladserne er tidsbegrænsede for 2 eller 3 timer og placeret på Region Midtjyllands matrikel.

Scenarie 2 – Korsgade 22

Hele Østergade 36 flyttes til Korsgade 22, hvor der er mulighed for at leje ledige lokaler på 1. sal og tre ledige lokaler i stueetagen. Der er andre lejere i stueetagen. Bygningen rummer kontorer af varierende størrelse og frokoststue, ligesom der er plads til, at et lokale forbeholdes mødeaktivitet. Det vurderes ikke muligt at etablere optimale kontorfaciliteter for chefer og ledere. Der er parkeringspladser tæt på bygningen.

Scenarie 3 – Sangstrupvej 32 (Voldby skole)

Hele Østergade 36 flyttes til Sangstrupvej 32 (Voldby Skole). Bygningen er den største af de foreslåede genhusningssteder, og der vil være god mulighed for at placere medarbejdere i større kontorfællesskaber i bl.a. tidligere klasselokaler. Ligeledes vil der være mulighed for, at

alle chefer får enmandskontorer, ligesom der vil være mulighed for at have mødelokaler. Der er parkeringspladser tæt på bygningen. Det skal bemærkes, at en gennemførelse af scenarie 3 vil medføre, at hovedparten af de medarbejdere, der kører i egen bil fra Århus vil få en daglig transporttid til Voldby Skole (tur-retur), som er knap 15 minutter længere end transporttiden til Østergade 36. For medarbejdere, der ikke har mulighed for at benytte egen bil, må der påregnes væsentligt længere transporttid.

Scenarie 4 - Grønland 24 og Århusvej 22 B

Visitationsafdelingen flyttes til Grønland 24, mens administrationsafdelingen flyttes til Århusvej 22 B.

På Grønland 24 placeres medarbejderne i kontorer af varierende størrelse i stueetagen, mens der er stort mødelokale samt køkken og frokoststue i parterreetagen. Det vurderes ikke muligt at etablere optimale kontorfaciliteter for chefer og ledere. Der er parkeringspladser tæt på bygningen, men det vil også være nødvendigt at anvende parkeringspladsen, der er placeret ovenfor rådhuset i Grenaa.

På Århusvej 22B er lokalerne fordelt på to etager med samme antal lokaler på de to etager. Lokalerne udgøres af et storkontor og tre mindre kontorlokaler. Herudover er der toilet på hver etage, samt køkken i stueetagen. Der er parkeringspladser tæt på bygningen.

Arbejdsgruppen bemærker, at med scenarie 1, 2 eller 3 vil det være muligt at leve op til målsætningen om at fastholde sundheds- og omsorgsområdets visitations- og administrationsafdelinger i samme bygning, som det er tilfældet på nuværende tidspunkt i Østergade 36. Det bemærkes i denne forbindelse, at visitationsafdelingen ændrede organisation den 1. januar 2017. Ændringen medførte bl.a., at alle visitatorer kom til at sidde i samme hus, blandet i teams efter områder og ikke efter opgaver. Formålet var blandt andet at højne fagligheden, styrke den enkeltes kompetencer til at træffe afgørelser i flere typer sager, opnå en mere effektiv sagsstyring og større klarhed om ansvar for enkelte borgerforløb og den enkelte sag. En adskillelse af medarbejderne vil derfor medføre, at arbejdsgange midlertidigt vil skulle tilrettelægges på en anden og mere uhensigtsmæssig måde.

Samtidig bemærker arbejdsgruppen, at i forhold til at anvende egne kommunalt ejede bygninger har det kun været muligt at finde egnede lokaler på Voldby Skole, der umiddelbart kan tages i brug uden større ombygninger.

Som det fremgår af det efterfølgende afsnit om økonomiske konsekvenser, så er scenarie 3 med brug af Voldby Skole den billigste. Men ud fra en samlet betragtning, hvor der også tages hensyn til medarbejdernes transporttid og –muligheder til/fra arbejdspladsen og nærheden til sundheds- og omsorgsområdets øvrige aktiviteter og tilbud i Grenaa, så anbefaler arbejdsgruppen, at scenarie 1 med brug af lokaler på Sygehusvej vælges.

Arbejdsgruppen vil i umiddelbar forlængelse af genhusningen udarbejde forslag til en varig placering af medarbejdere i sundheds- og omsorgsområdets visitations- og administrationsafdeling. Ligeledes skal der foretages yderligere byggetekniske undersøgelser af Østergade 36 med henblik på at afklare nødvendige tiltag for at sikre, at ophold i Østergade 36 ikke er forbundet med en sundhedsrisiko.

Økonomiske konsekvenser

Den samlede udgift ved gennemførelse af scenarie 1 - 4 fremgår af nedenstående tabel. For alle fire scenarier er der indregnet udgifter til sanering af indbo i Østergade 36 forud for flytning, flytning af indbo, lejeudgift i 12 måneder for genhusningssted, klargøring af lokaler i genhusningssted, ligesom der er afsat midler til uforudsete udgifter. Desuden er den forventede udgift til yderligere byggetekniske undersøgelser af Østergade 36 indregnet. Det vurderes til gengæld, at driftsudgifter til el, vand, varme og rengøring i genhusningssted(er) kan finansieres af det nuværende budget til Østergade 36. Et budget for hvert scenarie er vedlagt som bilag.

Scenarie	Forventet udgift
Scenarie 1 – Sygehusvej	1.328.000 kr.
Scenarie 2 – Korsgade 22	1.494.000 kr.
Scenarie 3 – Sangstrupvej 32 (Voldby Skole)	1.109.000 kr.
Scenarie 4 – Grønland 24 + Århusvej 22B	1.518.000 kr.

Det bemærkes, at der ved indgåelse af et midlertidigt lejemål på 12 måneder ikke er krav om deponering.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

1. økonomiudvalget træffer beslutning om hvilket scenarie for genhusning af medarbejdere i Østergade 36, der skal gennemføres
2. økonomiudvalget giver anlægsbevilling og frigiver rådighedsbeløb til udgifterne forbundet med det valgte scenarie
3. anlægsudgiften finansieres via kassebeholdningen, men at den ekstraordinære udgift samtidig indgår i den samlede anlægsprioritering for 2019
4. genhusningsprocessen igangsættes hurtigst muligt
5. der igangsættes yderligere byggetekniske undersøgelser af Østergade 36.

Bilag:

- 1 Åben Budget for genhusning af Østergade 36. Scenarie 4 - Grønland 24 + 32284/18
Århusvej 22B.
- 2 Åben Budget for genhusning af Østergade 36. Scenarie 2 - Korsgade 22. 32278/18
- 3 Åben Budget for genhusning af Østergade 36. Scenarie 1 - Sygehusvej. 32277/18
- 4 Åben Budget for genhusning af Østergade 36. Scenarie 3 - Sangstrupvej 32 32301/18
(Voldby Skole).

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Ad 1)

Et flertal (Jan Petersen (A), Hans Fisker (A), Tom Bytoft (A), Steen Jensen (O), Ulf Harbo (Ø), Jens Meilvang (I) og Benny Hammer (O) indstiller scenarie 3 – Sangstrupvej 32 (Voldby Skole) som en midlertidig løsning.

Mads Nikolajsen (F) tog forbehold.

Ad 2-5)

Tilrådt.

Forud for den varige løsning skal økonomiudvalget involveres i at fastlægge de lokaliteter, der kan indgå som den varige løsning.

3. **Ansøgning om udfordringsret brug af ældreboliger i Gjessing til studieboliger til Skovskolen**

82.16.05.A00

18/3547

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

Norrdjurs Kommune indgår i tæt samarbejde med Københavns Universitets skovskole om at flytte flere af Skovskolens aktiviteter til den nuværende afdeling Eldrupgård, der er beliggende i Løvenholmskoven. Skovskolen har i den forbindelse behov for at kunne tilbyde op til ca. 100 studerende en kollegie- /ungdomsbolig under deres uddannelse til bl.a. skovingeniør.

Norrdjurs Kommune ejer Bakkely i Gjessing med 27 ældreboliger, som i længere tid ikke har været anvendt som plejecenter. I stedet har enkelte af boligerne været anvendt til midlertidig husning af flygtninge. Plejecenter Bakkely ligger ca. 3,5 km fra Eldrupgård og boligerne er således meget velegnede som ungdomsboliger og er således en væsentlig faktor i arbejdet med at udvide Skovskolens aktiviteter på Eldrupgård.

En ommærkning af boligerne til ungdomsboliger efter den nuværende lovgivning vil være forbundet med væsentlige økonomiske følgevirkninger for Norrdjurs Kommune. Forvaltningen har på den baggrund udarbejdet en ansøgning om udfordringsret i forhold til at kunne anvende ældreboligerne på plejecenter Bakkely i Gjessing til ungdomsboliger i en længerevarende periode eller permanent. Ansøgningen er vedlagt som bilag.

Såfremt ældreboligerne i Gjessing skal kunne tilbydes de studerende på skovskolen i en længere periode vil det med den nuværende lovgivning kræve, at:

- De optagede lån i boligerne skal indfris. En indikativ beregning fra Kommunekredit viser, at udgiften til selve indfrielsen af lånene er på ca. 12,9 mio. kr. og dermed væsentligt højere end restgælden, som udgør knap 10,0 mio. kr.

- Der indgås en aftale mellem Norddjurs Kommune og en almen boligorganisation om en ommærkning af ældreboligerne til ungdomsboliger. Det vurderes at være usandsynligt, at nogen almen boligorganisation vil være interesseret i at overtage boligerne til en pris, der svarer til udgiften til indfrielse af lånene.
- Der foretages en ombygning af 12 af boligerne, med deraf følgende optagelse af nye lån, da bruttoetagearealet for disse boliger overstiger det maksimale bruttoetage areal på 50 m² for ungdomsboliger.

Økonomiske konsekvenser

En anvendelse af boligerne på Bakkely til ungdomsboliger vil medføre en mindreudgift til tomgangshusleje for Norddjurs Kommune. Beløbet vil kunne anvendes til at gøre boligerne indflytningsklare.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at økonomiudvalget godkender ansøgningen om udfordringsret med henblik på at anvende plejecenter Bakkely i Gjessing til ungdomsboliger i forbindelse med en udvidelse af skovskolens aktiviteter på Eldrupgård.

Bilag:

- 1 Åben Ansøgning om udfordringsret ældreboliger Bakkely anvendes til 31357/18 kolleigeboliger

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

Der udarbejdes til kommunalbestyrelsen møde forslag til brev til Innovationsminister samt til Indenrigs- og økonomiministeren, hvor kommunen politisk gør opmærksom på ønsket om at denne ansøgning imødekommes.

Til kommunalbestyrelsens møde undersøges spørgsmålet om hvornår udfordringsretten blev etableret.

4. Årsrapport for opkrævningsområdet

00.01.00.P05

15/141

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet en årsrapport for status på opkrævningsområdet ved udgangen af 2017.

Årsrapporten er en årlig status på:

- Udviklingen i kommunens restancer
- Afskrivning af restancer i regnskab 2017
- Status vedrørende oversendelser til SKAT, samt udbetalinger fra SKAT.

Totalt set er restancerne faldet med 1,4 mio. kr. fra 40,6 mio. kr. i 2016 til 39,2 mio. kr. i 2017. Faldet skyldes hovedsageligt en ekstra indsats i forvaltningen i form af blandt andet en telefonisk ringerunde, styrket indsats i forhold til betalingspåmindelser og –aftaler samt udbredelse af information om e-boks.

De største restanceposter er:

- Tilbagebetalingspligtig kontanthjælp, 9,2 mio. kr.
- Mellekommunale krav (opkrævning mellem kommuner), 5,0 mio. kr.
- Øvrige krav (klientbetaling, billån til handicappede), 6,1 mio. kr.
- Boligindskudslån, 4,9 mio. kr.

Samfundsmæssige ændringer kan have betydning for restancesalden. Gennem de seneste år opleves der for eksempel en stigning i restancen på boligindskudslån. Dette skyldes en tendens til hurtigere fraflytninger, hvorved indskudslånet forfalder til betaling.

Til sammenligning er den samlede restance pr. 31. december 2017 i Syddjurs Kommune opgjort til 48,0 mio. kr., mens den for Favrskov Kommune er opgjort til 31,5 mio. kr.

Forvaltningen gennemgår løbende restancesagerne med henblik på vurdering af mulighederne for at opkræve pengene hos borgeren, samt mulighederne for fastsættelse af afdrag. Der sker en afskrivning af kravet, hvis der ikke længere er juridisk grundlag for at opkræve beløbet. I 2017 blev der afskrevet for 2,8 mio. kr., mens der i 2016 blev afskrevet for 1,8 mio. kr. Stigningen skyldes primært bortfald af krav på kontanthjælpsområdet.

Forvaltningen har gennemført forskellige restanceforebyggende aktiviteter som ”ringerunde” til restanter, øget tværgående samarbejde med fagforvaltningerne for at finde nye måder at informere borgere og virksomheder, indgåelse af afdragsordninger på løbende restancer og på mindre afdrag end tidligere, indgået aftaler med Udbetaling Danmark vedrørende modregning i boligstøtte og haft øget fokus på afstemninger, hvilket har givet større kontrol af restancer samt øget serviceniveau for restanter.

Et vigtigt element i forhold til opkrævningsområdet er, at SKAT's system EFI (Et Fælles Inddrivelsessystem) blev suspenderet i 2015. Norddjurs Kommune har oplevet flere konsekvenser af dette. Blandt andet er mængden af kommunens krav hos SKAT nogenlunde status quo. Dette opleves på trods af, at SKAT har formået at få modregningsmodulet til at fungere, hvilket har betydet modregning af børnefamilieydelse i 2017 med 2,1 mio. kr. til gunst for Norddjurs Kommune. I 2015 blev lovgivningen ændret, så forældelse bliver udskudt. Dette betyder, at kommunerne kan se en langsom oprydning i de forældede sager.

I 2017 modtog Norddjurs Kommune i alt 4,5 mio. kr. fra SKAT, som primært kommer fra modregning i børnefamilieydelse, frivillige afdragsordninger og anmodning om tvangsauktion for ejendomsskat og andre fortrinsberettigede krav fra før 2017. De væsentligste krav, som SKAT inddriver vedrører institutionsbetaling og ejendomsskat. Grundet legalitetsproblemer med SKAT's it-system EFI, kan SKAT have foretaget ulovlig inddrivelse og modregning på nogle af kravene. Derfor kan Norddjurs risikere at skulle tilbagebetale afregnede beløb fra SKAT.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser er beskrevet ovenfor.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at årsrapporten fra opkrævningen for 2017 godkendes.

Bilag:

1 Åben Årsrapport 2017 endelig

30822/18

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

5. Låneramme 2017

00.32.10.000

18/48

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

I forbindelse med regnskabsafslutningen er Norrdjurs Kommunes samlede låneramme for 2017 opgjort til 29,8 mio. kr.

Derudover har Norrdjurs Kommune fået dispensation til at låne 34 mio. kr. i 2018 fra puljen til styrkelse af likviditeten i vanskeligt stillede kommuner.

Norrdjurs Kommune skal således holde sig indenfor en samlet ramme på 63,8 mio. kr., til lånoptagelse og frigivelse af deponerede midler, og i tabellen nedenfor viser en specifikation af den samlede ramme på 63,8 mio. kr.

Låneramme 2017		Låneprocent	Låneadgang (mio. kr.)
Automatisk låneadgang:			
	Indsats mod tomme og forfaldne boliger	95%	2,2
	Energibesparende foranstaltninger	100%	5,7
Automatisk låneadgang i alt			7,9
Lånepuljer:	2017 Ordinære anlæg	40%	14,1
	Letbaneinvesteringer	100%	1,6
	2015 Pulje Mobil og bredbånd	100%	5,8
	2015 Afvikling af kommunale ejendomme	100%	0,3
Lånepuljer i alt			21,8
Låneramme 2017			29,8
Lånepulje 2018	Lav likviditet	100%	34
Ramme i alt			63,8

Der er automatisk låneadgang til 7,9 mio. kr. i 2017. Det vedrører afholdte udgifter til nyt LED lys i gadebelysningen og indsats mod tomme og forfaldne boliger.

Der er låneadgang via lånepulje til afholdte udgifter til ordinære anlæg på 14,1 mio. kr. Kommunen søgte og fik lånedispensation til 40% af en række anlægsudgifter i 2017. Hvilke anlægsudgifter, der kan belånes fremgår af det vedlagte bilag.

Der er søgt låneadgang til investeringer i anlæg vedrørende letbanen. Der er 100% låneadgang til disse udgifter.

Norrdjurs Kommune fik i 2015 låneadgang til puljen vedrørende udbredelse af mobil og bredbånd. Lånepuljen dækkede oprindeligt investeringer i 2015 og 2016, men ministeriet har godkendt, at lånedispensationen også kan anvendes i 2017 og 2018. Der kan optages lån i 2017 for afholdte udgifter på 5,8 mio. kr. Der er ca. 2,5 mio. kr. tilbage til anvendelse i 2018.

Norrdjurs Kommune har i 2015 fået låneadgang til afvikling af kommunale ejendomme for 3 mio. kr. Heraf er 2,75 mio. kr. ekstraordinært overført til 2017. Der kan optages lån for 0,3 mio. kr. af puljen i 2017. Resten af låneadgangen kan ikke anvendes, da puljen er udløbet.

Økonomiske konsekvenser

Norrdjurs Kommune har samlet set mulighed for at optage lån på 29,8 mio. kr. med en løbetid på op til 25 år på baggrund af lånerammen for 2017. Kommunalbestyrelsen skal have truffet beslutning om eventuel lånoptagelse senest 31. marts 2018, og lånet skal være optaget senest den 30. april 2018.

I 2018 har Norrdjurs Kommune fået lånedispensation til at optage et lån på 34 mio. kr. med en max. løbetid på 10 år til styrkelse af likviditeten.

Den samlede ramme for lånoptagelse og frigivelse af deponi udgør dermed 63,8 mio. kr.

I budgettet for 2018 blev det aftalt, at der i 2018 skal frigives deponerede midler til finansiering af tilskud til Aarhus Lufthavn og styrkelse af kassebeholdningen, hvis der er

ledig låneramme. Nedenfor ses en specifikation af frigivelse af deponiet. Da rammen for lånoptagelse er på 63,8 mio. kr. er det muligt at frigive de deponerede midler.

Frigivelse af deponering (mio. kr.) :

Til investeringer i Aarhus lufthavn	-2,5
Til styrkelse af kassen	-3,0
Deponering i alt	-5,5

Efter budgetvedtagelsen i oktober 2017, har kommunalbestyrelsen på mødet den 12. december 2017 behandlet en sag omkring yderligere lånoptagelse i 2018 på 9,141 mio. kr. i forbindelse med køb af busser til specialskolekørsel.

Norddjurs Kommune har indliciteret specialskolekørsel fra skoleåret 2017/2018. Det var oprindeligt forudsat, at busserne skulle finansieres via leasing hos Kommune Leasing, men pga. usikkerhed om fastsættelsen af registreringsafgiften besluttede kommunalbestyrelsen på mødet i december, at busserne skulle lånefinansieres med 10 årige lån, hvis der er ledig låneramme for 2017 og 2018.

Der er ledig låneramme til at kunne lånefinansiere købet af busserne på 9,141 mio. kr. Lånoptagelse af 9,141 mio. kr. vil dog medføre, at der ikke sker en afvikling på gælden på 7 mio. kr. i 2018 som aftalt i budgettet.

Det indstilles, at der optages 31,6 mio. kr. i lån, at der frigives deponerede midler for 5,5 mio. kr. som aftalt i budget 2018, og at der optages 9,141 mio. kr. til finansiering af busser. Derved anvendes 46,241 mio. kr. af den samlede ramme på 63,8 mio. kr.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

1. der optages lån for 31,6 mio. kr. hos Kommune Kredit svarende til den lånoptagelse, der er aftalt i budget 2018
2. der anvendes ledig låneramme til frigivelse af deponerede midler på 5,5 mio. kr.

3. der optages lån på 9,141 mio. kr. med en løbetid på 10 år til finansiering af busser til specialkørsel
4. der gives en tillægsbevilling på 9,141 mio. kr. til ekstra lånoptagelse i 2018, beløbet finansieres af kassen via lånoptagelse.

Bilag:

1 Åben Bilag låneramme 2017 (28-2-18)

31914/18

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

6. Porteføljepleje 2017

00.32.14.S00

18/2590

Åben sag

Sagsgang

ØK

Sagsfremstilling

Kommunens likvide midler er anbragt via to typer aftaler med pengeinstitutterne. Den ene aftaletype er indgået med Djurslands Bank om varetagelse af kommunens løbende bankforretninger via en koncernaftale, som omhandler de løbende bankkonti, med en indbygget kassekredit med en trækingsret på 300,0 mio. kr.

Den anden type aftale vedrører forvaltningen af kommunens værdipapirer. Her er der indgået to aftaler, med henholdsvis Djurslands Bank og Danske Capital. Djurslands Bank forvalter to depoter, der indeholder deponerede midler (Aqua Djurs midler med videre), og overskudslikviditet. Danske Capital forvalter alene overskudslikviditet.

Porteføljeaftalerne er omfattet af det etiske regelsæt, som er en del af kommunens finansielle politik.

Der foretages kvartalsvise afrapporteringer fra de to porteføljeforvaltere, hvor formueresultatet opgøres. I de kvartalsvise redegørelser vises resultatet inklusive ikke realiserede kurstab/-gevinster. Denne metode er ligeledes anvendt i den nedenstående tabel, i modsætning til årsregnskabet hvor beholdningen optages til den faktiske kursværdi ultimo året.

Økonomiske konsekvenser

Formueforvalternes aftaler indeholder forskellige investeringsvilkår. Danske Capitals aftale giver udover muligheden for at investere i realkreditobligationer, endvidere adgang til at investere i op til 15 procent af porteføljen i virksomhedsobligationer og 20 procent i aktier. Djurslands Bank har udover realkreditobligationer mulighed for at investere 35 procent i danske obligationsbaserede investeringsforeninger, som investerer i udenlandske obligationer.

Der er anvendt forskellig investeringsstrategier de to formueforvalter imellem, hvilket forklarer forskellen i afkastet. Investeringsvilkårene for de to formueforvaltere ligger indenfor de målsætninger, der er aftalt i den finansielle politik.

Tabel 1

Konto	mio. kr. Beløb
Djurslands Bank deponerede beløb	
Kursværdi	43,866
Renteafkast/kursregulering	0,643
Afkast pct.	1,49 %
Djurslands Bank overskudslikviditet	
Kursværdi	139,045
Renteafkast/kursregulering	2,654
Afkast pct.	1,95 %
Danske Capital overskudslikviditet	
Kursværdi	147,962
Renteafkast/kursregulering	2,982
Afkast pct.	2,06 %

Samlet har porteføljeaftalerne givet et afkast på 6,279 mio. kr., som dækker renter og kurstab/-gevinst, realiseret, som ikke er realiseret.

Djurslands Bank har på obligationsområdet leveret et bedre resultat end Danske Capital, men samlet set har Danske Capitals alligevel det bedste resultat, hvilket skyldes investeringsmuligheden i virksomhedsobligationer og aktier.

Forvaltningen er i øjeblikket ved at revidere den finansielle politik i dialog med Djurslands Bank og andre finansielle institutter m.fl. Den reviderede finansielle politik vil blive forelagt til politisk behandling i økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen i løbet af foråret.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at orienteringen om udviklingen i porteføljeaftalerne tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Til efterretning.

7. Henvendelse fra Udlændingestyrelsen vedr. forkøbsret

82.01.00.G10

18/1959

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til henvendelse af 1. februar 2018 fra Udlændingestyrelsen vedrørende Norddjurs Kommunes forkøbsret til ejendommen beliggende Vester Hesseldal 9, 11, 13, 15, 19, 8500 Grenaa (tidligere Asylcenter Grenå).

Norddjurs Kommune solgte i 2001 ejendommen til Udlændingestyrelsen. I forbindelse med overdragelsen blev der aftalt en forkøbsret for Norddjurs Kommune, såfremt Udlændingestyrelsen ønsker at sælge ejendommen. Norddjurs Kommune kan erhverve ejendommen til den pris Udlændingestyrelsen vil kunne opnå ved salg til tredjemand.

Ved henvendelse af 1. februar 2018 oplyser Udlændingestyrelsen, at styrelsen vil sælge ejendommen. På denne baggrund ønsker de Norddjurs Kommunes tilbagemelding på, hvorvidt kommunen ønsker at gøre brug af forkøbsretten. Udlændingestyrelsen har supplerende oplyst, at ejendommen sælges til Finansministeriet, der efterfølgende indskyder ejendommen i Statens Ejendomssalg, Freja Ejendomme A/S, såfremt Norddjurs Kommune ikke ønsker at udnytte forkøbsretten.

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 147, der udlægger området til flygtningelandsby samt bolig- undervisnings- og daginstitutionsformål.

Ejendomsarealet udgør i alt ca. 16.000 kvm. Der er på ejendommen opført 5 pavillonbygninger, hvoraf de 4 af bygningerne er opført i 1994. Bygningerne fremstår generelt nedslidte og i dårlig stand.

En nærmere beskrivelse af bygningerne er vedlagt som bilag.

I forlængelse af henvendelsen fra Udlændingestyrelsen er der foretaget en høring af de enkelte forvaltninger, idet et køb af ejendommen forudsætter, at ejendommen kan anvendes til et kommunalt formål. Tilbage meldingen fra forvaltningerne er, at forvaltningerne ikke kan anvende ejendommen.

Økonomiske konsekvenser

Det har ingen økonomiske konsekvenser, hvis forkøbsretten ikke anvendes.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at forkøbsretten ikke udnyttes.

Bilag:

1 Åben Ejendomsbeskrivelse

29536/18

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

8. Aflysning af forkøbsret

82.01.00.G14

16/18384

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

På ejendommen beliggende Emballagevej 6 i Grenaa er der tinglyst en servitut om forkøbsret for Norddjurs Kommune ved videresalg af ejendommen i ubebygget stand.

Ejeren af ejendommen ønsker at sælge ejendommen, der fortsat er ubebygget, og på denne baggrund har Norddjurs Kommune den 13. december 2017 modtaget en forespørgsel om, hvorvidt Norddjurs Kommune kan tiltræde, at Emballagevej 6 videresælges.

Ifølge den tinglyste servitut om Norddjurs Kommunes forkøbsret til arealet skal tilbud om køb af arealet fremsættes skriftligt over for Norddjurs Kommune, og Norddjurs Kommune skal senest 8 dage herefter ligeledes skriftligt erklære, hvorvidt Norddjurs Kommune ønsker at udnytte forkøbsretten eller ej. I modsat fald er den bortfaldet. Tilbud og svar skal ske ved anbefalede skrivelser.

Efter styrelseslovens regler skal alle sager om meddelelse af bevilling behandles af kommunalbestyrelsen, med mindre bevillingen er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet. Dette medfører, at Norddjurs Kommunes stillingtagen til udnyttelsen af forkøbsretten til ejendommen, ikke kan meddeles inden for de i servitutten fastsatte frister, og at forkøbsretten i alle tilfælde vil bortfalde.

Ejeren af ejendommen har på forespørgsel meddelt, at han ikke ønsker at forlænge fristen på de 8 dage.

På denne baggrund foreslår forvaltningen, at ejeren af ejendommen meddeles, at Norddjurs Kommune betragter forkøbsretten som bortfaldet i forbindelse med det konkrete salg af

ejendommen. Forvaltningen foreslår endvidere, at servituten vedrørende forkøbsretten til ejendommen aflyses.

Vedlagt som bilag er et oversigtskort over ejendommen.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen omkostninger forbundet med afløsning af servituten.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

1. ejeren af ejendommen meddeles, at Norrdjurs Kommune betragter forkøbsretten som bortfaldet i forbindelse med det konkrete salg af ejendommen
2. servituten vedrørende forkøbsretten aflyses.

Bilag:

1 Åben Oversigtskort

29463/18

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tilrådt.

9. Forslag om borgerdrevne forslag i Norrdjurs Kommune

00.22.00.G01

18/2348

Åben sag

Sagsgang

ØK

Sagsfremstilling

På møde den 20. februar 2018 behandlede kommunalbestyrelsen et forslag fra Aleksander Myrhøj og Mads Nikolajsen, SF, om indførelse af borgerdrevne forslag i Norrdjurs Kommune. Kommunalbestyrelsen besluttede, at forslaget sendes til behandling i økonomiudvalget, og på denne baggrund forelægges sagen.

Forslaget fra SF er følgende:

”SF foreslår, at borgere får initiativret til at rejse forslag over for kommunalbestyrelsen i Norrdjurs Kommune.

Initiativretten indføres, så

1. borgere kan få et forslag drøftet i kommunalbestyrelsen, hvis forslaget støttes af underskrifter/tilkendegivelser fra borgere i Norrdjurs, svarende til hvad et mandat i kommunalbestyrelsen kræver af stemmer.
2. at forvaltningen fremsætter forslag om en praksis for indsamling af underskrifter, der vægter brugervenlighed højt og administreres via kommunens hjemmeside
3. at ordningen træder i kraft pr. 1. september 2018.

Begrundelse:

SF ser et sådant tiltag som en god mulighed for borgere til at rejse emner som måske ellers ikke lige har en politisk bevågenhed.

I et samfund hvor vi som borgere i alle mulige andre sammenhænge har mulighed for at tage aktivt og direkte del i beslutningsprocessen ved at kunne stille forslag til love, regler og

udvikling (foreninger, grundejer- og boligforeninger) mener vi det er naturligt, at borgere også får en sådan mulighed i forhold til det kommunale demokrati.

Forslagets grundidé stammer fra en tilsvarende ordning, som er vedtaget af kommunalbestyrelsen i Rødovre Kommune på deres møde i august 2016”.

Vedlagt forslaget fra SF er information om ordningen i Rødovre Kommune.

Forvaltningen har endvidere været i dialog med Albertslund Kommune, der fra 1. januar 2017 har haft en tilsvarende ordning.

Fælles for ordningerne i henholdsvis Rødovre og Albertslund Kommuner er bl.a., at

- forslag og stemmer kan afgives af borgere fra de pågældende kommuner
- forslag og stemmer afgives på kommunernes hjemmeside med vægt på brugervenlighed
- forslag skal opnå et vist antal stemmer for at blive behandlet i kommunalbestyrelsen.

Endvidere medfører rammerne i styrelsesloven bl.a., at alene forslag der vedrører kommunale anliggender kan behandles.

I Rødovre Kommune, hvor et forslag kræver 1305 stemmer, har ingen forslag opnået et tilstrækkeligt antal stemmer. Rødovre Kommune har dog oplyst, at flere forslag alligevel er blevet gennemført, fordi forslagene uanset antallet af stemmer har skabt en politisk bevågenhed omkring de pågældende forslag.

I Albertslund Kommune, hvor et forslag kræver 672 stemmer svarende til 1 mandat, har 1 forslag indtil videre opnået et tilstrækkeligt antal stemmer.

En tilsvarende ordning i Norddjurs Kommune, hvor et forslag kræver et antal stemmer der svarer til 1 mandat, som foreslået af SF, vil indebære at et forslag kræver 782 stemmer.

Information om ordningen i Rødovre Kommune og proceduren for indhentelse og håndtering af borgerdrevne forslag i Albertslund Kommune er vedlagt som bilag.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at forslaget, herunder rammer for og forventninger til ordningen, drøftes.

Bilag:

- 1 Åben Information om ordningen i Rødovre Kommune 20799/18
- 2 Åben Proces for indhentelse og håndtering af borgerdrevne forslag i 30353/18
Albertslund Kommune

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Drøftet.

Et flertal i økonomiudvalget (Jan Petersen (A), Hans Fisker (A), Tom Bytoft (A) og Mads Nikolajsen (F) og Ulf Harbo (Ø)).

Der udarbejdes forslag med udgangspunkt i de beskrevne ordninger i henholdsvis Albertslund og Rødovre kommuner. Herunder skal forslaget beskrive:

- muligheder for hvilke borgere og aldersgrupper, der kan fremsætte forslag og være medunderskriver
- kontrolmuligheder
- økonomiske konsekvenser af ordningen.

Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen forelægges forslaget i juni 2018 med henblik på politisk stillingtagen til om ordningen skal indføres.

Jens Meilvang (I), Benny Hammer (C) og Steen Jensen (O) er imod forslaget.

10. Status på introduktionsprogram for kommunalbestyrelsen

00.22.02.A00

17/12000

Åben sag

Sagsgang

ØK

Sagsfremstilling

På økonomiudvalgets møde den 17. januar 2018 og på kommunalbestyrelsesmødet den 23. januar 2018 blev introduktionsprogrammet i 2018 for kommunalbestyrelsesmedlemmer behandlet.

Et led i introduktionsprogrammet er et opsamlingsmøde i økonomiudvalget, hvor hidtidige erfaringer fra det nye valgår drøftes bredt. Disse drøftelser vil sammen med emner fra de løbende samtaler mellem nyvalgte kommunalpolitikere og kommunaldirektøren danne baggrund for det fælles opsamlingsmøde for hele kommunalbestyrelsen den 5. april 2018.

Drøftelserne kan omhandle emner inden for introduktionsprogrammet og håndbogen for kommunalbestyrelsen, som der ønskes yderligere fokus på. Det gælder fx:

- Temamøder for kommunalbestyrelsen
- Politiske dagsordener og forberedelse
- Relation mellem økonomiudvalg og fagudvalg
- Arbejdsvilkår for kommunalbestyrelsesmedlemmer og fleksibilitet
- Opfølgning på ny styrelsesvedtægt
 - Turisme
 - Samarbejde og dialog med uddannelsesinstitutioner
- Kommunalbestyrelsens ejerskab og involvering i forhold til deltagelse i eksterne organer, fx Business Region Aarhus, KKR m.fl.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- erfaringer fra det nye valgår inden for rammerne af introduktionsprogrammet og håndbogen for kommunalbestyrelsen drøftes
- det besluttet, hvilke emner og spørgsmål som ønskes på dagsordenen for kommunalbestyrelsens opsamlingsmøde den 5. april 2018.

Bilag:

1 Åben Håndbog for kommunalbestyrelsen 2018-2021 16566/18

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Økonomiudvalget beslutter, at følgende emner indgår i det fælles opsamlingsmøde for hele kommunalbestyrelsen den 5. april 2018:

- Temamøder for kommunalbestyrelsen
- Politiske dagsordener og forberedelse
- Relation mellem økonomiudvalg og fagudvalg
- Arbejdsvilkår for kommunalbestyrelsesmedlemmer og fleksibilitet
- Opfølgning på ny styrelsesvedtægt
 - Turisme
 - Samarbejde og dialog med uddannelsesinstitutioner
- Kommunalbestyrelsens ejerskab og involvering i forhold til deltagelse i eksterne organer, fx Business Region Aarhus, KKR m.fl.

11. Kvalitetsrapport for skoler og dagtilbud

00.01.00.P05

17/15902

Åben sag

Sagsgang:

BUU, høring, BUU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I overensstemmelse med kommunalbestyrelsens beslutning den 20. august 2013 om kvalitetsrapporter for skoler og dagtilbud fremlægges disse samlet i form af tre bind:

- Bind 1 samler alle data og analyser af kvaliteten i dagtilbud og skoler.
- Bind 2 viser fremdriften i implementeringen af de nationale og kommunale politikker og handleplaner samt igangværende og fremadrettede indsatser. I tilknytning til Bind 2 er der vedlagt to bilag:
 - Oversigt over igangværende og kommende indsatser på skole- og dagtilbudsområdet
 - Fokusområder, der har været i 2017.
- Bind 3 samler alle faktaoplysninger om dagtilbuddene og skolernes ressourcer og rammebetingelser.

Kvaliteten i kommunens *dagtilbud* er samlet i én og samme rapport – sammen med kvalitetsoplysninger for skoleområdet. I analysen af kvaliteten i kommunens dagtilbud indgår personalets vurderinger af børnenes trivsel og inklusionsmiljø. Desuden analyseres børnenes sprogvurderinger.

Sprogvurderingerne sammenlignes med tidligere års datamateriale, mens data på børnenes trivsel og inklusionsmiljø sammenlignes med målingerne fra 2015.

De seneste pædagogiske læreplaner i dagtilbud for 2016-2018 blev godkendt i kommunalbestyrelsen den 17. januar 2017. Der foreligger derfor ikke nye pædagogiske læreplaner i denne kvalitetsrapport. Kommende pædagogiske læreplaner skal revideres og nytænkes i forhold til regeringens kommende rammer og indhold i den nye, styrkede,

pædagogiske læreplan. Fremadrettet vil læreplanerne indgå som en integreret del af kvalitetsrapporten – og dette i en kortere form, end de tidligere har været præsenteret i.

Kvalitetsrapporten i 2017 for skoleområdet er den tredje, som udarbejdes på baggrund af folkeskolereformen og den nye bekendtgørelse om kvalitetsrapporter i folkeskolen – bekendtgørelse nr. 698 af 23. juni 2014. De nye krav til indholdet i kvalitetsrapporten for skoleområdet – herunder resultaterne af de nationale test – er indarbejdet i de tre bind, som kvalitetsrapporterne består af i Norddjurs Kommune.

Resultaterne af de nationale test er fortrolige og må ikke offentliggøres – jfr. folkeskolelovens § 55b. Forvaltningen har på den baggrund udarbejdet to udgaver af bind 1. I den ene udgave, som er vedlagt den åbne dagsorden, er resultaterne af de nationale test udeladt. I den anden udgave, som er vedlagt den lukkede dagsorden, indgår de nationale test.

Endelig er resultaterne af de nationale test på skoleniveau vedlagt som bilag til den lukkede dagsorden. I dette bilag er det desuden muligt at finde oplysninger på den enkelte skoles progression i forhold til de nationale test.

Kvalitetsrapportens bind 2 og bind 3 er vedlagt som ens bilag til både den åbne og den lukkede dagsorden.

Kvalitetsrapportens bind 1 (den åbne del), bind 2 og bind 3 har været sendt til høring i bestyrelser, handicaprådet, fælleselevrådet og ungdomsrådet. Høringssvarene er vedlagt som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Punktet har ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Velfærdsdirektøren indstiller, at kvalitetsrapporten for skoler og dagtilbud godkendes.

Bilag:

1	Åben Opdateret Bind 1 - offentlig	19732/18
2	Åben Bind 2	157337/17
3	Åben Opdateret Bind 3 - offentlig	19735/18
4	Åben Oversigt over igangværende og kommende indsatser på skole- og dagtilbudsområdet	157324/17
5	Åben Fokusområder i 2017	157328/17
6	Åben Høringssvar - handicaprådet	19119/18
7	Åben Høringssvar - Norddjurs Fælles Elevråd	17736/18
8	Åben Høringssvar - Vivild Børneby	17508/18
9	Åben Høringssvar - Auning Skole	17494/18
10	Åben Høringssvar - Ørsted Børneby	17493/18
11	Åben Høringssvar - Toubro Børneby	16810/18
12	Åben Høringssvar - Kattegatskolen	16805/18
13	Åben Høringssvar - Vestre Skole	14524/18
14	Åben Høringssvar - Børneby Mølle	11535/18
15	Åben Høringssvar - Allingåbro Børneby	5705/18
16	Åben Høringssvar - Distrikt Ørum	171866/17
17	Åben Høringssvar - Børneby Glesborg	164100/17

Beslutning i Børne- og ungdomsudvalget den 22-02-2018

Et flertal bestående af Mads Nikolajsen, Allan Gjersbøl Jørgensen, Tom Bytoft, Fritz Birk Sørensen, Pia Bjerregaard og Kristina Hviid tiltræder indstillingen.

Enhedslisten er generelt imod den målstyrede skoles overdrevne fokus på nationale test og resultatmål, og derfor kan Ulf Harbo (Ø) ikke godkende kvalitetsrapporten.

I Enhedslisten tror vi ikke på, at vores børn bliver dygtigere ved at følge den vej, som vores kommune er slået ind på med ”synlig læring”, at de frivillige nationale test er blevet obligatoriske samtidig med årlige besparelser på skolernes ordinære drift.

Børne- og ungdomsudvalget ønsker i løbet af 2018 at tage stilling til rammer og form for kvalitetsrapporten for 2018/19.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Et flertal (Jan Petersen (A), Hans Fisker (A), Tom Bytoft (A), Steen Jensen (O), Mads Nikolajsen (F), Jens Meilvang (I) og Benny Hammer (C) tiltrådte indstillingen om at godkende kvalitetsrapporten for skoler og dagtilbud.

Ulf Harbo (Ø) fastholdt sin indstilling fra børne- og ungdomsudvalget og kan ikke godkende kvalitetsrapporten.

12. Forslag om afskaffelse af kravet om fuld tilstedeværelse for lærerne på Norrdjurs Kommunes folkeskoler

81.10.00.G01

18/2512

Åben sag

Sagsgang

BUU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsesmedlem Ulf Harbo (Ø) har anmodet om at nedenstående optages på kommunalbestyrelsens dagsorden.

Sagen optages på dagsordenen i henhold til lov om kommunernes styrelse § 11.

Nedenstående tekst er således modtaget fra Ulf Harbo:

I konstitueringsaftalen fra 2013 står der skrevet, at der søges indgået en partnerskabsaftale med kommunen faglige organisationer med medlemmer der arbejder indenfor folkeskolen gerne inden årets udgang.

http://www.renodjurs.dk/sites/default/files/Bilag%2011_Hensigtserklaering%20Norrdjurs.pdf

Partnerskabsaftalen skulle sikre en lokal arbejdstidsaftale for lærerne i Norrdjurs Kommune.

Formand for børne- og ungdomsudvalget Lars Østergaards stod sammen med borgmester Jan Petersen for forhandlingerne, men det lykkedes ikke at få lavet en lokal arbejdstidsaftale.

19. maj 2014 udsendte forvaltningen en arbejdstidsaftale til skolerne i Norrdjurs Kommune med krav om fuld tilstedeværelse i 39,25 timer om ugen (se bilag).

Siden er stadig flere kommuner i Danmark gået væk fra kravet om fuld tilstedeværelse.

I 2015 viste en rundspørge, som DR har gennemført til skolecheferne, at antallet af kommuner, hvor lærerne skal tilbringe al arbejdstid på skolen, er reduceret fra 54 til 35 kommuner.

<https://www.folkeskolen.dk/567996/fuld-laerertilstedevaerelse-i-35-kommuner>

Siden er endnu flere kommuner gået væk fra kravet om fuld tilstedeværelse fremgår det af en artikel fra den 2 juli 2016 i Jyllands Posten;

”I skoleåret 2014/2015 var der aftaler i 51 kommuner. I det skoleår, som lige er slut, var det 62 kommuner, og for det kommende skoleår er der indtil videre lavet 64 aftaler, mens der stadig forhandles i yderligere otte kommuner. ”

<http://jyllands-posten.dk/indland/ECE8819384/stadig-flere-kommuner-laver-lokale-aftaler-om-laerernes-arbejdstid/>

Den 1. november 2016 fik også Københavns Kommune en lokalaftale, hvor det blev besluttet at

”lærerne i dialog med skolens ledelse kan vælge at lægge dele af deres forberedelse uden for skolen, når det passer den enkelte bedst. ”

<http://www.klfnet.dk/aktuelt/nyhed/artikel/politisk-begejstring-for-ny-lokalaftale/>

Af en artikel fra 17. november 2017 fremgår det at

”Flere lærere flyttede job fra kommuner uden lokalaftale end fra kommuner med lokalaftale, viser Danmarks Statistik-tal fra 2014. ”

<https://www.folkeskolen.dk/596780/laerere-forlader-kommuner-uden-lokalaftale>

Den 26. september kom det frem i TV2 Østjylland, at vi i Norrdjurs kommune har Østjyllands største sygefravær blandt folkeskolelærere og det 5. højeste sygefravær i hele landet.

<https://www.tv2ostjylland.dk/artikel/stor-forskel-paa-fravaer-her-er-laererne-oftest-syge>

Det er på tide, at vi også i Norddjurs sikrer fleksibilitet og ordentlige konkurrencedygtige arbejdsvilkår for vores lærere.

Derfor stiller Enhedslisten forslag om, at vi i Norddjurs Kommune afskaffer kravet om fuld tilstedeværelse og i stedet beslutter, at lærerne, i dialog med skolens ledelse, kan vælge at lægge dele af deres forberedelse uden for skolen, når det passer den enkelte bedst.

Dermed imødekommer vi også de lærere, som gerne vil have den fulde tilstedeværelse og samtidig gør vi det klart, at ledelsesretten gælder i hele lærernes arbejdstid – altså samme vilkår som på enhver anden dansk arbejdsplads.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 7. november 2017

Tom Bytoft (A) fremsatte ændringsforslag om at sende forslaget til børne- og ungdomsudvalget og at udvalget positivt bearbejder det.

Kommunalbestyrelsen godkendte ovennævnte ændringsforslag fra Tom Bytoft (A).

Velfærdsforvaltningen den 12. februar 2018

I ovenstående forslag henvises der til et bilag af 19. maj 2014, som forvaltningen har udsendt til skolerne i Norddjurs Kommune med en række overordnede rammer for planlægning af skoleåret 2014/2015 – herunder bl.a. at medarbejdernes arbejdsopgaver skal som udgangspunkt løses på skolerne med et gennemsnit på 39,25 timer om ugen.

Det skal bemærkes, at der i forbindelse med de efterfølgende skoleår er udsendt en justeret udgave af dokumentet, hvor arbejdstiden i skoleåret kan fordeles på 208-214 dage. Afhængig af den enkelte skoles valg af antal arbejdsdage medfører dette, at arbejdsopgaverne som udgangspunkt skal løses på skolerne med et gennemsnit på 39,25-40,38 timer pr. uge. I tilknytning til de administrative rammer for planlægningen af skoleåret er der desuden indgået

en aftale med Djurs Lærerforening om såkaldt fix-flekstid på 2-4 timer pr. uge for lærerne på skolerne i Norddjurs Kommune.

De administrative rammer for skoleåret 2017/2018 og aftalen med Djurs Lærerforening er vedlagt som bilag.

Det kan ligeledes oplyses, at spørgsmålet om lærernes arbejdstid indgår som et centralt element i de igangværende overenskomstforhandlinger mellem KL og Lærernes Centralorganisation. Den planlagte deadline for forhandlingerne er den 1. marts 2018.

Afslutningsvis skal det bemærkes, at det fremgår af den nye kommunalbestyrelses konstitueringsaftale, at borgmesteren skal tage initiativ til en skolealliance. Det kan i den forbindelse overvejes, om det vil være hensigtsmæssigt også at behandle spørgsmålet om lærernes arbejds- og tilstedeværelsestid i denne sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Punktet har ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Velfærdsdirektøren indstiller, at børne- og ungdomsudvalget tager stilling til forslaget fra Ulf Harbo om ændring af kravene til lærernes tilstedeværelsestid på skolerne.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Arbejdstidsaftale af 19. maj 2014 | 22476/18 |
| 2 | Åben Reviderede administrative rammer for planlægningen af skoleåret 2017-2018 | 22702/18 |
| 3 | Åben Aftale om fix-flextid for lærere i Norddjurs Kommune i skoleåret 2015-2016 | 22488/18 |
| 4 | Åben Tillægspapir til aftale om fix-flekstid - 2017-2018 | 22479/18 |

Beslutning i Børne- og ungdomsudvalget den 22-02-2018

Et flertal bestående af Allan Gjersbøl Jørgensen, Tom Bytoft, Fritz Birk Sørensen, Pia Bjerregaard og Kristina Hviid indstiller til kommunalbestyrelsen, at stillingtagen til forslaget fra Ulf Harbo udsættes indtil overenskomstforhandlingerne er afsluttet.

Flertallet bemærker samtidig, at der er forståelse for forslaget fra Ulf Harbo, men vil gerne afvente resultatet af overenskomstforhandlingerne.

Mads Nikolajsen og Ulf Harbo ser positivt på afskaffelsen af kravet om fuld tilstedeværelse og forventer, at det indarbejdes i skolealliancen for Norrdjurs Kommunes folkeskoler med virkning fra næste skoleår.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Et flertal i økonomiudvalget (Jan Petersen (A), Hans Fisker (A), Tom Bytoft (A), Steen Jensen (O), Jens Meilvang (I) og Benny Hammer (C)) tiltrådte indstillingen fra et flertal i børne- og ungdomsudvalget.

Mads Nikolajsen (F) og Ulf Harbo (Ø) fastholder deres indstilling fra børne- og ungdomsudvalgets møde.

13. Anvendelse af frivillige nationale test

17.05.00.G01

18/2507

Åben sag

Sagsgang

BUU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Som et led i gennemførelsen af folkeskolereformen godkendte et flertal i kommunalbestyrelsen på et møde den 16. juni 2015 et forslag til en målstyret skole i Norddjurs Kommune.

Forslaget, der er udarbejdet af en arbejdsgruppe bestående af seks ledelses- og medarbejderrepræsentanter fra skolerne og en forvaltningsrepræsentant, er vedlagt som bilag. Ligeledes er en udskrift fra kommunalbestyrelsens beslutningsprotokol vedlagt som bilag.

Kommunalbestyrelsens beslutning har bl.a. medført, at alle frivillige nationale test i fagene dansk, matematik, fysik/kemi, geografi og biologi er obligatoriske at anvende for skolerne i Norddjurs Kommune. De frivillige nationale test gennemføres to gange om året og er placeret i et sammenhængende forløb i en periode henholdsvis før og efter de obligatoriske nationale test.

Efterfølgende har kommunalbestyrelsen på et møde den 7. november 2017 behandlet et forslag fra Ulf Harbo (Ø) om igen at gøre det frivilligt for skolerne at anvende de frivillige nationale test.

Kommunalbestyrelsen godkendte i den forbindelse et ændringsforslag om at sende forslaget fra Ulf Harbo til behandling i børne- og ungdomsudvalget.

Tilsvarende har kommunalbestyrelsen på et møde den 12. december 2017 behandlet et forslag til en handleplan for læsning. Heri indgår bl.a. - efter samråd med skolernes læsevejledere og skolelederne - at der indføres andre prøver som erstatning for den del af de frivillige nationale test, som ligger efter de obligatoriske nationale test.

På det samme møde behandlede kommunalbestyrelsen også et forslag til en handleplan for matematik, der er udarbejdet af en gruppe af matematikvejledere fra skolerne.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet de to forslag til handleplaner for henholdsvis læsning og matematik. Samtidig blev det i forbindelse med begge handleplaner besluttet, at børne- og ungdomsudvalget skal behandle spørgsmålet om brugen af evaluering og test i en større helhed, hvor der bl.a. tages udgangspunkt i høringssvar fra det fælles elevråd i Norddjurs Kommune.

En udskrift fra kommunalbestyrelsens beslutningsprotokol ved behandlingen af de to handleplaner og de tilhørende høringssvar til planerne er vedlagt som bilag.

Afslutningsvis skal det bemærkes, at det fremgår af den nye kommunalbestyrelses konstitueringsaftale, at borgmesteren skal tage initiativ til en skolealliance. Det kan i den forbindelse overvejes, om det vil være hensigtsmæssigt også at behandle spørgsmålet om skolernes anvendelse af de frivillige nationale test i denne sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Punktet har ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Velfærdsdirektøren indstiller, at børne- og ungdomsudvalget tager stilling til skolernes anvendelse af de frivillige nationale test.

Bilag:

1	Åben	KB 07.11.17 Forslag om at gøre frivillige nationale tests frivillige	22679/18
2	Åben	KB 12.12.17 Handleplan for læsning inkl. høringssvar	22395/18
3	Åben	KB 12.12.17 Handleplan for matematik inkl. høringssvar	22397/18

Beslutning i Børne- og ungdomsudvalget den 22-02-2018

Et flertal bestående Mads Nikolajsen, Allan Gjersbøl, Tom Bytoft, Fritz Birk Sørensen, Pia Bjerregaard og Ulf Harbo indstiller til kommunalbestyrelsen, at de enkelte skoler afgør, om de vil anvende frivillige nationale tests og i hvilket omfang.

Kristina Hviid ønsker, at man følger de anbefalinger fra fagpersoner, der fremgår af handleplanerne for læsning og matematik.

Børne- og ungdomsudvalget indstiller samtidig, at der foretages en evaluering efter et år. En vurdering af tidsforbruget til test og prøver skal indgå i evalueringen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Økonomiudvalget tiltrådte indstillingen fra et flertal i børne- og ungdomsudvalget, om at de enkelte skoler afgør, om de vil anvende frivillige nationale tests og i hvilket omfang.

14. Påbud fra Arbejdstilsynet til Ørum Skole

82.00.00.A00

18/2062

Åben sag

Sagsgang

BUU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Arbejdstilsynet har i november 2017 aflagt et tilsynsbesøg på Ørum Skole. På baggrund af tilsynsbesøget har Ørum Skole fået påbud om at:

- sikre, at gulvet i gangarealer ved gymnastiksale er i forsvarlig stand og uden risiko for fald og snublen.
- etablere effektiv udsugning over ovnen i skolekantin.
- sikre mod nedfald af loftplader i gymnastiksale.
- forhindre fugtindtrængning igennem loftet i gymnastiksalen.

Herudover fik Ørum Skole et strakspåbud om at fjerne farlige stoffer i fysiklokalet. Strakspåbuddet blev efterkommet under Arbejdstilsynets tilsynsbesøg. Hvad angår påbuddet vedrørende forhindring af fugtindtrængning i gymnastiksalen, vurderes årsagen til fugtindtrængningen at være flækkede tagplader. Disse tagplader var skiftet ved Arbejdstilsynets tilsynsbesøg, men loftspladerne i gymnastiksalen, som havde skjolder pga. fugtindtrængningen, var ikke skiftet.

Som følge af, at Ørum Skole samlet fik fem påbud, så er skolen desuden blevet påbudt at bruge en autoriseret rådgiver til at bistå med at løse og forebygge de påviste arbejdsmiljøproblemer.

Arbejdstilsynets påbud skal efterkommes senest den 1. marts 2018. Da det normalt tager længere tid at udføre anlægsarbejderne, end der er afsat tid til inden for de afsatte tidsfrister, pågår der en dialog med Arbejdstilsynet om fristforlængelse.

Da ingen af de enkelte håndværkerentrepriser overstiger en pris på 300.000 kr., er det ifølge Norddjurs Kommunes retningslinjer for bygge- og anlægsopgaver muligt at igangsætte anlægsarbejdet efter regning, når der forinden er indhentet et overslag over prisen.

Økonomiske konsekvenser

Ørum Skole har i samarbejde med forvaltningen indhentet et overslag over, hvad det vil koste at efterleve påbuddene. På baggrund af overslagene vurderes det, at en efterlevelse af påbuddene vil medføre en udgift på 0,487 mio. kr. Et budget, som viser de vurderede udgifter forbundet med at efterleve de forskellige påbud, er vedlagt som bilag.

Indstilling

Velfærdsdirektøren indstiller, at:

1. forvaltningen bemyndiges til at igangsætte de nødvendige arbejder for at efterleve Arbejdstilsynets påbud til Ørum Skole inden for en økonomisk ramme på 0,487 mio. kr.
2. der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 0,487 mio. kr. til efterlevelse af Arbejdstilsynets påbud til Ørum Skole.
3. børne- og ungdomsudvalget tager stilling til finansieringen af udgiften til at efterleve Arbejdstilsynets påbud til Ørum Skole.

Bilag:

- 1 Åben Budget for efterlevelse af påbud fra Arbejdstilsynet til Ørum Skole. 21521/18

Beslutning i Børne- og ungdomsudvalget den 22-02-2018

Ad 1.

Tiltrådt.

Ad 2.

Tiltrådt.

Ad 3.

Børne- og ungdomsudvalget indstiller, at anlægsudgiften ikke finansieres på eget område, men i stedet finansieres via Norrdjurs Kommunes likvide midler.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Ad 1)

Tiltrådt.

Ad 2)

Tiltrådt.

Ad 3)

Økonomiudvalget indstiller, at der udarbejdes spilleregler for finansiering af fremtidige uforudsete udgifter, hvori der ikke indgår træk af kassebeholdningen. Forslaget forelægges for økonomiudvalget på mødet i maj 2018.

I den konkrete sag fremsættes samtidig forslag til en finansiering, der tager udgangspunkt i de spilleregler der udarbejdes.

15. Forløbsprogram for KOL

29.09.08.A00

18/1740

Åben sag

Sagsgang

VPU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Sundhedskoordinationsudvalget har godkendt et revideret forløbsprogram for KOL (kronisk obstruktiv lungesygdom) den 9. oktober 2017. Forløbsprogrammet er ligeledes godkendt af regionsrådet den 5. december 2017.

KOSU og regionens afdeling for sundhedsplanlægning har aftalt, at implementeringen af forløbsprogrammet skal være igangsat senest den 1. maj 2018.

Forløbsprogrammet for KOL beskriver den samlede tværfaglige, tværsektorielle og evidensbaserede indsats for borgere med KOL, herunder opgavefordeling, samarbejde og koordinering mellem aktører.

I forhold til det hidtidige forløbsprogram for KOL lægges der i det reviderede forløbsprogram mere vægt på det tværsektorielle samarbejde, når borgerne krydser sektorgrænser. Desuden gøres der op med tidligere forsøg på at ansvarsfordele og organisere indsatser i de forskellige sektorer på baggrund af en faglig klassificering af sygdommen. I stedet skal indsatserne fremover tilrettelægges med udgangspunkt i borgerens samlede situation.

Selvom den kommende KOL-population til kommunale tilbud er usikker, forventes det, at antallet vil stige, i og med flere tilbud foregår lokalt. Dette skal ses i lyset af erfaringer med det implementerede hjerteforløbsprogram, hvor kommunerne også overtog en række opgaver.

Det fremgår af forløbsprogrammet, at kommunerne skal foretage tidlig opsporing og tilbyde indsatser/rehabilitering til alle borgere med KOL – dog med undtagelse af en mindre gruppe af borgere, som er i høj-risiko og har svære symptomer, idet de skal have tilbud i hospitalsregi.

For at indfri forventningerne i det reviderede forløbsprogram er der behov for en udvidelse af serviceniveauet i forhold til borgere med mere udtalte symptomer, dvs.:

- borgere, som tidligere har fået tilbud i hospitalsregi
- borgere, som kun har fået vedligeholdelsestræning efter § 86 i kommunen. Der findes ikke data på, hvor mange borgere, der har fået denne ydelse, da henvisningsårsagen ikke altid er entydig.

Fremadrettet skal ovennævnte borgere også tilbydes undervisning i psykosocial støtte, medicin håndtering, ernæringsvejledning mv. Det forventes, at det vil være en målgruppe, som ikke vil kunne deltage i Sundhedsskolens tilbud, idet de har behov for lokale tilbud i tilknytning til træning og nøje afstemt med borgerens funktionsniveau. Indsatsen vil kræve yderligere ressourcer i form af sygeplejefaglige og fysioterapeutiske kompetencer. Det anslås, at der vil være behov for 30 sygeplejetimer og 10 fysioterapeuttimer pr. uge.

Den væsentligste organisatoriske ændring består i, at den specialiserede rehabilitering flyttes fra hospitaler til kommuner. Forløbsprogrammet og en kort oversigt over de centrale ændringer i det reviderede forløbsprogram er vedlagt som bilag.

Forløbsprogrammet vil blive tilrettet i takt med, at andre igangsatte initiativer er klar til implementering. Det drejer sig blandt andet om:

- den nye overenskomst med almen praksis
- telemedicinsk hjemmemonitorering.

Økonomiske konsekvenser

Der er behov for en helårlig budgetudvidelse på 0,55 mio. kr. inden for servicerammen til udvidelse af sygeplejerske- og fysioterapeutnormeringen. I 2018 vil budgetudvidelsen være på 0,40 mio. kr.

Der forventes at Norddjurs Kommune vil få en tilsvarende afledt besparelse på den aktivitetsbestemte medfinansiering af sundhedsvæsenet, som kan finansiere udvidelsen i serviceniveauet.

Besparelsen sker som følge af færre borgere i specialiseret genoptræning på sygehusene, samt en forventning om færre indlæggelser på grund af KOL i Norddjurs Kommune.

Det fremgår af materiale udsendt fra Region Midtjylland og KOSU, at det har været vanskeligt at fastslå de præcise økonomiske konsekvenser af det reviderede forløbsprogram. Derfor er det aftalt i regi af Sundhedskoordinationsudvalget, at en arbejdsgruppe følger økonomien og aktiviteten med særlig fokus på øget deltagelse i rehabilitering og på antallet af borgere, der overgår til en kommunal indsats frem for specialiseret genoptræning i hospitalsregi.

Usikkerheden om de økonomiske konsekvenser er relateret til størrelsen af populationen, dels antallet af borgere, der tidligere har modtaget specialiseret genoptræning i hospitalsregi, og dels antallet af borgere, som vil deltage i rehabilitering, fordi det foregår i lokalmiljøet.

Indstilling

Velfærdsdirektøren indstiller:

- 1) at voksen- og plejeudvalget godkender det reviderede forløbsprogram for KOL.
- 2) at der i 2018 og overslagsårene gives en tillægsbevilling på henholdsvis 0,40 mio. kr. og 0,55 mio. kr. på voksen- og plejeudvalgets område (inden for servicerammen), som følge af det reviderede forløbsprogram for KOL.
- 3) at der i 2018 og overslagsårene gives en negativ tillægsbevilling på henholdsvis 0,40 mio. kr. og 0,55 mio. kr. på voksen- og plejeudvalgets område (uden for servicerammen), som følge af mindredgifter til den aktivitetsbestemte medfinansiering.

Bilag:

1	Åben Forløbsprogram for Kronisk Obstruktiv Lungesygdom (KOL)	15343/18
2	Åben Oversigt over ændringer i det reviderede forløbsprogram for KOL	15347/18

Beslutning i Voksen- og plejeudvalget den 28-02-2018

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Ad 1)

Tilrådt

Ad 2)

Tilrådt.

Ad 3)

Økonomiudvalget indstiller, at udgiften søges finansieret af de 4,1 mio. kr. som Norddjurs kommune i 2018 og overslagsårene modtager via de statslige puljemidler til styrkelse af bemanningen på ældreområdet, idet voksen- og plejeudvalget involveres i den samlede prioritering af de 4,1 mio. kr.

16. Anlæg - Regnskab for renovering af køkkener på plejecentre

02.00.00.A00

18/2799

Åben sag

Sagsgang

VPU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 22. august 2017, at produktionen af den varme mad til beboere på plejecentre i Norrdjurs Kommune skal foregå på de enkelte plejecentre. Samtidig besluttede kommunalbestyrelsen at igangsætte en renovering af plejecentrenes køkkener, som var en forudsætning for, at hovedmåltiderne kan produceres decentralt.

Baggrunden for beslutningerne var blandt andet, at Norrdjurs Kommune i maj/juni 2017 fik tilsagn fra Sundheds- og Ældreministeriet om dækning af udgifter vedrørende renovering af køkkener på plejecentrene på op til 10,371 mio. kr. Med tilsagnet fulgte en række betingelser, herunder at renoveringsarbejderne skulle være afsluttet i 2017, at Norrdjurs Kommune skulle afholde 25 pct. af udgifterne til renovering af køkkener i servicearealer (kommunalt ejede lokaler i form af café- og forsyningskøkkener) samt at Norrdjurs Kommune inden den 1. april 2018 skal sende Sundheds- og Ældreministeriet et revisionspåtegnet regnskab for køkkenrenoveringerne og en rapport med beskrivelse af projektets gennemførelse og resultat.

Køkkenrenoveringerne blev afsluttet ultimo 2017, og forvaltningen har efterfølgende udarbejdet et regnskab for de gennemførte køkkenrenoveringer. Norrdjurs Kommunes revisor, BDO, har nu foretaget en gennemgang af regnskabet og påtegnet regnskabet uden bemærkninger. Ligeledes har forvaltningen udarbejdet en slutrapport til Sundheds- og Ældreministeriet om de gennemførte renoveringer af plejecentrenes køkkener. Af slutrapporten fremgår det blandt andet:

- At der, dels er gennemført bygningsmæssige justeringer af køkkenerne, og dels er indkøbt køkkenmaskiner, inventar og diverse køkkenremedier i varierende omfang.

- At der er to plejecentre, der har eget produktionskøkken, som i overvejende grad vil stå for produktionen af maden til plejecentrets beboere, mens produktionen af mad på de øvrige fem plejecentre vil foregå i fællesarealerne og til dels i cafékøkkenerne.
- At der er skabt rammer for, at al mad til plejecentrenes beboere kan blive produceret på de enkelte plejecentre så tæt på beboerne som muligt, så beboerne får mulighed for at engagere sig i aktiviteterne omkring madlavningen, og køkkenerne kan blive et samlingssted for beboerne.
- At gennemførelsen af projektet er forløbet yderst tilfredsstillende set i lyset af den korte udførelsesperiode.

Slutrapporten til Sundheds- og Ældreministeriet, regnskab samt revisionserklæring og –beretning er vedlagt som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Norrdjurs Kommune har modtaget tilsagn fra Sundheds- og Ældreministeriet om dækning af udgifter på i alt 10,371 mio. kr. Heraf udgør 1,777 mio. kr. dækning af moms på de udgifter, der vedrører køkkener i de enkelte boenheder på plejecentrene.

Til dækning af 25 pct. af udgifterne vedrørende renovering af køkkener i servicearealer (café- og forsyningskøkkener), som Norrdjurs Kommune har forpligtet sig til at afholde, gav kommunalbestyrelsen den 22. august 2017 anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 0,615 mio. kr.

Regnskabet for de udgifter, der skal finansieres af tilskudsmidler fra Sundheds- og Ældreministeriet, viser et forbrug på 9,753 mio. kr., svarende til et mindreforbrug på 0,618 mio. kr. Mindreforbruget skal tilbagebetales til Sundheds- og Ældreministeriet, da Norrdjurs Kommune har fået udbetalt det fulde tilskud på i alt 10,371 mio. kr. med henblik på anvendelse i 2017.

Regnskabet for de udgifter, der skal finansieres af Norrdjurs Kommune, viser et forbrug på 0,601 mio. kr., svarende til et mindreforbrug på 0,014 mio. kr.

Den samlede udgift til renovering af køkkener på plejecentre i Norrdjurs Kommune har således udgjort 10,354 mio. kr.

Indstilling

Velfærdsdirektøren indstiller, at:

1. Regnskabet for renovering af køkkener på plejecentrene i Norrdjurs Kommune godkendes.
2. Slutrapporten til Sundheds- og Ældreministeriet godkendes.
3. Norrdjurs Kommune tilbagebetaler 0,618 mio. kr. i uforbrugte tilskudsmidler til Sundheds- og Ældreministeriet.
4. Mindreforbruget på 0,014 mio. kr. vedrørende kommunal medfinansiering af udgifter til renovering af servicearealer tilføres kommunekassen.

Bilag:

- 1 Åben Revisionserklæring - Regnskab for renovering af køkkener på 28448/18
plejecentre
- 2 Åben Regnskab for renovering af køkkener på plejecentre 28447/18
- 3 Åben Revisionsberetning - Regnskab for renovering af køkkener på plejecentre 28445/18
- 4 Åben Slutrapport til Sundheds- og Ældreministeriet - Genetablering af lokale 28449/18
køkkener på plejecentre i Norrdjurs Kommune

Beslutning i Voksen- og plejeudvalget den 28-02-2018

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

17. Flytning af budget til klargøring af tennisbaner

18.00.00.A00

18/240

Åben sag

Sagsgang

KFU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Vedligeholdelse af tennisbaner er budgetteret under kultur- og fritidsudvalget. Det foreslås, at budgettet overdrages til miljø- og teknikudvalget, så opgaven kan overgå til Vej og ejendom, der allerede har driften af de øvrige idrætsanlæg, som kommunen vedligeholder.

Budgettet til banepleje foreslås derfor omplaceret til miljø- og teknikudvalget fra kultur- og fritidsudvalget, så budgettet følger opgaven.

Der foretages klargøring af grusbelægning og lines på følgende 11 baner:

Ørum: 1 bane

Allingåbro: 2 baner

Auning: 2 baner

Øster Alling: 1 bane

Ørsted: 2 baner

Vivild: 2 baner

Gjerrild: 1 bane

Økonomiske konsekvenser

Der er under kultur- og fritidsudvalget afsat et årligt budget på 0,080 mio. kr. for hvert af årene 2018 – 2021 til klargøring af tennisbaner.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at det årlige budget for 2018 og overslagsårene 2019 - 2021 på 0,080 mio. kr. via tillægsbevilling overdrages til miljø- og teknikudvalget.

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 19-02-2018

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Økonomiudvalget indstiller, at budgettet via tillægsbevilling flyttes fra kultur- og fritidsudvalget til miljø- og teknikudvalget, og dette vil være udgiftsneutralt for Norddjurs Kommune.

18. Ændret busbetjening af Krattet

05.00.00.G01

18/1395

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2018-2021 er der afsat 0,3 mio. kr. til en ændret busbetjening af Krattet i Grenaa, så der kan etableres flere faste afgange. Den økonomiske ramme er ikke tilstrækkelig til oprettelse af en ny rute til Krattet, da en bybus i 4 timer pr. dag i 255 dage om året vil have en pris på ca. 0,9 mio. kr. om året.

Den ændrede busbetjening af Krattet kan derfor ske gennem en tilpasning af de eksisterende kollektive trafiktilbud.

Forvaltningen og Midttrafik har været i dialog med vognmanden og de chauffører, der dagligt kører med telebybussen for at undersøge mulighederne for at udvikle og forbedre betjeningen af Krattet.

Der foreslås følgende:

- Der indsættes en fast afgang i køreplanen fra Krattet via Fuglsang til Terminalen med ankomst ved Terminalen kl. 6.15 (inden første afgang på bybussen) - 0,035 mio. kr.
- Der indsættes en fast afgang fra Terminalen kl. 18.15 via Fuglsang til Krattet (efter sidste tur på bybussen) - 0,035 mio. kr.
- Det annonceres, at der kl. 10.25 og 13.25 vil være en afgang fra Krattet, og der således ikke skal ringes efter telebybussen på disse to tidspunkter - uden ekstra udgifter.
- Der udarbejdes informationsmateriale særligt tilknyttet Krattets borgere om, hvordan telebybussen bestilles – hvor let det er, og at man taler med den chauffør, der henter en - 0,030 mio. kr.

Det er muligt at komme til Krattet uden bestilling ved at stige på bussen på Trafikterminalen senest 5 minutter før afgang.

Det er forvaltningens vurdering, at disse tiltag kan gennemføres uden at det etablerede system svækkes og indenfor de økonomiske rammer på 0,3 mio. kr.

Telebybusordningen i Grenaa blev oprindeligt etableret med henblik på at forbedre det kollektive trafiktilbud i forbindelse med Letbanen. Da Letbanen som bekendt ikke er kommet i drift, har det ikke været muligt at aflæse de endelige konsekvenser af ordningen. Forvaltningen anbefaler derfor de foreslåede tiltag som en midlertidig løsning, og vil evaluere den samlede ordning i april 2019. I evalueringen vil den ændrede busbetjening på Krattet også blive evalueret, og borgernes erfaringer vil blive opsummeret og indarbejdet i den videre udvikling af bybussystemet.

Forvaltningen har endnu ikke været i dialog med handicapråd og ældreråd, men anbefaler at en ændring af tilbuddet sendes i høring inden endelig vedtagelse.

Økonomiske konsekvenser

De foreslåede tiltag til ændring af busbetjeningen til Krattet vil koste 0,1 mio. kr. Der er således et budgetteret mindre forbrug på 0,2 mio. kr.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at:

1. der på hverdage indsættes en fast afgang i køreplanen fra Krattet via Fuglsang til Terminalen med ankomst ved terminalen kl. 6.15.
2. der på hverdage indsættes en fast afgang fra Terminalen kl. 18.15 via Fuglsang til Krattet.
3. der på hverdage annonceres faste afgange fra Krattet kl. 10.25 og 13.25.
4. der udarbejdes informationsmateriale særligt tilknyttet Krattets borgere om telebybussen i Krattet.
5. forslaget sendes i høring i ældrerådet og handicaprådet.

Bilag:

1 Åben Busrute_GrenaaS

17922/18

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Ad. 1) Tiltrådt.

Ad. 2) Tiltrådt.

Ad. 3) Tiltrådt.

Ad. 4) Tiltrådt med en bemærkning om, at informationsmaterialet skal udbredes til hele området.

Ad. 5) Den nye ordning sættes i gang straks, og en evaluering sendes til behandling i ældrerådet og handicaprådet, når den nye ordning har været i drift i ca. 2 måneder.

Et flertal i udvalget, bestående af Jens Meilvang (I), Niels Ole Birk (V) og Steen Jensen (O) ønsker endvidere et oplæg til hvordan det resterende beløb kan udmøntes til betjening af Krattet.

Et mindretal i udvalget bestående af Niels Basballe (A) og Aleksander Myrhøj (F) foreslog, at der hurtigst muligt udarbejdes et nyt oplæg, hvor det resterende beløb kan udmøntes til at der serviceres andre steder i byen på lige fod med Krattet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Ad 1-4)

Tiltrådt.

Ad 5)

Økonomiudvalget tiltrådte

- indstillingen om at den nye ordning sættes i gang straks, og en evaluering sendes til behandling i ældrerådet og handicaprådet, når den nye ordning har været i drift i ca. 2 måneder.

Et flertal (Jan Petersen (A), Hans Fisker (A), Tom Bytoft (A), Steen Jensen (O), Ulf Harbo (Ø) Jens Meilvang (I) og Benny Hammer (C)) tiltrådte endvidere indstillingen fra et flertal i miljø og teknikudvalget med ønske om et oplæg til hvordan det resterende beløb kan udmøntes til betjening af krattet.

Mads Nikolajsen (F) tog forbehold.

19. Bybussystem i Grenaa, gratis bybus i sommerperioden

13.05.00.G00

15/9872

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunen har modtaget forespørgsel fra Grenaa Turistkontor/Destination Djursland om der i sommerperioden 1. juli – 15. august vil blive tilbudt gratis bybuskørsel tilsvarende det tilbud der har været i 2015 - 2017. Turistkontoret er i gang med at udarbejde turistguiden for 2018 og ønsker heri at beskrive tilbuddet.

Der skal tages stilling til, om der tilbydes gratis sommerkørsel i perioden 1. juli – 15. august i 2018, og om ordningen skal gøres permanent.

Turistkontoret udtaler, at de gratis bybusser i sommerperioden er en stor fordel for byens/områdets gæster, turister og Grenaa's borgere, og at de 3 km mellem by og havn bliver ”mindre”. Havnens gæster er især glade for tilbuddet og besøger flittigt centrum, hvor også butikker, cafeer m.v. og ikke mindst Museum Østjylland og Baunhøj Mølle er glade for gæsterne. Havnen bliver lettere tilgængelig for gæster, der kommer med bus eller tog, som også får oplevet det hyggelige havnemiljø og Kattegatcentret.

Kommunen har haft gratis sommerkørsel i perioden 1. juli – 15. august i årene 2015, 2016 og 2017. Der var gratis kørsel på alle 3 ruter.

Tidligere erfaringer viser, at passagerantallet i den gratis periode steg med 40 – 60%, heraf skønnes fastboende at udgøre ca. halvdelen. Passagerantallet faldt tilsvarende, da den gratis kørsel ophørte.

Forvaltningen foreslår, at perioden med gratis kørsel tilpasses sommerkøreplanen for bybusserne, hvilket er 6 uger. I 2018 gælder sommerkøreplanen fra søndag, den 1. juli – søndag, den 12. august, begge dage inkl. Til forskel fra normal-køreplanen, tilbydes der i

sommer-køreplanen kørsel på hverdage om aftenen til kl. 22.15, på lørdage til kl. 17.50 og søndage fra kl. 13.50 til kl. 19.44.

Indførelse af gratis bybuskørsel i Grenaa skal godkendes af Midttrafik. Sagen behandles i Midttrafiks bestyrelse den 15. marts 2018.

Økonomiske konsekvenser

Indtægtstab skønnes til ca. 0,055 mio. kr. pr. år.

Den manglende indtægt kan afholdes inden for eksisterende budget for busdrift.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at:

1. der, under forudsætning af Midttrafiks godkendelse, tilbydes gratis bybus for passagerne i Grenaa i sommerperioden svarende til sommerkøreplanen, som i 2018 gælder fra og med søndag den 1. juli til og med søndag den 12. august 2018.
2. tilbuddet gøres ind til videre permanent i sommerperioden med datoer tilpasset sommerkøreplanen for bybusserne.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Ad. 1) Tiltrådt.

Ad. 2) Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

20. Behandling af høringsvar - 352 Ryomgård - Glesborg - Bønnerup – Grenaa

05.00.00.G01

18/1706

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Midttrafik har afholdt høring vedrørende ændringer i køreplanen på rute 352 Ryomgård - Glesborg - Bønnerup – Grenaa. De bebudede ændringer drejer sig dels om erstatning af visse busafgange med flexbus og dels oprettelse af en række nye afgange med flexbus. Høringsvarene er, som det fremgår af vedlagte bilag, behandlet af Midttrafik, og har ikke givet forvaltningen anledning til yderligere kommentarer. Samlet set vurderer forvaltningen, at løsningen vil kunne være en væsentlig serviceforbedring for borgerne uden øgede omkostninger for kommunen.

Det er Norrdjurs Kommune, der er bestiller på de foreslåede omlægninger i køreplanen på rute 352. Det er derfor miljø- og teknikudvalget, der beslutter, om disse skal gennemføres. Norrdjurs Kommune er løbende blevet taget med i overvejelserne om flexbus løsninger. Dette er blandt andet sket i forbindelse med udarbejdelsen af den kollektive trafikplan for Djursland. Principperne og muligheder for flexbus er blandt andet drøftet på kommunalbestyrelsens temamøde om den kollektive trafikplan den 1. juni 2017.

Flexbus kører kun, hvis den er bestilt. Flexbus kan bestilles indtil en time før afgangstiden i køreplanen, og kører fra og til stoppesteder, der er angivet i køreplanen. Afhentningstidspunktet kan variere 0 - 15 minutter efter det aftalte tidspunkt, som står oplyst i køreplanen og flexbus er omfattet af Midttrafiks rejsegaranti.

Prisen på flexbus er den samme som almindelig bustakst. Der kan betales med:

- Billetter købt i Midttrafik app (enkeltbillet, klippekort og periodekort).
- Kontant til chaufføren - med lige penge - ved turens start.
- Buskort med billedlegitimation og stamkortnummer (periodekort, ungdomskort, skolekort mv.)

Ønskes en aftale om faste ture (fx en fast ugedag og klokkeslæt), kan det bestilles for året ud.

Norddjurs Kommune skal meddele Midttrafik om ændringerne skal gennemføres inden den 28. marts 2018, hvor Midttrafik er kontraktligt forpligtet til at levere endelige køreplaner m.m. til busselskaber, der udfører kørslen.

Økonomiske konsekvenser

Nedlæggelse af regulær kørsel på de foreslåede afgangse vil medføre en besparelse i de variable omkostninger på i alt 722 køreplantimer årligt svarende til ca. 0,404 mio. kr. I denne besparelse skal dog modregnes ekstraudgifter til flexbus. Omkostningerne forbundet med indsættelse af flexbus afhænger af, hvor mange af turene i køreplanen der bliver bestilt. Midttrafik har gennemregnet 4 scenarier med henholdsvis 25, 50, 75 og 100% brug.

Samlet effekt af omlægning	Scenarie 1	Scenarie 2	Scenarie 3	Scenarie 4
Brugsfaktor i %	25%	50%	75%	100%
Besparelse på busser	-404.320	-404.320	-404.320	-404.320
Besparelse på busadministrationsudgifter	-43.320	-43.320	-43.320	-43.320
Udgifter til flexbus-kørsel	130.545	261.089	391.634	522.179
Administrationsudgifter til Flextrafik	14.432	28.864	43.296	57.728
Total effekt	-302.663	-157.687	-12.710	132.266

Det er Midttrafiks vurdering, at det maksimalt er mellem 25–50% af turene (eller delture svarende hertil), der vil blive kørt. Dette vil medføre en besparelse på mellem 0,302 og 0,158 mio. kr. om året.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at:

1. høringen tages til efterretning.
2. Midttrafik bemyndiges til at gennemføre omlægningerne.

Bilag:

1 Åben Rute 352 K18 høringsbehandling

15055/18

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Niels Ole Birk (V) deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

Ad. 1) Til efterretning.

Ad. 2) Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Ad 1)

Til efterretning.

Ad 2)

Tiltrådt.

21. Henvendelse til Transportministeren ved. Cykelsti på Rute 15 mellem Homå og Trustrup

05.04.00.P20

18/1657

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

På baggrund af ønske fra formandsskabet har forvaltningen udarbejdet et udkast til brev til transport-, bygnings- og boligministeren for at gøre opmærksom på behovet for at anlægge cykelsti langs landevej rute 15 mellem Trustrup og Homå. Forvaltningen foreslår, at vedlagte brev sendes til ministeren.

På strækningen er der i forvejen en enkeltrettet cykelsti i begge sider af vejen, som bør forlænges. Forvaltningen foreslår derfor et cykelstiprojekt anlagt langs statsvejen som enkeltrettet cykelsti i begge sider af vejen. Cykelstiprojektet strækker sig over ca. 3 km. Forvaltningen foreslår således, at der søges statslig finansiering af i alt ca. 6 km enkeltrettet cykelsti. Statslig finansiering af denne type kan umiddelbart søges ad to veje:

Cykelpuljen:

I "Grønne transportforlig" (2009) blev der afsat 1,0 mia. til gennemførelse af projekter til fremme af cykeltrafik. Vejdirektoratet har dog oplyst, at denne pulje er opbrugt, og der er så vidt vides ikke afsat flere midler til "mere cykeltrafik" før en kommende ny stor trafikafale. En sådan aftale ventes først at blive indgået i 2019-2020.

Tildeling af midler gennem de årlige forhandlinger i forligskredsen:

Der bliver årligt tilbageført midler fra gennemførte projekter, hvor de afsatte midler ikke er opbrugt. Tilbageløbsmidlerne bliver årligt disponeret i forligskredsen omkring det grønne transportforlig; Socialdemokraterne, Dansk Folkeparti, Venstre, Liberal Alliance, Radiale Venstre, Socialistisk Folkeparti og Konservative. Den eneste aktuelle mulighed for at søge statslige midler til finansiering af cykelstier er gennem disse forhandlinger. Forhandlingerne

gennemføres normalt efter sommerferien, men kan variere alt efter hvornår tilbageløbsmidlerne er disponible og det øvrige politiske klima på Christiansborg.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at der tages stilling til henvendelsen.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Udkast til brev til transportminister om cykelsti rute 15 | 28240/18 |
| 2 | Åben Kortbilag cykelsti Trustrup - Homå | 28294/18 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Niels Ole Birk (V) deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

Miljø- og teknikudvalget indstillede, at udkastet til henvendelse til transportministeren godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

22. Cyklister på Nordre Kattegatvej

05.00.00.P17

10/4449

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Det er forvaltningens vurdering, at det ikke er nødvendigt at indføre forbud mod cykeltrafik på Nordre Kattegatvej/omfartsvejen, da det er tilladt at køre med langsomme køretøjer på vejen. Forvaltningen anbefaler derfor, at der ikke indføres forbud mod cykeltrafik på omfartsvejen.

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 25. februar 2014 kommuneplantillæg nr. 23. Af kommuneplantillægget fremgår, at cyklister ikke tillades på omfartsvejen. Ved samme møde blev det vedtaget, at det skal være muligt at køre med langsomme køretøjer på omfartsvejen.

Omfartsvejen er ikke projekteret med henblik på at tilgodese cykeltrafik på vejen. Omvendt er der ikke andre veje inkl. statsveje i det åbne land i Norddjurs Kommune, hvor der er forbud mod cykeltrafik. Det er forvaltningens vurdering, at det ikke er nødvendigt at indføre forbud mod cykeltrafik på omfartsvejen henset til, at det er tilladt med langsomme køretøjer på vejen, og der ikke er andre veje i det åbne land i Norddjurs Kommune, hvor der er forbud mod cykeltrafik.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at der træffes beslutning om, at der ikke indføres forbud mod cykeltrafik på omfartsvejen.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Et flertal i miljø- og teknikudvalget bestående af Jens Meilvang (I), Niels Basballe (A), Niels Ole Birk (V) og Steen Jensen (O) tiltrådte indstillingen.

Aleksander Myrhøj (F) stemte imod indstillingen, da han mener, at det er for farligt for cyklister, at færdes blandt den tungere trafik, og at det sender et forkert signal angående vejens tiltænkte anvendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Et flertal (Jan Petersen (A), Hans Fisker (A), Tom Bytoft (A), Steen Jensen, Ulf Harbo (Ø), Jens Meilvang (I) og Benny Hammer (C)) tiltrådte indstillingen.

Mads Nikolajsen (F) stemte imod indstillingen.

23. Parkeringsbekendtgørelse i Norddjurs Kommune - ændring

05.09.00.P21

16/12079

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Transport-, Bygnings- og Boligministeriet har ved brev af 28. november 2017 til samtlige kommuner krævet, at de lokale parkeringsbekendtgørelser bringes i overensstemmelse med ministeriets fortolkning af lovgivningen. Det betyder, at Norddjurs Kommunes parkeringsbekendtgørelse skal ændres, sådan at ”§ 1. Der må ikke parkeres med henblik på reklame eller overnatning” udgår af bekendtgørelsen.

Der er således udarbejdet vedlagte udkast af 12. januar 2018 til ny parkeringsbekendtgørelse for Norddjurs Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at § 1 i parkeringsbekendtgørelsen udgår, således at udkast af 12. januar 2018 bliver ny Bekendtgørelse om parkering og parkeringskontrol i Norddjurs Kommune.

Bilag:

- 1 Åben Udkast af 12-01-2018 til ny Bekendtgørelse om parkering og 5530/18
parkeringskontrol i Norddjurs Kommune
- 2 Åben Transport-, Bygnings- og Boligministeriet 18146/18

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

24. Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til realisering af Kystsikring Anholt

04.18.00.G01

17/12820

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I forlængelse af seneste tilsagn om statslig medfinansiering til sikring af Anholts kyststrækning mellem havn og campingplads, skal miljø- og teknikudvalget tage stilling til Norddjurs Kommunes egenfinansiering ved anlæggelse af kystsikring samt retablering af Nordstrandvej på Anholt.

Et godkendt Kystsikringsprojekt bestående af bølgebrydere, høfder, skråningsbeskyttelse og sandfodring giver mulighed for at retablere Nordstrandvej, sikre campingpladsen, spildevandsanlægget og den kystnære del af havnens nordlige område.

Projektbudget (omfattende nedenstående poster) i alt: 16,780 mio. kr.

	Mio. kr.
Anlæg, godkendt kystsikringsprojekt	14,960
Permanent rørledning til sandtransport (i forbindelse med fremadrettet drift)	0,640
Retablering af Nordstrandvej (eroderet vejstrækning)	1,180
I alt:	16,780

Arbejdet forventes udbudt i april/maj, og såfremt de indkomne tilbud ligger inden for de økonomiske afsatte rammer, forventes arbejdet påbegyndt i 4. kvartal 2018.

Der er givet tilsagn om statslig medfinansiering samt bidrag fra direkte berørte lodsejere og via Anholt Borgerforening som lokal crowdfunding, i alt på 12,750 mio.kr.:

- Tilsagn om Statslig medfinansiering på 11,2 mio. kr.
- Tilsagn fra berørte lodsejere, 0,650 mio. kr.

- Bidrag via crowdfunding; 0,9 mio. kr., (resultatet på 1,1 mio. kr. er momsrefunderet med 17,5%)

Kystdirektoratets tilladelse udløber oktober 2018. Forvaltningen er i dialog med Kystdirektoratet og forventer ultimo februar tilsagn om, at tilladelsen forlænges yderligere et år.

Den nuværende tilladelse indeholder vilkår om, at anlægsarbejdet skal gennemføres i vinterperioden. Der kan eventuelt søges om at fremskynde starttidspunktet.

Udbuddet af kystsikringen på Anholt vil ligge over 3,0 mio. kr. - men under EU-tærskelværdi på 41,3 mio. kr. I henhold til kommunens udbudsregler er det således kommunalbestyrelsen, der beslutter udbudsform, tildelingskriterier samt tildeling af opgaven.

Forvaltningen foreslår, at arbejdet udbydes som begrænset licitation blandt 5 indbudte entreprenører med kvalificeret erfaring indenfor området og med tildelingskriteriet laveste pris. Der er ingen lokale entreprenører med erfaring inden for kystsikring.

Af tidsmæssige årsager foreslås det, at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt, da forslaget til tildelingskriteriet er laveste pris.

Økonomiske konsekvenser

Kommunal restfinansieringsbehov til det samlede projekt er i alt på 4,03 mio. kr. Der er på strategiske udviklingsprojekt vedr. kystsikring Anholt afsat 2,18 mio. kr. i 2018 og 1,95 mio. kr. i 2019, i alt 4,13 mio. kr.

Anlægsudgifterne afholdes i projektperioden 2018 og 2019. Først når projektet er afsluttet i 2019, kan statslig tilsagn samt bidrag fra lodsejere og via crowdfunding indgå i projektøkonomien.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at:

1. der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 6,78 mio. kr. i udgift i 2018

2. der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 10,0 mio. kr. i udgift og 12,75 mio. kr. i indtægt til formålet i 2019.
3. rådighedsbeløbene finansieres af henholdsvis 12,75 mio. kr. fra staten, lodsejere og crowd-funding, og 4,03 mio. kr. finansieres af allerede afsatte midler, på finansieringsoversigten under strategiske udviklingsprojekter til udførelse af kystsikringsprojektet på Anholt i 2018 og 2019.
4. anlæg af kystsikring samt retablering af Nordstrandvej på Anholt udbydes for et beløb på ca. 16,78 mio. kr. via begrænset licitation med tildelingskriteriet laveste pris.
5. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med den konditionsmæssige tilbudsgiver, der afgiver tilbuddet med den laveste pris.
6. der afsættes på driftsbudget 2019 og i overslagsårene 0,100 mio. kr. til kompenserende sandfodring og vedligeholdelse af anlægget.

Bilag:

- | | |
|---|----------|
| 1 Åben Kystsikring Anholt samt retablering af Nordstrandvej | 19097/18 |
|---|----------|

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

- Ad. 1) Tiltrådt.
- Ad. 2) Tiltrådt.
- Ad. 3) Tiltrådt.
- Ad. 4) Tiltrådt.
- Ad. 5) Tiltrådt.
- Ad. 6) Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

- Tiltrådt.

25. Prioritering af - og frigivelse af anlægsmidler til bygningsvedligeholdelse i Norddjurs Kommune

82.07.00.G01

18/1559

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2018 er der afsat en anlægspulje på 3,0 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse i Norddjurs Kommune. Der skal tages stilling til, om prioriteringsliste for vedligeholdelsesprojekter kan godkendes, samt om anlægsmidler kan frigives.

Forvaltningen har med baggrund i det nuværende kendskab til bygningerne og indhentede forslag fra brugerne, udarbejdet vedlagte prioriteringsliste for renoverings- og vedligeholdelsesopgaver. Listen kan justeres, hvis der sker bygningskader eller nedbrud, som ikke er kendt på tidspunktet for listens udarbejdelse.

De prioriterede projekter fra listen er:

Ejendom	Bygningsarbejde
Norddjurs kommune	Kr. 600.000: Finansiering af rådgivningsydelse ved egen medarbejder
Norddjurs kommune	Kr. 100.000: Energiregnskaber for kommunale bygninger 2017
Norddjurs kommune	Kr. 750.000: Finansiering af div. driftsopgaver
Norddjurs kommune	Kr. 550.000: Kommunal andel ved opgaver med finansiering fra ældreboligernes henlæggelser.
Norddjurs kommune	Kr. 200.000: Kommunal andel ved uforudsete opgaver ved ældreboliger.
Allingåbro Børneby	Kr. 250.000: Renovering af utæt tag over Hovedbygning, Etape 2
Ørum skole + SFO	Kr. 200.000: Renovering af utæt tag, Etape 1
Ørsted Børneby	Kr. 200.000: Renovering af utæt tag, Etape 1
Djurslandsskolen afd. Damgården	Kr. 150.000: Renovering af tag (stålplader), Etape 2
Total	Kr. 3.000.000

I prioriteringen er der lagt vægt på følgende parametre:

- Finansiering af rådgiverydelser ved egen medarbejder.
- Udbedring af utætheder i klimaskærm (specielt tagkonstruktioner).
- Udbedringer af konstruktioner, der er nødvendige på grund af sikkerhedsmæssige hensyn.
- Udbedring af konstruktioner/installationer for at stoppe yderligere beskadigelser, både på egne, men også på andre konstruktioner/installationer.

Det er prioriteret, at der afsættes 0,75 mio. kr. til finansiering af diverse driftsopgaver, som normalt skulle finansieres af driftspuljen fælles bygningsvedligehold. Driftspuljen finansierer mindre vedligeholdelsesopgaver, herunder også gennemførelse af lovpligtige eftersyn af brandanlæg, elevatorer, brandmateriel og elinstallationer samt udbedring af akut opståede opgaver som sprængte vandrør og skader efter stormvejr. Driftspuljens midler er desværre ikke tilstrækkelig til at finansiere alle opgaverne, så derfor er der foreslået et beløb til dækning af den nødvendige løbende drift. Den samlede udgift i regnskabsår 2017 for div. mindre vedligeholdelsesopgaver var på ca. 4,0 mio. kr.. Udgiften i 2017 er finansieret med 3,050 mio. kr. fra driftspuljen og 0,955 mio. kr. fra anlægspuljen.

Økonomiske konsekvenser

Der skal frigives rådighedsbeløb på 3,0 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse i Norrdjurs Kommune. Udgiften finansieres ved frigivelse af den på investeringsoversigten for 2018 afsatte anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse på 3,0 mio. kr.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at:

1. prioriteringsliste for bygningsvedligeholdelse i Norrdjurs Kommune godkendes.
2. der frigives rådighedsbeløb på 3,0 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse i Norrdjurs Kommune.
3. udgiften finansieres ved frigivelse af anlægsbevilling på investeringsoversigten for 2018 til bygningsvedligeholdelse på 3,0 mio. kr.

Bilag:

1 Åben Anlæg Bygningsvedligeholdelse 2018 Prioriteringsliste

14114/18

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Ad. 1) Tiltrådt.

Ad. 2) Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

26. Frigivelse af anlægsbevilling til diverse klimatilpasninger, herunder kloakseparering ved kommunens ejendomme

82.09.01.G01

18/1389

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2018 er der på investeringsoversigten afsat en pulje til klimatilpasning på 1,250 mio. kr., herunder kloakseparering af kommunale ejendomme. Der søges et rådighedsbeløb på 0,7 mio. kr. til kloakseparering af kommunens bygninger.

Ifølge spildevandsplanen skal kloaksystemerne i kommunen separeres. Aquadjurs har foretaget separering i Glesborg by, hvor administrationsbygningen Glesborg Bygade 1 blev udsat til 2018. Der er indhentet tilbud på arbejdet, og dette skønnes til 0,550 mio. kr.. Arbejdet forventes udført efter Norrdjurs Kommunes udbudsregler. For anlægsarbejder under 3,0 mio. kr. er det fagudvalget, som beslutter udbudsform, tildelingskriterier samt tildeling af opgaven.

Forvaltningen forslår, at arbejdet udbydes via underhåndsbud med indhentning af tilbud hos tre bydende med erfaringer fra lignende arbejder, hvoraf et af firmaerne er uden for kommunen. Arbejder under 0,3 mio. kr. udføres på regning jf. Norrdjurs Kommunes udbudsregler.

Derudover fortsætter kloaksepareringen på de offentlige bygninger i de mindre byer ifølge anlægsplan fra Aquadjurs, herunder bl.a. Aalsrode og Ålsø. Der skønnes et beløb til disse på 0,145 mio. kr. for 2018. Klimatilpasningsplan fra Aquadjurs er vedlagt som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Der skal frigives rådighedsbeløb på 0,7 mio. kr. til kloakseparering ved kommunale ejendomme, og udgiften finansieres af den i budgettet for 2018 afsatte anlægsbevilling på

1,250 mio. kr. til klimatilpasning. Restbeløbet 0,55 mio. kr. prioriteres i forbindelse med udmøntning af energi- og klimapolitikken.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at der frigives rådighedsbeløb på 0,7 mio. kr. til kloakseparering ved kommunale ejendomme, og udgiften finansieres af den i budgettet for 2018 afsatte anlægsbevilling på 1,250 mio. kr. til klimatilpasning.

Bilag:

1 Åben Klimatilpasningsplan fra Aquadjurs 11950/18

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Niels Ole Birk (V) deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

27. Frigivelse af anlægsmidler til reovering af elevator på Rådhuset i Grenaa

82.07.00.G01

18/1547

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2018 er der afsat en anlægspulje til reovering af elevator på rådhuset i Grenaa med et beløb på 0,425 mio. kr. Der skal tages stilling til, om den planlagte reovering kan godkendes, samt om anlægsmidler kan frigives.

Forvaltningen har tidligere i forbindelse med udarbejdelsen af anlægspulje for opgaven vurderet den samlede udgift for reoveringen til 0,850 mio. kr. I forbindelse med udarbejdelsen af budgetaftale 2018-2021 er det vedtaget, at udgiften deles med en anlægspulje på 0,425 mio. kr. både i 2018 og 2019.

Reoveringen er planlagt gennemført således:

- Kontrahering med ekstern rådgiver for rådgiverydelse, som omfatter udarbejdelse af udbudsmateriale, indhentning af tilbud samt forberedelse af kontrakt med totalentreprenør.
- Reoveringen udbydes i totalentreprise, og tilbud indhentes som underhåndsbud.
- Reoveringen gennemføres i 2019.

Da den samlede udgift for reoveringen er vurderet til 0,850 mio. kr., forventes rådgivning og udbud finansieret og gennemført i 2018, mens selve reoveringen udføres i 2019 efter frigivelse af den totale afsatte anlægspulje. Det vurderes, at rådgivning og udbud kan udføres inden for en ramme på 0,100 mio. kr..

Økonomiske konsekvenser

Der skal frigives rådighedsbeløb på 0,100 mio. kr. til rådgiverydelser for udarbejdelse af udbudsmateriale samt indhentning af tilbud, og udgiften finansieres af den afsatte anlægsbevilling på 0,425 mio. kr. i investeringsoversigten for 2018 til reoveringen.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at:

1. den planlagte renovering af elevatoren ved Rådhuset i Grenaa godkendes.
2. der frigives rådighedsbeløb 0,100 mio. kr. til rådgiverydelser og udbud af opgaven.
Udgiften finansieres af den afsatte anlægsbevilling på 0,425 mio. kr. i investeringsoversigten for 2018 til renoveringen.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Ad. 1) Tiltrådt.

Ad. 2) Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

28. Frigivelse af anlægsbevilling ekstra P-pladser i Mogensgade

05.09.00.G01

18/1363

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der søges om frigivelse af anlægsmidler til anlæggelse af ekstra P-pladser i Mogensgade. Der er i budget 2018 på investeringsoversigten afsat 0,52 mio. kr. til projektet.

I forbindelse med områdefornyelsen i Grenaa, lukkes Mogensgade for gennemkørende trafik. Stoppestedet i Mogensgade nedlægges. Der kommer derfor et ekstra vejareal/fortovsareal til rådighed i Mogensgade som tidligere har være anvendt som stoppested.

I dispositionsplanen for ”Den attraktive midtby” er der foreslået vinkelret parkering ind mod rådhuset i Mogensgade, hvilket vil udnytte det ekstra vejareal mest muligt. Der er fra projektets følgegruppe, med bl.a. ShopiCity, fremsat et ønske om, at denne løsning etableres i forbindelse med lukningen af Mogensgade. En vinkelret parkering forventes at forøge parkeringskapaciteten i gaden, så der fremover er ca. 22 P-pladser inkl. to handicappladser i forhold til de nuværende 11 P-pladser.

Forvaltningen vil indhente pris på rådgiverydelse i forbindelse med projektering af anlægsprojektet. Projekteringsarbejdet forventes igangsat i 1. kvartal 2018.

For anlægsarbejder under 3,0 mio. kr. er det fagudvalget, som beslutter udbudsform, tildelingskriterier samt tildeling af opgaven.

Forvaltningen forslår, at det fysiske anlægsarbejde bliver udbudt via underhåndsbud med indhentning af tilbud hos tre bydende med erfaringer fra lignende arbejder, hvoraf et af firmaerne er uden for lokalområdet. Prisen på anlægsarbejdet vil ligge under grænseværdien for underhåndsbud.

Anlægsarbejderne forventes udbudt i maj/juni 2018, Såfremt de indkommende tilbud ligger inden for den økonomiske afsatte ramme, forventes arbejdet igangsat i sommeren 2018.

Der er mulighed for at benytte parkeringsfonden i dette projekt. Parkeringsfonden kan medfinansiere en mindre del af projektet, svarende til ca. 0,05 mio. kr. i henhold til gældende regler på området.

Parkeringsfonden er en fond, som bygherre/grundejere i Grenaa kan indbetale et beløb til, i tilfælde af, at de i forbindelse med en byggeansøgning, ikke har mulighed for at etablere det antal parkeringspladser, der kræves jf. gældende lokalplan. Ved indbetaling til parkeringsfonden kan bygherre få dispensation for de krævede parkeringspladser, da de i stedet deltager i udgiften til etablering af offentlige parkeringspladser. Der står pr. 1 februar 2018 0,471 mio. kr. i parkeringsfonden.

Tidsplan.

Marts 2018	Indhentning af tilbud på rådgivning/projektering
April – maj 2018	Projektering
Juni 2018	Udbud af anlægsarbejde
August – oktober 2018	Anlægsarbejde

Økonomiske konsekvenser

Anlægsarbejdet udføres i henhold til de økonomiske rammer, der er afsat til formålet i 2018 og bør suppleres af finansieringsmuligheden fra parkeringsfonden.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at:

1. der meddeles anlægsbevilling på 0,52 mio. kr., som finansieres ved frigivelse af det på budget 2018 afsatte beløb på 0,52 mio. kr., samt at parkeringsfonden benyttes.
2. der frigives rådighedsbeløb på 0,52 mio. kr..
3. anlægsarbejdet vedr. ekstra P-pladser i Mogensgade udbydes i underhåndsbud med laveste pris som tildelingskriterium.

4. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med det firma, som fremkommer med den laveste pris.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

29. Anlægsbevilling vedr. dokning af Grenaa-Anholt Færgen

13.25.00.G00

16/16627

Åben sag

Sagsgang:

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Grenaa-Anholt Færgen skal i dok i Grenaa 4 dage i perioden den 10. april til den 13. april 2018.

Færgen skal i land på lige år. Sædvanligt arbejde på land er rensning og maling af bund, eftersyn af sø-ventiler, eventuel fornyelse af zinkklodser samt diverse rutinemæssige eftersyn.

Udgiften forventes at udgøre 1,5 mio. kr.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften finansieres af det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at:

1. der meddeles anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr.
2. udgiften finansieres af det på investeringsoversigten for 2018 afsatte rådighedsløb.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Ad. 1) Tiltrådt.

Ad. 2) Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

30. Anlægsbevilling Randers Fjord Færefart, kabelfærgen

08.08.00.A00

14/16211

Åben sag

Sagsgang:

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Med henblik på dokning af Udbyhøj Kabelfærgen i 2019, skal der i 2018 ske en teknisk vurdering af behov for udskiftning eller reovering af generatoranlæg og hydrauliske anlæg for at sikre den bedst mulige kontinuerlige drift fremover.

Anslået udgift for rapporten er 0,050 mio. kr. = 0,025 mio. kr. til hver kommune (Randers og Norddjurs).

Udbyhøj Kabelfærgen skal i dok i Grenaa 14 dage medio marts 2019. Færgen skal på land hvert 4. år i ulige år. Sædvanligt arbejde på land er rensning og maling af bund, maling af skrog og aptering, reovering af fendersystem – eftersyn af sø-ventiler/blokma kølere/zinkklodser samt diverse rutinemæssige eftersyn. Herudover reoveres motorer og det hydrauliske system (spilmotorer/pumper og stempler til broklapper, samt hydraulisk landstation til opstramning af wirer).

Økonomiske konsekvenser

Udgiften finansieres af det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb på 0,025 mio. kr.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at:

1. der meddeles anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 0,025 mio. kr.
2. udgiften finansieres af det på investeringsoversigten for 2018 afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Ad. 1) Tiltrådt.

Ad. 2) Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

31. Introduktion til planområdet

00.22.02.A00

17/12000

Åben sag

Sagsgang

ØK

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget introduceres til arbejdet med planområdet, herunder udarbejdelse af kommuneplan og lokalplaner.

Miljø- og kulturdirektøren deltager i punktet.

Der gives således en introduktion til rammerne for planarbejdet, herunder sammenhæng og hierarki mellem kommuneplan og lokalplaner samt fordeling af kompetencen mellem fagudvalg, økonomiudvalg og kommunalbestyrelse. Økonomiudvalget introduceres ligeledes til arbejdet med planstrategi, der danner udgangspunkt for udarbejdelse af ny kommuneplan.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at introduktionen tages til efterretning.

Bilag:

1 Åben Plan- og udviklings-strategi 2019- Norddjurs

36008/18

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Økonomiudvalget fik introduktion til planarbejdet.

32. Igangsættelse af planlægning for saltvandsdambrug i Grenaa

01.02.05.P00

18/739

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Sustainable Seafood Invest ApS (SSI) har anmodet om, at Norddjurs Kommune igangsætter lokalplanproces for erhvervsområde med mulighed for akvakulturvirksomhed (fiskeopdræt med forarbejdning) i det nyudlagte erhvervsområde ved omfartsvejen og Stensmarkvej. Forvaltningen anbefaler, at planlægningen igangsættes og at Sustainable Seafood Invest ApS anmodes om at udarbejde udkast til lokalplan for området. Arealet kan omfatte op til ca. 47.000 m². Ansøgningen er vedlagt som bilag.

Norddjurs Kommune har haft grunden i udbud og SSI har efterfølgende reserveret grunden. Arealet er en del af Norddjurs Kommunes kommuneplanlagte areal betegnet 3E16 Bredstrup Nord. Arealet har vejforbindelse til den nye omfartsvej.

SSI har opstillet denne foreløbige tidsplan:

- Lokalplan udarbejdes og vedtages: februar 2018 - september 2018
- Miljøgodkendelse udarbejdes: marts 2018 - oktober 2018
- Detailtegninger udarbejdes: april 2018 – april 2019
- Projektet udbydes i entreprise: 4. kvartal 2018 – 1. kvartal 2019
- Byggeriets første dele gennemføres: 4. kvartal 2019 – 4. kvartal 2020
- Anlægget tages i brug: 1. kvartal 2021.

Baggrund

Sustainable Seafood Invest ApS (SSI) er et danskejet selskab, som udvikler, bygger og driver akvakulturvirksomheder i Danmark.

Dambruget etableres typisk kystnært, og recirkulerer løbende saltvand ind og ud. Inden vandet udledes fra dambruget underlægges det en kontrolleret rensning for kvælstof, fosfor og BI5 (organisk materiale). Denne type dambrug er skånsomme for havmiljøet, idet de udleder færre næringsstoffer.

Regeringen har som led i landbrugspakken, der blev vedtaget i 2015, udsendt udkast til ny lovgivning, som skal regulere tildelingen af kvælstof-kvoter til dambrug i Danmark. Loven forventes at træde i kraft 1. juli 2018 (og ophæves automatisk 22. december 2021).

Tidsplan:

27. februar 2018	Miljø- og teknikudvalget – igangsætning af planlægningen
6. marts 2018	Økonomiudvalget – igangsætning af planlægningen
13. marts 2018	Kommunalbestyrelsen - beslutning om igangsætning af planlægningen
Det videre forløb	Afhænger af modtagelse af udkast til lokalplan fra ansøger

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at:

1. planlægningen igangsættes.
2. Sustainable Seafood Invest ApS anmodes om at udarbejde udkast til lokalplan.

Bilag:

1 Åben SSIs anmodning om igangsætning af lokalplanproces 12 01 18 5955/18

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

33. Endelig vedtagelse af lokalplan 079-707 Varmeværk på Energivej i Auning og tillæg 7

01.02.05.G01

17/13770

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 7. november 2017 forslag til kommuneplantillæg 7, Erhvervsområde nord for Systemvej i Auning og den 12. december 2017 forslag til lokalplan 079-707 Varmeværk på Energivej i Auning. Projektforslaget til det nye varmeværk er godkendt og sendt i 4 ugers høring af miljø- og teknikudvalget den 23. januar 2018.

Kommuneplantillæg og lokalplan har været offentliggjort i hhv. 8 og 4 uger. Der er indkommet bemærkninger fra Vejdirektoratet, hvilke nu er indarbejdet i lokalplanen. Forvaltningen anbefaler, at Kommuneplantillæg 7 og lokalplan 079-707 vedtages endeligt med den foreslåede ændring i lokalplanens pkt. 5.2, som er markeret med rødt i vedlagte bilag.

Vejdirektoratet noterer sig, at direktoratets ønsker vedrørende de statslige vejplaner for omfartsvej ved Auning indgår i lokalplanen, men ønsker at præcisere, at den interne vej A-B i lokalplanen skal etableres inden omfartsvejen realiseres. Vejdirektoratets ønske er indarbejdet i lokalplanen som nyt pkt. 5.2, s. 12. Herudover er der ikke foretaget rettelser. Rettelsen har ingen økonomiske konsekvenser for hverken Auning Varmeværk eller Norddjurs Kommune.

Baggrund

For at fremtidssikre varmforsyningen ønsker Auning Varmeværk at udvide med et halmfyret varmeværk. Varmeværket placeres på et areal, der i dag benyttes som landbrugsareal. Arealet ligger som en naturlig forbindelse mellem erhvervsområdet ved Energivej mod nord og erhvervsområdet syd for Systemvej. Den statslige vejplanlinje for en omfartsvej om Auning, der skulle gå igennem området, er blevet flyttet til et forløb i Energivej/Industrivej, som besluttet af Norddjurs Kommunalbestyrelse den 13. juni 2017.

Sideløbende med lokalplanen er der udarbejdet kommuneplantillæg 7, der udlægger et større område til erhvervsområde i form af lettere industri.

Forslag til lokalplan 079-707 åbner mulighed for udvidelse af Auning Varmeværk i form af et halmfyret varmeværk. Lokalplanen rummer endvidere mulighed for at placere en akkumulerings-tank til et eventuelt senere etableret solvarmeanlæg.

Bygningshøjde er højst 15 m bortset fra enkelte bygninger, hvis dette er nødvendigt i forhold til særlige hensyn til indretning eller drift, for eksempel akkumulerings-tank eller skorsten. Akkumulerings-tank må højst være 30 m høj og skorsten højst 55 m høj.

14. november 2017	MTU – vedtagelse af forslag til lokalplan
5. december 2017	ØK - vedtagelse af forslag til lokalplan
12. december 2017	KB - vedtagelse af forslag til lokalplan
18. dec. 2017- 22. januar 2018	Offentlighedsperiode – forslag til lokalplan. Perioden er forlænget til 5 uger grundet juleferie
27. februar 2018	MTU – Endelig vedtagelse af lokalplan
06. marts 2018	ØK - Endelig vedtagelse af lokalplan og kp-tillæg
13. marts 2018	KB - Endelig vedtagelse af lokalplan og kp-tillæg
4 ugers klagefrist fra Offentliggørelsen	Klagefrist til Planklagenævnet, lokalplan og kp-tillæg

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at lokalplan 079-707 Varmeværk på Energivej i Auning og Kommuneplantillæg 7 Erhvervsområde ved Systemvej Auning vedtages endeligt.

Bilag:

1 Åben LP 079 Auning Varmeværk til endelig vedtagelse

7044/18

- 2 Åben Vejdirektoratets bemærkninger til Norrdjurs Kommunes forslag til 6717/18
Kommuneplantillæg nr. 7
- 3 Åben Tillæg 7 til kommuneplan 16716/18

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

34. Endelig vedtagelse af Lokalplan 069-707 Boligområde på Granbakkevej i Allingåbro og tillæg 5

01.02.05.G01

16/9978

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 12. oktober 2017 forslaget til lokalplan 069-707 Boligområde på Granbakkevej i Allingåbro og kommuneplantillæg 5. Lokalplanen har været offentliggjort i 4 uger og kommuneplantillægget har været offentliggjort i 8 uger. Der er indkommet et hørings svar. Forvaltningen anbefaler, at indsigelserne ikke giver anledning til ændring af forslaget til lokalplan.

Området udlægges til boligformål og åbner mulighed for at anvende arealet til boligbebyggelse i form af 1 til 3 nye byggegrunde til åben-lav boligbebyggelse. Desuden bliver der friholdt plads til en sti gennem skoven.

Indsigelsen drejer sig om, at:

- husejerne på den modsatte side af Granbakkevej er imod, at lokalplanen giver mulighed for at bygge i 2 etager, da de mener, at det vil tage deres udsigt.
- den nye bebyggelse vil ifølge indsiger ikke være skjult af skoven, som det var tilfældet, da børnehaven lå på stedet.
- området bliver i dag brugt til rekreative formål, og der er et ønske om at bevare området, så børn og hundeluftere kan benytte området.
- indsiger mener ikke, der er behov for nye byggegrunde i Allingåbro.

Forvaltningens bemærkninger til indsigelsen:

- Lokalplanen følger bygningsreglementets retningslinjer på 8,5 meter, hvilket der også gives tilladelse til i de nærliggende boligområder.

- Der må ikke fældes træer omkring byggefeltet, da lokalplanområdet ligger i en fredskov. Der vil derfor ikke blive ændret på bebyggelsens synlighed.
- Området er en mindre del af et større skovområde, og der er efter forvaltningens vurdering stadig god plads i skoven til rekreative aktiviteter.
- Grundene er specielle, fordi de ligger inde i en skov og alligevel midt i byen. Det er forvaltnings vurdering, at grundene med deres beliggenhed adskiller sig fra det, der allerede udbydes i Allingåbro, og derfor vil kunne være attraktive for nye borgere.

Tidsplan:

19. september 2017	MTU - Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg vedtages
04. oktober 2017	ØK - Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg vedtages
12. oktober 2017	KB - Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg vedtages
31. okt. – 28. nov. 2017	Offentlighedsperiode lokalplan
31. okt. – 29. dec. 2017	Offentlighedsperiode kommuneplantillæg
27. februar 2018	MTU - Endelig vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg
06. marts 2018	ØK - Endelig vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg
13. marts 2017	KB - Endelig vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg
4 ugers klagefrist fra offentliggørelsen	Klagefrist til Planklagenævnet

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at lokalplan 069-707 Boligområde på Granbakkevej i Allingåbro og kommuneplantillæg 5 vedtages endeligt.

Bilag:

1	Åben LP 069-707 Boligområde på Granbakkevej i Allingåbro.pdf	1338/18
2	Åben Indsigelse - Nabohøring - Granbakkevej	4085/18

3 Åben Tillæg 5 til kommuneplan 2017

16446/18

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

35. Orientering om ekspropriation af erhvervsområde i Nørager

01.02.05.P00

16/5301

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

I denne sag om ekspropriation af jord til erhvervsudvikling i Nørager, er der afsagt en kendelse i taksationskommissionen. Kendelsen gør, at kommunen skal betale 30 kr. pr. m² i stedet for de 20 kr. pr. m², der er tilbudt ved ekspropriationen. Kommunen skal endvidere overtage et restareal.

Sagen blev behandlet på kommunalbestyrelsesmødet den 5. december 2017, hvor det blev besluttet at trække udbuddet af grunden tilbage for at afvente eventuel påklage fra lodsejeren til overtaksationskommissionen samt også eventuelt anlæg af retssag vedr. påstand om, at kommunens ekspropriationsbeslutning er ugyldig.

Lodsejeren har den 31. december 2017 påklaget sagen til overtaksationskommissionen. Sagsbehandlingstiden ved overtaksationskommissionen er oplyst til at være minimum 9 måneder.

Når prisfastsættelsen er afklaret ved en afgørelse fra overtaksationen, kan en ny sag om fastsættelse af salgsprisen forelægges for kommunalbestyrelsen, ligesom der gøres status på sagens videre forløb.

Lodsejeren har herudover den 22. december 2017 anlagt en retssag mod Planklagenævnet med påstand om, at kommunens ekspropriationsbeslutning er ugyldig. Sagsbehandlingstiden må forventes at være minimum 1 år.

Baggrund:

Nørager og Omegns Beboerforening har i en længere årrække tilkendegivet, at der er et påtrængende behov for udvidelse af erhvervsområdet. Der er vedlagt et notat, som beskriver sagsgangen og forløbet nærmere.

Miljø- og teknikudvalget godkendte den 19. september 2016 en lokalplan, som udvider erhvervsområdet Auningvej i Nørager, jf. vedlagte kort.

Da lodsejeren tilkendegav, at han ikke ønskede at medvirke til realisering af lokalplanen, eksproprierede kommunen den del af hans jord, der er omfattet af lokalplanen. Ekspropriationsbeslutningen blev påklaget til Planklagenævnet, der i afgørelse af 29. juni 2017 stadfæstede beslutningen.

Da kommunen ikke har kunnet opnå enighed med lodsejeren om erstatningens størrelse, indbragte kommunen den 11. august 2017 spørgsmålet for taksationskommissionen. Fra kommunens side blev der tilbudt en pris på 20 kr. pr. m². (besluttet af kommunalbestyrelsen den 10. oktober 2017).

Taksationskommissionen traf den 14. november 2017 en afgørelse, hvor ekspropriationserstatningen for arealet fastsættes til 30 kr. pr. m². Erstatningen er fastsat med hensyn til, hvad arealet ville kunne sælges til inden lokalplanen blev gennemført.

Taksationskommissionen pålægger herudover kommunen at overtage et areal på ca. 7.500 m² til 20 kr. pr. m². Dette areal er ikke omfattet af lokalplanen. Der er vedlagt et kort, som viser det eksproprierede areal på 16.400 m² samt det areal på ca. 7.500 m², som kommunen er blevet pålagt at overtage. Taksationskommissionens begrundelse for kommunens overtagelsespligt er følgende:

”Taksationskommissionen finder endvidere, at afgrænsningen af det lokalplanlagte areal – og dermed ekspropriationens omfang – efterlader et areal mellem lokalplanens nordlige afgrænsning og Nymøllevej, som er så lille og har en for almindelig landbrugsmæssig drift med moderne maskiner så uhensigtsmæssig form, at arealet ikke fremover vil kunne udnyttes på en rimelig måde. Betingelserne for at udstrække ekspropriationen til også dette område, der er på ca. 0,75 ha, er derfor opfyldt, jf. vejlovens § 104, stk. 1, 2. pkt.”

Lodsejeren har påklaget afgørelsen til Overtaksationskommissionen, og denne sag er berammet til den 19. september 2018.

Økonomiske konsekvenser

Ingen på nuværende tidspunkt

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning

Bilag:

1	Åben Notat vedr. sagsgang omkring ekspropriation	127988/16
2	Åben Erhvervsgrund Nørager	159717/17

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Taget til efterretning.

36. Orientering Nordre Kattegatvej/Grenaa omfartsvej

05.00.00.P17

10/4449

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Status for omfartsvejen er, at store dele af omfartsvejen nu er åbnet for trafik.

Det gælder følgende delstrækninger:

- Nordre Kattegatvej mellem Grenaavej og rundkørsel.
- Stenmarksvejs forlægning - rundkørsel - Kattegatvejs forlængelse.
- Krydset Kattegatvej/Bredstrupvej.
- Det forskudte kryds Hammelevvej - Nordre Kattegatvej - Åstrup Bygade.
- Det forskudte kryds Grenaavej - Nordre Kattegatvej - Tyvhøjvej.
- Dolmervejs forlægning.
- Cykelsti Hammelevvej - Åstrup Bygade.
- Cykelsti/tunnel Dolmervej - Tyvhøjvej.

Færdselstavler er opsat, men der mangler opsætning af vejvisningsskilte og vejnavneskilte.

Følgende strækninger er endnu ikke åbnet for trafik:

- Fra Dolmer, og ud til A16 – Hovedvejen
- Fra Rundkørsel, og ind på Grenaa Havn

Strækningen fra Dolmer og ud til A16 forventes åbnet for trafik ultimo marts. Der arbejdes med portanlæg og vende- og rastepads ved tilslutningen til Grenaa Havn, disse opgaver skal afsluttes før vejtilslutningen åbnes.

Der er planlagt følgende sideanlæg:

- Vende- og rastepads ved havnen

- Rastepladser på nord- og sydsiden af Nordre Kattegatvej

Der er erhvervet areal til vende- og rasteplads ved havnen. Totalentreprenøren forventes at igangsætte anlæg i forlængelse af færdiggørelsen af Nordre Kattegatvejs tilslutning til Hovedvejen. Det forventes derfor, at pladsen er taget i brug inden maj 2018. Placeringen af rastepladserne på nord- og sydsiden af Nordre Kattegatvej er pt. ikke afklaret.

Der har den 11. november 2017 været afholdt delafleveringsforretning mellem totalentreprenør, bygherre og bygherrerådgiver for hele omfartsvejsprojektet på nær den sidste del ved tilslutningen til Hovedvejen/R16. Dette betyder, at ansvaret for anlægget er overgået til Norddjurs Kommune, mens totalentreprenøren opretholder almindelig garanti.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Miljø- og kulturdirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Taget til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Taget til efterretning.

37. Orientering om udbetaling af arv

00.05.10.Ø34

14/10047

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

Norrdjurs Kommune har i februar måned 2018 modtaget ca. 1,177 mio. kr. i arv.

Ifølge testamente af 21. december 2004 var Grenaa Kommune eneste arving efter arvelader. Arven skal ifølge testamentet anvendes til formål, som bestemmes af den til enhver tid valgte borgmester i samråd med kulturudvalget.

Arvelader var på tidspunktet for sin død bosiddende i Tyskland. Skiftet af boet har således været underlagt tysk skiftebehandling. I den forbindelse har de tyske skattemyndigheder imødekommet Norrdjurs Kommunes ansøgning om fritagelse for betaling af boafgift, under henvisning til at arven skal benyttes til almennyttige formål.

Økonomiske konsekvenser

Arven er afsat på en særskilt konto. Der vil blive taget stilling til arvens anvendelse i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2019.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller sagen til orientering.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Til efterretning.

38. Kvalitetsrapport for skoler og dagtilbud

00.01.00.P05

17/15902

Lukket sag

Beslutning i Børne- og ungdomsudvalget den 22-02-2018

Et flertal bestående af Mads Nikolajsen, Allan Gjersbøl Jørgensen, Tom Bytoft, Fritz Birk Sørensen, Pia Bjerregaard og Kristina Hviid tiltræder indstillingen.

Enhedslisten er generelt imod den målstyrede skoles overdrevne fokus på nationale test og resultatmål, og derfor kan Ulf Harbo (Ø) ikke godkende kvalitetsrapporten.

I Enhedslisten tror vi ikke på, at vores børn bliver dygtigere ved at følge den vej, som vores kommune er slået ind på med ”synlig læring”, at de frivillige nationale test er blevet obligatoriske samtidig med årlige besparelser på skolernes ordinære drift.

Børne- og ungdomsudvalget ønsker i løbet af 2018 at tage stilling til rammer og form for kvalitetsrapporten for 2018/19.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Et flertal (Jan Petersen (A), Hans Fisker (A), Tom Bytoft (A), Steen Jensen (O), Mads Nikolajsen (F), Jens Meilvang (I) og Benny Hammer (C) tiltrådte indstillingen om at godkende kvalitetsrapporten for skoler og dagtilbud.

Ulf Harbo (Ø) fastholdt sin indstilling fra børne- og ungdomsudvalget og kan ikke godkende kvalitetsrapporten.

39. Uretmæssig adgang til privat e-mail

23.00.00.K02

16/1206

Lukket sag

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Til efterretning.

40. Kondemnering

02.34.18.P19

17/16318

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-02-2018

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt, således at udgifterne i forbindelse med kondemnering afholdes af det afsatte budget til formålet under miljø- og teknikudvalget.

41. Salg af areal

82.02.00.G10

17/10980

Lukket sag

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Tiltrådt.

42. Orientering

00.22.00.100

18/437

Åben sag

Sagsgang

ØK

Sagsfremstilling

På økonomiudvalgets møde orienterer borgmesteren om aktuelle emner, herunder:

- Status på overenskomstforhandlingerne 2018
- Orientering om sag i JYFI

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Borgmesteren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag:

- 1 Lukket
- 2 Lukket

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2018

Økonomiudvalget tog orientering til efterretning.

Bilagsoversigt

2. Genhusning af medarbejdere fra Østergade 36
 1. Budget for genhusning af Østergade 36. Scenarie 4 - Grønland 24 + Århusvej 22B. (32284/18)
 2. Budget for genhusning af Østergade 36. Scenarie 2 - Korsgade 22. (32278/18)
 3. Budget for genhusning af Østergade 36. Scenarie 1 - Sygehusvej. (32277/18)
 4. Budget for genhusning af Østergade 36. Scenarie 3 - Sangstrupvej 32 (Voldby Skole). (32301/18)

3. Ansøgning om udfordringsret brug af ældreboliger i Gjessing til studieboliger til Skovskolen
 1. Ansøgning om udfordringsret ældreboliger Bakkely anvendes til kollegeboliger (31357/18)

4. Årsrapport for opkrævningsområdet
 1. Årsrapport 2017 endelig (30822/18)

5. Låneramme 2017
 1. Bilag låneramme 2017 (28-2-18) (31914/18)

7. Henvendelse fra Udlændingestyrelsen vedr. forkøbsret
 1. Ejendomsbeskrivelse (29536/18)

8. Aflysning af forkøbsret
 1. Oversigtskort (29463/18)

9. Forslag om borgerdrevne forslag i Norddjurs Kommune
 1. Information om ordningen i Rødovre Kommune (20799/18)
 2. Proces for indhentelse og håndtering af borgerdrevne forslag i Albertslund Kommune (30353/18)

10. Status på introduktionsprogram for kommunalbestyrelsen
 1. Håndbog for kommunalbestyrelsen 2018-2021 (16566/18)

11. Kvalitetsrapport for skoler og dagtilbud
 1. Opdateret Bind 1 - offentlig (19732/18)
 2. Bind 2 (157337/17)
 3. Opdateret Bind 3 - offentlig (19735/18)
 4. Oversigt over igangværende og kommende indsatser på skole- og dagtilbudsområdet (157324/17)
 5. Fokusområder i 2017 (157328/17)
 6. Høringssvar - handicaprådet (19119/18)
 7. Høringssvar - Norrdjurs Fælles Elevråd (17736/18)
 8. Høringssvar - Vivild Børneby (17508/18)
 9. Høringssvar - Auning Skole (17494/18)
 10. Høringssvar - Ørsted Børneby (17493/18)
 11. Høringssvar - Toubro Børneby (16810/18)
 12. Høringssvar - Kattegatskolen (16805/18)
 13. Høringssvar - Vestre Skole (14524/18)
 14. Høringssvar - Børneby Mølle (11535/18)
 15. Høringssvar - Allingåbro Børneby (5705/18)
 16. Høringssvar - Distrikt Ørum (171866/17)
 17. Høringssvar - Børneby Glesborg (164100/17)

12. Forslag om afskaffelse af kravet om fuld tilstedeværelse for lærerne på Norrdjurs Kommunes folkeskoler
 1. Arbejdstidsaftale af 19. maj 2014 (22476/18)
 2. Reviderede administrative rammer for planlægningen af skoleåret 2017-2018 (22702/18)
 3. Aftale om fix-flextid for lærere i Norrdjurs Kommune i skoleåret 2015-2016 (22488/18)
 4. Tillægspapir til aftale om fix-flekstid - 2017-2018 (22479/18)

13. Anvendelse af frivillige nationale test
 1. KB 07.11.17 Forslag om at gøre frivillige nationale tests frivillige (22679/18)
 2. KB 12.12.17 Handleplan for læsning inkl. hørings svar (22395/18)
 3. KB 12.12.17 Handleplan for matematik inkl. hørings svar (22397/18)

14. Påbud fra Arbejdstilsynet til Ørum Skole
 1. Budget for efterlevelse af påbud fra Arbejdstilsynet til Ørum Skole. (21521/18)

15. Forløbsprogram for KOL
 1. Forløbsprogram for Kronisk Obstruktiv Lungesygdom (KOL) (15343/18)
 2. Oversigt over ændringer i det reviderede forløbsprogram for KOL (15347/18)

16. Anlæg - Regnskab for renovering af køkkener på plejecentre
 1. Revisionserklæring - Regnskab for renovering af køkkener på plejecentre (28448/18)
 2. Regnskab for renovering af køkkener på plejecentre (28447/18)
 3. Revisionsberetning - Regnskab for renovering af køkkener på plejecentre (28445/18)
 4. Slutrapport til Sundheds- og Ældreministeriet - Genetablering af lokale køkkener på plejecentre i Norrdjurs Kommune (28449/18)

18. Ændret busbetjening af Krattet
 1. Busrute_GrenaaS (17922/18)

20. Behandling af hørings svar - 352 Ryomgård - Glesborg - Bønnerup – Grenaa
 1. Rute 352 K18 høringsbehandling (15055/18)

21. Henvendelse til Transportministeren ved. Cykelsti på Rute 15 mellem Homå og Trustrup
 1. Udkast til brev til transportminister om cykelsti rute 15 (28240/18)
 2. Kortbilag cykelsti Trustrup - Homå (28294/18)

23. Parkeringsbekendtgørelse i Norddjurs Kommune - ændring
 1. Udkast af 12-01-2018 til ny Bekendtgørelse om parkering og parkeringskontrol i Norddjurs Kommune (5530/18)
 2. Transport-, Bygnings- og Boligministeriet (18146/18)

24. Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til realisering af Kystsikring Anholt
 1. Kystsikring Anholt samt retablering af Nordstrandvej (19097/18)

25. Prioritering af - og frigivelse af anlægsmidler til bygningsvedligeholdelse i Norddjurs Kommune
 1. Anlæg Bygningsvedligeholdelse 2018 Prioriteringsliste (14114/18)

26. Frigivelse af anlægsbevilling til diverse klimatilpasninger, herunder kloakseparering ved kommunens ejendomme
 1. Klimatilpasningsplan fra Aquadjurs (11950/18)

31. Introduktion til planområdet
 1. Plan- og udviklings-strategi 2019- Norddjurs (36008/18)

32. Igangsættelse af planlægning for saltvandsdambrug i Grenaa
 1. SSIs anmodning om igangsætning af lokalplanproces 12 01 18 (5955/18)

33. Endelig vedtagelse af lokalplan 079-707 Varmeværk på Energivej i Auning og tillæg 7
 1. LP 079 Auning Varmeværk til endelig vedtagelse (7044/18)
 2. Vejdirektoratets bemærkninger til Norddjurs Kommunes forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 (6717/18)
 3. Tillæg 7 til kommuneplan (16716/18)

34. Endelig vedtagelse af Lokalplan 069-707 Boligområde på Granbakkevej i Allingåbro og tillæg 5
 1. LP 069-707 Boligområde på Granbakkevej i Allingåbro.pdf (1338/18)
 2. Indsigelse - Nabohøring - Granbakkevej (4085/18)

3. Tillæg 5 til kommuneplan 2017 (16446/18)

35. Orientering om ekspropriation af erhvervsområde i Nørager
 1. Notat vedr. sagsgang omkring ekspropriation (127988/16)
 2. Erhvervsgrund Nørager (159717/17)

42. Lukket punkt - Orientering
 1. (Lukket bilag)
 2. (Lukket bilag)

Underskriftsside

Jan Petersen (A)

Benny Hammer (C)

Kasper Bjerregaard (V)

Jens Meilvang (I)

Hans Fisker Jensen (A)

Mads Nikolajsen (F)

Tom Bytoft (A)

Steen Jensen (O)

Ulf Harbo (Ø)