



## Miljø- og teknikudvalget

### BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Mødelokale 1, rådhuset  
Grenaa

Dato: Tirsdag den 27. oktober 2015

Start kl.: 14:00

Slut kl.: 18:00

Medlemmer: Jens Meilvang (I)  
Tom Bytoft (A)  
Niels Basballe (A)  
Mads Nikolajsen (F)  
Niels Ole Birk ((V)

Fraværende:

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
1. Dialogmøde med Kollektiv Trafik Råd .....	1
2. Budgetopfølgning for miljø- og teknikudvalget ultimo september 2015 .....	4
3. Budget 2016-2019 Udmøntning af puljer og besparelser .....	6
4. Forslag til revidering af renovationsgebyrer for 2016 .....	8
5. Godkendelse af regnskab 2014 for Grenaa Lystbådehavns Fond.....	10
6. Tilskudsordning til skabelse af ny natur på kulstofrige landbrugsarealer .....	12
7. Endelig vedtagelse af aflysning af en del af lokalplan 14 skydebane ved Grenaa .....	15
8. Dispensation til stort sommerhus ved Fyrrehaven i Fjellerup .....	17
9. Genoptagelse af sag vedr. planlægning for vindmøller i Hevring Ådal .....	20
10. Status på byggesagsbehandling.....	23
11. Status vedr. landsbyfornyelsespuljen 2014 og 2015.....	25
12. Godkendelse af huslejestigning Engholmen .....	27
13. Tilgængelighed i naturområder.....	29
14. Grenaa omfartsvej - vejbyggelinjer og adgangs begrænsning.....	32
15. Orientering kabellægning af tændkabler til gadebelysning .....	34
16. Orientering om Vandsamarbejde Vest Djursland .....	36
17. Status Åbyen .....	38
18. Beslutning om stiforløb Skovgårde - Fjellerup.....	41
19. Retningslinjer for udeservering.....	44
20. Orientering kørekurser 2015 .....	47
21. Ajourføring af affaldsregulativer .....	49
22. Ændring af regulativ for områdeklassificering og jordstyring .....	52
23. Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier .....	54
24. Orientering licitation på udskiftning af kviksølvarmaturer .....	56
25. Prisoversigt for tilslutning til almene vandværker i Norddjurs Kommune for enfamiliehuse .....	57
26. Anholt Nærvarme.....	59
27. Bybussen i Grenaa, weekendkørsel "julebus" .....	61
28. Den fremtidige organisering af specialskolekørsel og kørsel til aktivitets- og træningscentre I Norddjurs Kommune.....	63
29. Udvidelse af Hestehaven Camping ved Fjellerup Strand .....	70

30. Status oktober handleplan - Vej og Park.....	72
31. Orientering om udbud gadelys.....	74
32. Arbejdsplan for miljø- og teknikudvalget.....	75
33. Meddelelser/efterretninger.....	76
34. Klagesag vedr. udstykning.....	78
35. Køb af areal til sommer p-plads ved Fjellerup strand.....	79
Bilagsoversigt.....	80

## 1. Dialogmøde med Kollektiv Trafik Råd

Åben sag

Sagsgang: MTU

### Sagsfremstilling

Kollektiv Trafik Råd har til formål at rådgive og vejlede politikere i kommunen og fremme en effektiv kollektiv trafik i Norddjurs Kommune.

Fra rådet deltager formand Erik Laursen, John Ole Rasmussen, Johnny Eldrup, Kai Hansen, Lars Ry Jørgensen, Mads Nikolajsen, Poul Bang og Stefan de Meza Bergholdt.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Kort orientering om sammensætningen af Kollektiv Trafik Råd og arbejdet efter vedtægtsændringerne fra årsskiftet.
3. Hvad har været de gennemgående temaer i forbindelse med Kollektiv Trafik Råd møderne det seneste år?
4. Hvilke forventninger har miljø- og teknikudvalget til arbejdet i Kollektiv Trafik Råd?
5. Er der konkrete indsatser/opgaver både miljø- og teknikudvalget og Kollektiv Trafik Råd bør have fokus på fremover?
6. Eventuelt.

Dialogmødet er berammet til at vare 45 minutter.

### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

### Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller, at sagen tages til efterretning.

### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

1. Dagsordenen blev godkendt.
2. og 3. Kort orientering om sammensætningen af Kollektiv Trafik Råd og arbejdet efter vedtægtsændringerne fra årsskiftet samt gennemgående temaer:

Der blev orienteret om arbejdet i rådet med flexkurs-, bus-, bybus- og togtrafikken. Rådet bakker op om vigtigheden af, at Norddjurs Kommune bliver klar til letbanens start i 2017, at der fortsat er god busbetjening til Sundhedshuset i Grenaa, samt at der fortsat er god busbetjening til bl.a. ungdomsuddannelserne i Grenaa (rute 5.3).

Det aktuelle forslag om at nedlægge afgang 15:30 på rute 5.3., fraråder Kollektiv Trafik Råd idet den særligt er tilpasset ungdomsuddannelsernes nye, koordinerede ringetider. Rådet peger endvidere på, at der bør etableres bedre korrespondance til de unges hjemkørsel fra Auning mod Ørsted.

Det kan lade sig gøre, at etablere et bedre transporttilbud til Grenaa end det, elever til ungdomsuddannelserne i Randers kan bruge, fordi eleverne i Randers er nødt til at skifte til bybus på Randers rutebilstation, hvorimod busserne i Norddjurs kører direkte til uddannelsesinstitutionerne.

4. Hvilke forventninger har miljø- og teknikudvalget til arbejdet i Kollektiv Trafik Råd?

Miljø- og teknikudvalget ser Kollektiv Trafik Råd som et ekspertråd, der skal bruges som sådant. Rådet gav udtryk for, at man gerne vil have de relevante sager til høring i god tid. Herunder vil rådet gerne forholde sig til de aktuelle spareforslag.

5. Er der konkrete indsatser/opgaver både miljø- og teknikudvalget og Kollektiv Trafik Råd bør have fokus på fremover?

Indsatsområdet er primært forberedelse af letbanen og den sammenhængende mobilitet på Djursland.

6. Eventuelt.

Der blev orienteret om den erstatningskørsel, der skal træde i kraft, når Grenaabanen skal ombygges til letbanen. Midttrafiks bestyrelse skal den 30. oktober behandle et forslag, som vil kunne tilbyde passagererne transport med bus som kun kommer til at tage 5 minutter længere end letbanen.

## 2. Budgetopfølgning for miljø- og teknikudvalget ultimo september 2015

00.30.14.S00  
 Sagsgang: MTU

15/5

Åben sag

### Sagsfremstilling

#### Overordnet konklusion:

#### Drift

Det forventede resultat på driften viser et mindreforbrug på 0,6 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget på 79,2 mio. kr.

- Resultatet på driften ekskl. overførte midler viser et merforbrug på 2,1 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget på 71,4 mio. kr.
- Af de overførte driftsmidler på 7,8 mio. kr. forventes et forbrug på 5,1 mio. kr.

#### Anlæg

Det forventede resultat på anlæg i 2015 viser et forbrug på 62,8 mio. kr. svarende til en mindredgift på 11,2 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget på 74,0 mio. kr.

Der henvises til bemærkningerne i bilaget til budgetopfølgningen ultimo september 2015.

### Økonomiske konsekvenser

(Mio. kr.)	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Afvigelse*
Drift ekskl. overførte midler	71,4	73,5	2,1
Overførte driftsmidler	7,8	5,1	-2,7
Drift i alt	79,2	78,6	-0,6

Anlæg	74,0	62,8	-11,2
-------	------	------	-------

\* - =mindreforbrug/merindtægt, + = merforbrug/mindreindtægt

### Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller, at budgetopfølgningen tages til efterretning.

**Bilag:**

1	Åben Bilag til budgetopfølgning for MTU ult. september 2015.pdf	145998/15
2	Åben Buskørsel, ult sept. 2015.pdf	147424/15
3	Åben Anlægsoversigten - september 2015.pdf	147420/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Godkendt.



### 3. Budget 2016-2019 Udmøntning af puljer og besparelser

00.30.10.S00  
Sagsgang: MTU

15/16191

Åben sag

#### Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetvedtagelse for 2016-2019 er det besluttet, at en del af de puljer, som er indarbejdet i budgetaftalen skal gennem endnu en politisk behandling i fagudvalg, økonomiudvalg og kommunalbestyrelsen.

Forvaltningen har udarbejdet de vedlagte forslag til udmøntning af følgende puljer eller besparelsesforslag på miljø- og teknikudvalgets område:

<b>Pulje – mio. kr.</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
<b>Serviceniveau på teknik og miljøområdet</b>	-1,0	-2,0	-2,0	-2,0

Forslagene vil efter behandlingen i fagudvalget blive sendt i høring frem til den 8. december 2015.

Indsendelse af høringssvar sker via Norddjurs Kommunes hjemmeside [www.norddjurs.dk](http://www.norddjurs.dk)

Efter høringsperioden behandler fagudvalgene høringssvarene på eget område, og indstiller herefter udmøntning af ovenstående puljer til økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen, der behandler den endelige udmøntning i januar 2016.

#### Økonomiske konsekvenser

Se ovenstående.

#### Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller, at miljø- og teknikudvalget drøfter forslagene indenfor miljø- og teknikudvalgets område.

**Bilag:**

1 Åben MTU omprioriteringsforslag 2016-2019 samlet

149858/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Et flertal bestående af Niels Basballe (A), Tom Bytoft (A) og Mads Nikolajsen (F) ønsker følgende:

Hele forvaltningens katalog over mulige spareforslag sendes i høring. Forvaltningens katalog suppleres med oplysninger om mulige konsekvenser for borgere i jobtræning.

Herudover ønsker flertallet, at følgende emner indgår i høringen:

1. Mulige besparelser i administrative funktioner på miljø- og teknikområdet.
2. Muligheder for indtægtsgivende virksomhed på vej- og parkområdet.
3. Om der i stedet for at nedlægge en bybus, kan foretages udtynding på ruterne.
4. Om der på rute 5.3. er en anden afgang end kl. 15.30, der kan spares væk.

Uafhængigt af denne høring rejses der en principiel drøftelse af, hvordan MED-organisationen involveres i forbindelse med spareforslag.

Jens Meilvang (I) og Niels Ole Birk (V) ønsker, at det prioriteres, hvilke besparelsesforslag, der skal sendes i høring.

#### 4. Forslag til revidering af renovationsgebyrer for 2016

00.17.20.S29

15/7084

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

##### Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 16. juni 2015 Reno Djurs' gebyrblad for 2016. Da Reno Djurs forventer, at renovationsordningens omkostninger reduceres i 2016, anmoder bestyrelsen for Reno Djurs om godkendelse af reviderede gebyrer for 2016.

##### Baggrund for ønsket om at ændre gebyrerne

Gebyrbladet, som kommunalbestyrelsen godkendte den 16. juni 2015, indeholder blandt andet renovationsgebyrer for 2016, som er uændrede i forhold til 2015. Reno Djurs' følgebrev af 26. marts 2015 til kommunalbestyrelsen begrundede de uændrede gebyrer således:

”Set i lyset af økonomiske usikkerheder i tilknytning til dels et kommende udbud af indsamling af dagrenovation, dels et eventuelt kommende indsamlingskrav i forlængelse af ressourcestrategien, anbefales det at fastholde renovationens gebyrer uændrede.”

Efter beslutning i Reno Djurs' bestyrelse gennemførte Reno Djurs i løbet af sommeren 2015 et nyt udbud af indsamling af dagrenovation. Udbuddet resulterede i nye entreprenørkontrakter om indsamling af dagrenovation med virkning fra 1. januar 2016, som reducerer omkostningerne til indsamling med ca. 3,0 mio. kr. pr år sammenlignet med de nuværende kontrakter. Samtidig slår reducerede omkostninger til forbrænding, som følge af Reno Djurs' samarbejdsaftale med Aarhus Kommune, fuldt igennem i 2016 med en besparelse på ca. 3,0 mio. kr.

Som følge af, at renovationsordningens omkostninger således forventes reduceret betydeligt i 2016, kan et omkostningsægte driftsbudget for 2016 baseres på, at renovationsgebyrerne for 2016 reduceres. Der henvises til vedlagte oversigt over nye gebyrer.

Revidering af renovationsgebyrer omfatter ydelser som angivet i vedlagte bilag.

##### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen for kommunen. Kunder der betaler renovationsgebyret vil opnå en besparelse.

**Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at forslaget til ændring af renovationsgebyrer godkendes.

**Bilag:**

1 Åben Reno Djurs' nye gebyrer for 2016

138980/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Tiltrådt.

**5. Godkendelse af regnskab 2014 for Grenaa Lystbådehavns Fond**00.32.10.S55  
Sagsgang: MTU

15/13813

Åben sag

**Sagsfremstilling**

Den selvejende institution Grenaa Lystbådehavns Fond fremsender regnskab for 2014. I henhold til vedtægtens § 10, skal regnskabet forelægges til godkendelse for Norrdjurs Kommunalbestyrelse.

Det fremgår af resultatopgørelsen, at årets resultat viser et overskud på 0,053 mio. kr. mod et underskud for 2013 på 0,151 mio. kr. Overskuddet kan blandt andet begrundes med lejefritagelse på 0,215 mio. kr. til Norrdjurs Kommune og udgiftsførte omkostninger i forbindelse med en erstatningssag på 0,160 mio. kr., samt omkostninger til ansættelse af ny havnefoged. Den tidligere havnefoged har overtaget andre opgaver på havnen. Ligeledes er en person gået på efterløn.

Revisionspåtegningen har ikke givet anledning til forbehold.

Revisionspåtegning: ”Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven”.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

**Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at regnskabet godkendes.

**Bilag:**

1 Åben Regnskab 2014-Årsrapport

119511/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Godkendt.

På mødet i december drøfter udvalget den fremtidige ordning for lystbådehavnen.

## 6. Tilskudsordning til skabelse af ny natur på kulstofrige landbrugsarealer

01.00.00.G01  
Sagsgang: MTU

15/13276

Åben sag

### Sagsfremstilling

Med det formål at reducere landbrugets udledning af drivhusgasser og genskabe eller forbedre natur har Folketinget afsat 165 mio. kroner til naturprojekter på kulstofrige landbrugsarealer i perioden 2014-2017. (Kun landbrugsarealer kan opnå kompensation).

Da forvaltningen arbejder med naturprojekter, som at sikre biodiversitet, reduktion af kvælstofudvaskning og lavere udledning af drivhusgasser, ligger lavbundsprojekter i forlængelse heraf.

Det er statens mål, at lavbundsprojekterne skal reducere drivhusgasudledningen med ca. 33.000 ton CO<sub>2</sub>-ækvivalenter (svarende til ca. 2500 ha på landsplan) pr. år fra udgangen af 2017. Klimaeffekten er størst på jorder med højt kulstofindhold og opstår ved, at nedbrydning af organisk stof reduceres eller stoppes, når vandstanden på arealerne hæves og dyrkning ophører. Lavbundsordningen kan derved bidrage til opfyldelse af Danmarks EU-forpligtelser på natur- og miljøområdet, og til den nationale målsætning om, at udledningen af drivhusgasser skal reduceres med 40 % i 2020.

Det er et krav, at kulstofindholdet i jorden er på minimum 12 procent (mosejord) i projektområdet. Der kan dog medtages op til 25 procent arealer med et lavere kulstofindhold. Naturstyrelsen har udarbejdet vedlagte kort, der viser de aktuelle arealer. Skal der søges på andre områder, skal det sandsynliggøres via analyser, at kulstofindholdet er over 12 procent.

Forvaltningen har foretaget en screening af de kortlagte arealer i Norddjurs Kommune. I første omgang har forvaltningen udvalgt fire områder, hvor der kan opnås flere effekter ved gennemførelse af lavbundsprojekter. Der er ved udvælgelsen lagt vægt på, at projekterne kan bidrage til udvidelse af eksisterende vådområdeprojekter, introducere mulighederne for erstatning via projekter på landbrugsjord med lav dyrkningssikkerhed samt bidrage til grundvandsbeskyttelse.

De fire områder er:

1. Herredsenge syd for Liltved i tilknytning til ”Øster Alling Vådenge”
2. Ådal ved Skiffard bæk/Ørum Å mod Kolindsund
3. Dystrup Kær, Laen Kær
4. Lavbundsområde ved Skærvad Å ved Selkær/Kastbjerg

Lodsejere, som indgår i lavbundsprojekter, kompenseres for nedsat indtjening på de arealer, som udtages af landbrugsdrift. Kompensationen sker efter samme principper, som anvendes i vådområdeprojekter og finansieres 100 % af tilskudsordningen. Gennemførelse af projekterne er baseret på frivillighed.

Siden 20. april 2015 har både kommunerne og Naturstyrelsen lokalt kunnet søge tilskud fra lavbundspuljen. Naturstyrelsen står gerne for projekter i kommunen i det omfang, styrelsen har kapacitet.

Naturprojekter af denne art har typisk en længere planlægningshorisont, som Naturstyrelsens decentrale enheder det sidste års tid har arbejdet med. Forvaltningen vurderer, at et samarbejde med Naturstyrelsen om projekter på lavbundsarealer med højt kvælstofindhold vil kunne tilføre Norddjurs Kommune nyttig viden om netop denne type projekter.

Næste ansøgningsrunde er fra september – november 2015. Lavbundsordningen er en del af det danske landdistriktsprogram 2014-2020. Det forventes at ordningen videreføres med 65 mio. kr. pr. år frem til 2020; dog skal aftalen genforhandles i 2008. Ordningen er medfinansieret af EU's Landdistriktsprogram.

På sigt forventes yderligere projekter.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at



1. der tages kontakt til Naturstyrelsen med henblik på at indgå samarbejde om gennemførelse af de ovennævnte projekter,
2. der sigtes efter en potentiel ansøgning på arealerne i 2016,
3. der løbende arbejdes på at identificere og gennemføre yderligere projekter.

**Bilag:**

1	Åben Lavbundsarealer - mulige arealer for tilskud til naturprojekter	113903/15
2	Åben Mulige projektområder	142444/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Godkendt.

**7. Endelig vedtagelse af afløsning af en del af lokalplan 14 skydebane ved Grenaa**

01.02.05.G00

15/699

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen vedtog den 24. februar 2015 forslag til afløsning af lokalplan 14 skydebane i engene ved Næsgaardvej i Grenaa angående den del, der omfatter hundeklubbens areal.

Ifølge lokalplanen er der ikke mulighed for at give byggetilladelse til andet end byggeri tilknyttet skydebanen. Da hundeklubben imidlertid har været beliggende i området siden 1987, vil det være hensigtsmæssigt at ændre planlægningen, så planen kommer i overensstemmelse med anvendelsen af området. Det er derfor nødvendigt at afløse den del af lokalplanen, som berører hundeklubben.

Forslaget om afløsning af en del af lokalplan 14 betyder, at området kan anvendes til byggeri tilknyttet hundeklubben.

Forslaget om afløsning af en del af lokalplan 14 har været i offentlig høring i 8 uger. Der er ikke indkommet bemærkninger.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

**Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at forslag til afløsning af lokalplan 14, for så vidt angår den del, der omfatter hundeklubbens areal, vedtages endeligt.

**Bilag:**

1	Åben Lokalplan 14	7378/15
2	Åben Kortbilag, evt. afløsning af lokalplan	7371/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Tiltrådt.

## 8. Dispensation til stort sommerhus ved Fyrrehaven i Fjellerup

01.02.05.P00  
Sagsgang: MTU

14/16045

Åben sag

### Sagsfremstilling

Byggefirmaet Skanlux har i efteråret 2014 henvendt sig til kommunen med henblik på opførelse af op til 11 poolhuse i størrelsen 220 – 267 m<sup>2</sup>. Firmaet oplyser, at der er et marked for salg af sådanne huse i Fjellerup, som kan medvirke til at skabe liv og turisme i området.

Fyrrehaven i Fjellerup er omfattet af lokalplan nr. 80, Nørre Djurs Kommune, der udlægger området til sommerhusbebyggelse. Ifølge udstykningsplanen vil der kunne opføres 35 sommerhuse i området. På hver grund må der kun opføres ét sommerhus på op til 120 m<sup>2</sup>. Grunde, der er større end 1200 m<sup>2</sup>, kan yderligere bebygges med et areal svarende til 5 % af det areal, der overstiger 1200 m<sup>2</sup>. Lokalplanen giver mulighed for at udstykke større grunde ved at mindske antallet af grunde.

Skanlux ansøgte i foråret 2015 om sammenlægning af 6 parceller til 3 med henblik på opførelse af 3 store sommerhuse. Forvaltningen gav administrativt tilladelse til dette, idet Fyrrehaven endnu ikke var bebygget og derfor af underordnet betydning for naboer. De 3 huse er under opførelse.

Den 16. september 2015 indsendte Skanlux en ansøgning om opførelse af endnu et stort sommerhus på parcellerne Fyrrehaven 67 og 69, som firmaet har købt med henblik på sammenlægning. Grundene, der sammenlagt udgør 2.548 m<sup>2</sup>, grænser op til Fyrrehaven 65, der som den eneste parcel i området er privatejet, men endnu ikke bebygget. Dispensionsansøgningen blev derfor sendt i nabohearing hos ejeren af Fyrrehaven 65.

Ejeren af Fyrrehaven 65 meddelte tilbage, at han ikke kunne acceptere en sammenlægning af grundene med henblik på opførelse af et sommerhus på 267 m<sup>2</sup>. Et sommerhus med plads til op til 20 personer overskrider lokalplanens bestemmelser, hvorfor han forbeholder sig ret til fuld erstatning for forringelser af sin ejendom i forbindelse med en eventuel dispensation.

Skanlux har følgende bemærkninger til naboens indsigelse: Huset kan rumme op til 20 gæster, når der er flest. To sommerhuse på hver 120 m<sup>2</sup> vil tilsammen kunne rumme op til 24 personer, så naboens frygt, mener Skanlux, er ubegrundet. Firmaet peger på, at der er stor interesse for husene, og det vil være et løft for kommunens turisme og til gavn for lokale erhvervsdrivende. Firmaet har købt de to grunde, fordi der ikke har været problemer med de 3 igangværende byggerier. Får virksomheden ikke dispensationen, vil den stævne kommunen med krav om overtagelse af grundene, tabt avance på det solgte hus og omkostninger forbundet med grundhandlen.

Forvaltningen har følgende bemærkninger: Indsigelsen fra naboen anses som væsentlig, idet naboen i sin tid har købt grunden i tiltro til, at der blev opført 2 mindre sommerhuse på naboejendommene. Sådanne sommerhuse bliver som regel primært benyttet i sommerhalvåret, hvorimod et poolhus benyttes hele året. Forvaltningen har principgodkendt en skitse til ændret udstykningsplan, men har oplyst Skanlux, at byggeri med større sommerhuse vil nødvendiggøre naboorientering. Se bilag.

Vedrørende kommunens overtagelse af grundene mv. kan det oplyses, at Fyrrehaven er en privat udstykning, hvor kommunen ikke har nogen forpligtigelse til at overtage disse. Forvaltningen har hidtil fået oplyst, at Skanlux i første omgang alene ville bygge de 3 igangværende sommerhuse og har ikke haft kendskab, at det var Skanlux' intention at investere i yderligere grunde med henblik på at etablere endnu et stort sommerhus.

Til orientering har Skanlux ifølge lokalplanen mulighed for at opføre et sommerhus på op til 187 m<sup>2</sup> på de sammenlagte grunde, uden dispensation.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at der ikke meddeles dispensation til et sommerhus på 267 m<sup>2</sup>.

**Bilag:**

1 Åben Revideret kortbilag til MTU 27.10.15(2).pdf

143891/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Et flertal bestående af Jens Meilvang (I) Niels Basballe og Niels Ole Birk(V) ønsker, at give dispensation.

Mads Nikolajsen (F) og Tom Bytoft (A) tiltræder indstillingen.

## 9. Genoptagelse af sag vedr. planlægning for vindmøller i Hevring Ådal

01.02.20.P15

11/21218

Åben sag

Sagsgang: KUU, MTU, ØK, KB

### Sagsfremstilling

Kommuneplan 2013 for Norddjurs Kommune har udpeget 6 områder i kommunen, hvor der kan opstilles minimum 3 vindmøller pr. område på op til 150 meters højde.

Kommunalbestyrelsen godkendte i september 2012 et forslag til vindmølleprojekt i område 6 Hevring Ådal. Projektet omhandler opstilling af 6 møller på 150 meters højde. Projektholdere for vindmølleprojektet er DLBR Energi Invest og Ecopartner v/Erling Salling Olesen..

Forslag til VVM-redegørelse med miljørapport, kommuneplantillæg og lokalplan har været sendt i offentlig høring i perioden 26. september til 28. november 2012. Under behandlingen af indsigelserne, der indkom i den offentlige høringsperiode, blev det konstateret, at der var inhabilitet i forbindelse med den politiske behandling.

Kommunalbestyrelsen har den 9. december 2014 som følge af dette besluttet, at genoptage sagen og igangsætte ny planlægningsproces med henblik på at legalisere beslutningsprocessen. Den fornyede planproces betyder, at tidligere høringssvar vil indgå i sagsbehandlingen og vil blive suppleret med eventuelle nye høringssvar.

Den 17. marts 2015 besluttede kommunalbestyrelsen, at sagen skulle tilbagesendes til fornyet udvalgsbehandling.

Der har tidligere været rejst tvivl om, hvorvidt opstilling af nye vindmøller i Hevring Ådal indebar krav om nedtagning af eksisterende vindmøller i Ørsted Enge. Den gældende vindmølleplan og det foreliggende projekt forudsætter ikke nedtagning af disse.

Konsulentfirmaet PlanEnergi har udarbejdet forslag til VVM-redegørelse, kommuneplantillæg og lokalplan for vindmølleområdet med henblik på opstilling af 6 vindmøller. Udarbejdelsen af materialet er sket i tæt samarbejde mellem kommunens administrative medarbejdere og projektholdere. Ved projekter, som en privat investor ansøger

om, eller ved etablering af virksomheder, som kræver VVM redegørelse er det ansøger, der skal levere alle oplysninger til en VVM og som derfor også udarbejder og bekoster VVM'en. Kommunen tilser som myndighed, at arbejdet med VVM'er og indholdet af disse opfylder VVM-bekendtgørelsens krav.

Såfremt VVM-redegørelse, kommuneplantillæg og lokalplan godkendes, skal planerne sendes i offentlig høring. Forvaltningen foreslår, at offentlighedsfasen afholdes fra den 8. december 2015 til 16. februar 2016, og at der afholdes offentligt møde 19. januar 2016 kl. 19.00 på Ørsted Kro.

Forslag til VVM-redegørelse, kommuneplantillæg samt lokalplan er vedlagt.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at

1. forslag til VVM-redegørelse inkl. miljørapport og rettelsesblad, kommuneplantillæg 4 til kommuneplan 2013 og lokalplan nr. 054-707 godkendes og offentliggøres,
2. forslagene sendes i offentlig høring fra 8. december 2015 til 16. februar 2016,
3. der afholdes offentligt møde 19. januar 2016 kl. 19.00,
4. gennemførelsen af opstilling af de 6 foreslåede vindmøller i Hevring Ådal ikke forudsætter nedtagning af de eksisterende vindmøller i Ørsted Enge.

#### **Bilag:**

1	Åben VVM for Hevring Ådal	128667/15
2	Åben Kommuneplantillæg 5	129221/15
3	Åben Lokalplanforslag 056-707 for Hevring Ådal	128665/15



**Beslutning i Kultur- og udviklingsudvalget den 26-10-2015**

Olaf Krogh Madsen blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Else Søjmark (A), Bente Hedegaard (A) og Allan Gjersbøl Jørgensen (A) stemte for indstillingen.

Rikke Albæk Jørgensen (V) tog forbehold.

Ulf Baldrian Harbo (Ø) og Inger K. Andersen (O) stemte imod.

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Jens Meilvang (I) blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Et flertal i miljø- og teknikudvalget bestående af Niels Basballe (A), Tom Bytoft (A) og Mads Nikolajsen (F) tiltrådte indstillingen. Dog med den tilføjelse til indstillingens pkt. 1, at ordet rettelsesblad udgår i den videre beslutningsproces i økonomiudvalg og kommunalbestyrelse, da rettelser af VVM er indarbejdet i versionen dateret marts 2015.

Niels Ole Birk (V) tog forbehold.

## 10. Status på byggesagsbehandling

02.00.06.G00  
 Sagsgang: MTU

15/12670

Åben sag

### Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget ønsker fortløbende at følge udviklingen i byggesagsbehandlingen med fokus på antallet af sager, sagsbehandlingen og nye initiativer.

### Antallet af sager

	Januar 18%	Februar 9%	Marts 14%	April 54%	Maj 52%	Juni 91%	Juli -10 %	August 33%	Sept. 7%	I alt 27%
År 2015	80	74	101	100	91	109	60	76	88	779
År 2014	68	68	89	65	60	57	67	57	82	613

Pr. 30. september 2015 er der modtaget 166 flere sager sammenholdt med samme dato 2014.

Skønmæssigt fastholdes vurderingen af, at der i 2015 modtages 25% flere sager sammenholdt med 2014.

### Sagsbehandlingen

Opgjort d. 9/10-2015	Indkomne sager i september	Afgjorte sager i september	Verserende sager*
Fuldt oplyste	23	**26	0
Ikke fuldt oplyste	54	51	489
Lovliggørelse	11	6	114
I alt	88	83	603

\*Sager hvor der er dialog med ansøger om mangelfulde oplysninger samt sager, der ikke vurderes at have akut karakter.

\*\*Sager indkomne ultimo september er først afgjort primo oktober.

### Nye initiativer

Der er fortsat fokus på sagsbehandlingstiderne. Servicemålet på 15 arbejdsdage for ”fuldt oplyste sager” bliver overholdt og antallet af verserende sager er for nedadgående.

Der arbejdes fortsat med nye initiativer til at øge andelen af ”fuldt oplyste sager”, idet dette skaber en effektiv sagsgang både for forvaltningen og ansøgeren.

De nye initiativer er revidering af vejledningsmateriale, formidling på hjemmeside og kortlægning af de væsentligste målgrupper med henblik på at øge andelen af ”fuldt oplyste sager”.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

#### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Til efterretning.

## 11. Status vedr. landsbyfornyelsespuljen 2014 og 2015

03.01.03.P27  
Sagsgang: MTU

14/15538

Åben sag

### Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget besluttede 27. november 2013 fremgangsmåden for håndteringen af Landsbyfornyelsespuljen 2014.

Forvaltningen har siden beslutningen indgået aftale om nedrivning med lodsejere svarende til budgettet gældende for Landsbyfornyelsespulje 2014. De fremtidige aftaler, der skal indgås, vil derfor skulle finansieres af Landsbyfornyelsespulje 2015.

Kriterierne, som har været anvendt som retningsgivende prioritering ved tilsagn om nedrivningsstøtte, omfatter i hovedtræk følgende i prioriteret rækkefølge:

1. Forfaldne, synligt beliggende boliger, i landsbyer under 3000 indbyggere.
2. Forfaldne, synligt beliggende erhvervsbygninger, i landsbyer under 3000 indbyggere.
3. Forfaldne, synligt beliggende boliger, i det åbne land.
4. Forfaldne, ikke synligt beliggende boliger og erhvervsbygninger, i landsbyer under 3000 indbyggere.
5. Forfaldne, ikke synligt beliggende boliger, i det åbne land.

Kriterierne blev besluttet for, at få mest muligt for pengene og med mulighed for efterfølgende at ændre kriterier og prioritering, f.eks. hvis det skulle vise sig vanskeligt, at opnå tilstrækkelige aftaler indenfor de givne terminer. Fremgangsmåden har vist sig succesfuld med generel stor forståelse blandt ansøgerne, når der i forbindelse med afslag eller nedprioritering, er blevet givet en forklaring. Terminen for Landsbyfornyelsespuljen 2014 blev overholdt, og det forventes også at kunne klares for puljen 2015 under de nuværende gældende forhold. Det kan oplyses, at Auning by ifølge Danmarks Statistik i 2015 har passeret de 3000 indbyggere, som er statens grænse for mulig tilskudsydelse.

Omstændighederne vedrørende Auning by og indbyggertallet vil blive undersøgt yderligere, med henblik på en endelig afklaring af om Auning forsat kan indgå i ordningen.

Anvendelsen af budgettet for Landsbyfornyelse 2014, vil resultere i 43 – 44 nedrivninger, herunder også en indkøbt ejendom. En mere detaljeret oversigt med økonomi fremgår af bilag 1.

For 2015-puljen er status, at screeninger pågår og de første aftaler om nedrivning er klar til underskrift. På side 8 i bilaget, er der udarbejdet en status for den øjeblikkelige situation for budget 2014 og 2015.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen. 2014-puljen er fuldt finansieret.

Den sidste del af egenfinansieringen for 2015-puljen, 1,733 mio. kr., blev bevilget på kommunalbestyrelsens møde den 21. april 2015.

#### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at

1. hidtidige kriterier fortsat skal gælde,
2. orienteringen tages til efterretning.

#### **Bilag:**

1 Åben Oversigt over behandlede ejendomme

135671/15

#### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Jens Meilvang (I) blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt.

## 12. Godkendelse af huslejestigning Engholmen

03.02.00.G00

15/14438

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

### Sagsfremstilling

B45 Boligudlejning har ansøgt om godkendelse af lejeforhøjelse i afdeling 22, Engholmen 11 og 13, Grenaa.

Ansøgningen begrundes med energioptimering, da huset er koldt at bo i og dyrt at opvarme. Renoveringen omhandler udelukkende de 2 lejemål beliggende Engholmen 11 og 13. Forbedringen vil give en væsentlig besparelse på varmeregningen.

Huset er af ældre dato, og det er et ønske fra de nuværende beboere, at der laves forbedringer især på energi og klima. De nuværende vinduer er af plast og fra midten af firserne. Isoleringen i skunke og på loftet er mangelfuldt. Der er ikke hulmursisoleret. Taget er meget slidt og fremstår ikke pænt. Der er ligeledes dårlig afkøling på varmeanlæg.

B45 planlægger at vinduer og døre udskiftes til lavenergi. Skunke efterisoleres. Der monteres radiatorventiler. Tag afrenses og males. Der etableres ny flisebelægning i indkørsler og facader efterisoleres ved indblæsning.

Det budgetterede lånebehov udgør 0,228 mio. kr. Der regnes med et fastforrentet lån med en løbetid på 30 år og en rente på 3,5 %. Der tages forbehold for ændringer ved hjemtagelsen af lånet. B45 forventer ikke, at der skal stilles kommunal garanti for lånet.

Den nuværende gennemsnitlige husleje pr. måned er 3.661,00 kr. Den nye gennemsnitlige husleje vil fremover blive på 4.361,00 kr., hvilket er en stigning på gennemsnitligt 700,00 kr. pr. måned. Lejeforhøjelsen udgør ca. 19 %.

Beboerne har på et afdelingsmøde den 20. august 2015 enstemmigt besluttet at foretage renoveringen som anført ovenfor. Byggeregnskaber skal ligeledes godkendes af organisationsbestyrelsen efter de er godkendt på et afdelingsmøde i henhold til § 12 i Bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Organisationsbestyrelsen har ikke godkendt dette endnu, men det forventes at være en formalitet, hvorfor indstillingen til godkendelse er betinget af, at organisationsbestyrelsen godkender projektet.

I henhold til bekendtgørelse nr. 1540 af 16. december 2013 om drift af almene boliger m.v., § 76, stk. 4, skal ansøgninger om godkendelse af lejeforhøjelse på over 5 % af huslejen som følge af rimelige moderniseringsarbejder m.v. godkendes af kommunalbestyrelsen forinden arbejdet igangsættes.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at lejeforhøjelsen samt lånefinansieringen godkendes betinget af, at organisationsbestyrelsen godkender byggeregnskabet samt projektet i sin helhed.

#### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Tiltrådt.

**13. Tilgængelighed i naturområder**04.00.00.G01  
Sagsgang: MTU

14/20527

Åben sag

**Sagsfremstilling**

Miljø og teknikudvalget besluttede den 23. juni 2015 at sende ”Idékatalog over mulige forbedringer af tilgængeligheden til naturen i Norddjurs Kommune” i høring hos ældrerådet, handicaprådet, fritidsrådet og grønt råd i Norddjurs Kommune. Idékataloget og høringssvar er vedlagt som bilag.

De indkomne høringssvar opsummeret:

1. Ældrerådet prioriterer de forslag, der forbedrer adgangen til havet som f.eks. ved Polderrevet og ved Rygaard strand.
2. Handicaprådet opfordrer til at Norddjurs Kommune finder finansiering til løsningerne i kataloget, hvis ekstern medfinansiering ikke kan findes.
3. Fritidsrådet opfordrer Norddjurs Kommune til at høre alle patientforeninger og boenheder i kommunen.
4. Fritidsrådet gør opmærksom på, at flere ideforslag rummer meget store driftsudgifter. Derfor bør Norddjurs Kommune gennemføre enkelte praktiske forslag med fornuftig økonomi og afvente effekten.
5. Grønt råd har haft mulighed for at komme med høringssvar, men har undladt at gøre dette.

Forvaltningen har følgende bemærkninger til høringssvarene:

Med hensyn til høringssvar fra Fritidsråd, gør forvaltningen opmærksom på, at idékataloget er udarbejdet med netop et fokus på bevægelseshæmmede/scleroseramte, og at både handicaprådet og ældrerådet er blevet hørt. En høring hos alle patientforeninger og boenheder i Norddjurs Kommune bør derfor være unødvendigt.



#### Udmøntningsforslag 1

Forvaltningen foreslår, at udmøntningen af de 0,25 mio. kr. til anlæg af tilgængelighedsfremmende faciliteter anvendes på prioritet 2 ”Udskiftning af handicapbroen ved Grenaa Strand” samt prioritet 3 ”Forlængelse af strandstien ved Grenaa Strand ud i Kattegat”. Denne anbefaling er under forudsætningen, at forvaltningen kan opnå ekstern medfinansiering, da det samlede beløb for disse 2 prioriteter er 0,420 mio. kr.

#### Udmøntningsforslag 2

Såfremt der ikke findes ekstern medfinansiering, anbefaler forvaltningen en anden løsning, som kan indeholdes i budgettet på 0,250 mio. kr.. Denne løsning ville være at prioriteterne 3, 5, 8 og dele af prioritet 12 udmøntes:

- 3) Forlængelse af strandstien ved Grenaa Strand ud i Kattegat (0,038 mio. kr.),
- 5) Tilgængelighedsfremme ved helikopterpladsen Grenaa Strand (0,038 mio. kr.),
- 8) Nye handicapvenlige overgange ved Grenaa Strand (som græsarmeringstæppe) (0,023 mio. kr.)
- 12, dele af) Tilgængelighed ved Rygård Strand, som involverer strandsti-moduler på stranden og ud i havet (0,128 mio. kr.).

Samlede udgifter for disse 4 prioriteter er 0,225 mio. kr., hvilket giver en buffer på 0,025 mio. kr. til uforudsete udgifter i budgettet.

Forvaltningen foreslår, at der ikke investeres i idékatalogets prioritet 1 ”Wheelyboat – tilgængelig båd for bevægelseshæmmede” med baggrund i, at fritidsrådet gør opmærksom på ikke at igangsætte initiativer med for store driftsomkostninger, som det vil være tilfældet ved prioritet 1, samt at ældrerådet prioritet forbedret adgang til havet f.eks. ved Polderrevet og Rygård Strand fremfor Wheelyboat.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Der er i 2015 afsat et driftsbudget på 0,250 mio. kr. til naturforvaltningsprojekter, herunder tilgængelighed for naturområder.

Såfremt der modtages tilsagn om fondsmidler, skal der opstilles et indtægts- og udgiftsbudget, som politisk kan godkendes enten i form af særskilt sagsbehandling eller ved en af de ”store” budgetopfølgninger.

Når en kommune modtager tilskud fra fonde m.v., skal den kommunale momsrefusionsordning modregnes med 17,5 % af tilskuddet, da der ikke kan hjemtages moms af udgifter, som er finansieret af private fonde. Dette bevirker at projektets udgiftsbudget nedsættes med 17,5 % af fondstilskuddets størrelse. Denne budgetandel skal opføres under økonomiudvalgets momsrefusionsordning.

### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at

1. forvaltningen bemyndiges til at arbejde videre med udmøntningsforslag 1 med fundraising til projekterne,
2. på miljø- og teknikudvalgets møde den 29/3 2016 gives en status for fundraising med henblik på, at der eventuelt tages skridt til at udmønte midlerne som foreslået i udmøntningsforslag 2.

### **Bilag:**

1	Åben Idékatalog - tilgængelighed.docx	90274/15
2	Åben Høringssvar - Ældrerådet	136593/15
3	Åben Høringssvar - Fritidsrådet	141703/15
4	Åben Høringssvar - Handicaprådet	141704/15

### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Godkendt.

**14. Grenaa omfartsvej - vejbyggelinjer og adgangsbegrænsning**

05.00.00.P17

10/4449

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

For at sikre fremtidige udvidelsesmuligheder af omfartsvejen og for at øge trafikikkerheden på omfartsvejen ønskes der på de tilgrænsende ejendomme pålagt vejbyggelinje 25 m fra vejens centerlinje. Vejbyggelinjen betyder, at der på arealet mellem vejbyggelinjen og vejen ikke må opføres bebyggelse eller væsentlige forandringer af eksisterende bebyggelse eller i øvrigt opføres faste anlæg af blivende art. Kommunen kan dispensere fra vejbyggelinjen. Dette vil normalt ske på betingelse af, at der tinglyses en såkaldt fjernelsesdeklaration, der betyder, at anlægget skal fjernes af ejeren uden omkostninger for kommunen, hvis vejen skal udvides, eller anlægget er til gene for færdslen.

For at øge trafikikkerheden og fremkommeligheden på omfartsvejen ønskes der på de tilgrænsende ejendomme pålagt adgangsbegrænsning. Dette betyder, at der ikke må anlægges andre adgange til vejen end de adgange, der i forbindelse med ekspropriationen allerede er givet tilladelse til. Kommunen kan dispensere fra adgangsbegrænsningen.

Pålæg af vejbyggelinje og adgangsbegrænsning er en såkaldt erstatningsfri generel regulering af naboejendomme langs vejen.

Ejerne af naboejendommene er blevet varslet og partshørt om den påtænkte beslutning. Ejerne af én ejendom har gjort indsigelse mod pålæg af vejbyggelinje på deres ejendom. Ejerne mener, at det samlede vejbyggelinjeareal bør være på den modsatte side af vejen, da der her er en landbrugsejendom, der er meget større end deres ejendom. Hvis dette ikke kan lade sig gøre, ønsker ejerne erstatning eller nedsat grundskyld for den værdiforringelse, som vejbyggelinjen påfører deres ejendom. Det er forvaltningens vurdering, at vejbyggelinjen nødvendigvis må pålægges symmetrisk i forhold til vejen, da en eventuel fremtidig vejudvidelse kan ske i begge sider af vejen, ligesom vejbyggelinjen skal forøge trafikikkerheden ved at hindre faste anlæg på begge sider af vejen. Der er ikke lovhjemmel til at give erstatning for pålæg af vejbyggelinje, da der er tale om en erstatningsfri regulering.

Indsigelse og forvaltningens besvarelse ses af bilag.

### **Økonomiske konsekvenser**

Udgifterne til tinglysning af vejbyggelinje og adgangsbegrænsning på de berørte ejendomme afholdes inden for anlægsbudgettet.

### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at

1. indsigelsen afvises,
2. pålæg af vejbyggelinjer og adgangsbegrænsning godkendes.

### **Bilag:**

1 Åben Stensmarksvej 9 - høringssvar/kommunens besvarelse

140716/15

### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Tiltrådt.

**15. Orientering kabellægning af tændkabler til gadebelysning**

05.00.00.P20  
Sagsgang: MTU

13/12772

Åben sag

**Sagsfremstilling**

Selskabet EnergiMidt forsyning har forsyningsledninger på samme master, som Norddjurs Kommune har gadelysarmaturer på. Der er indgået en aftale omkring fælles kabellægning og samtidig udskiftning af master til gadelyset.

EnergiMidt har holdt licitation på det samlede gravearbejde. Denne fælles kabellægning foregår i 2015 i Auning og Vivild. Norddjurs kommunes andel til kabelarbejde og gravearbejde andrager 0,445 mio. kr. Kommunens udbudspligt er overholdt via det fælles udbud med EnergiMidt.

Norddjurs kommune har indhentet underhåndsbud fra fire leverandører på levering og opsætning af master og gadelysarmaturer i forbindelse med den fælles kabellægning, denne licitation er vundet af EnergiMidt med en pris på 0,652 mio. kr. Udgifter til master og gadelysarmaturer finansieres af anlægspulje A506 Gadebelysning, udskiftning af armaturer med kviksølvlysilder. (5,0 mio. kr.) Miljø- og teknikudvalget gav forvaltningen kompetence til indgåelse af kontrakt på mødet den 24. marts 2015.

Ved afholdelse af licitation og indhentning af underhåndsbud er Norddjurs Kommunes indkøbspolitik overholdt, i henhold til Norddjurs Kommunes indkøbspolitik punkt 16.2. (3,0 mio. kr. grænse).

**Økonomiske konsekvenser**

Norddjurs Kommune har i anlægsbudget 2015 afsat 0,5 mio. kr. til kabellægning, frigivet af kommunalbestyrelsens den 21. april 2015.

Norddjurs Kommune har i anlægsbudget 2015 afsat 5,0 mio. kr. til gadelys, udskiftning af kviksølvlamper, frigivet af kommunalbestyrelsen den 21. april 2015.

**Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Til efterretning.

## 16. Orientering om Vandsamarbejde Vest Djursland

13.02.03.G00  
Sagsgang: MTU

15/16018

Åben sag

### Sagsfremstilling

Vandsamarbejde Vest Djursland har ultimo september 2015 fremsendt ansøgning om at etablere en kildeplads med fire borer i Løvenholmskoven samt et vandbehandlingsanlæg ved Gjesingvej uden for skoven og et antal fordelingsledninger og pumpestationer, se vedlagte bilag.

Vandsamarbejde Vest Djursland er et selskab (a.m.b.a) som ejes og styres i fællesskab af Auning Vandværk, AquaDjurs Almene Vandværker (Tøjstrupvejens, Nørager og Lystrup Strand Vandværker), Hevring Vandværk, Holbæk Vandværk, Vivild Vandværk og Øster Alling Vandværk. Selskabet skal udelukkende producere drikkevand samt fordele det overordnet mellem de deltagende vandværker. De deltagende vandværker nedlægger de eksisterende indvindingssteder og behandlingsanlæg og fortsætter som lokale distributionselskaber, der er forpligtede til at aftage drikkevand fra det nye anlæg.

Projektet er i overensstemmelse med intentioner og retningslinjer i Norddjurs Kommunes Vandforsyningsplan 2011 – 2017. Ifølge planen skal vandværkerne blandt andet søge etableret nød- og forbindelsesledninger med henblik på at forbedre drikkevandssikkerheden og forsyningsikkerheden. Desuden skal vandværkerne udfase bynære borer og erstatte disse med nye kildepladser i Områder med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD).

Projektet indebærer store fordele på mange felter. Nedlæggelsen af de bynære borer i Auning, Allingåbro, Vivild, Holbæk og Øster Alling betyder, at ureguleret privat anvendelse af pesticider ikke længere truer drikkevandet her. Ligeledes fjernes indvindingen fra steder med forøget risiko for forurening fra forurenede grunde, miljøuheld m.m.

Mulighederne for byudvikling, især i Auning, bliver væsentligt bedre, når der ikke skal tages højde for vandværkets indvindingsopland.

For de øvrige borer placeret i det åbne land, der nedlægges, forsvinder beskyttelseszoner og eventuelle behov for indsatser i form af dyrkningsrestriktioner.

Placeringen af den nye kildeplads i fredskov betyder, at der i al fremtid vil være en naturlig beskyttelse af det grundvand, der indvindes. Der vil således ikke være behov for yderligere indsatser i form af dyrkningsrestriktioner eller udtagning af jord. Det vurderes, at pesticidanvendelse i skoven er så begrænset, at der ikke vil være behov for en indsats.

### **Økonomiske konsekvenser**

Vandsamarbejde Vest Djurslands udgifter til gennemførelse af projektet skal finansieres gennem lånoptagelse og efterfølgende af vandafgifter fra de deltagende vandværkers forbrugere.

### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

### **Bilag:**

1	Åben Bilag 1 Placering af borer og råvandsledninger	140692/15
2	Åben Bilag 2 Placering af vandværksgrund - Gjesingvej 11	140693/15

### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Til efterretning.



## 17. Status Åbyen

05.01.00.G00  
Sagsgang: MTU

14/11729

Åben sag

### Sagsfremstilling

I 2014 blev en del af etape 2 ud af oprindelig 3 etaper afsluttet. I disse dage er projektet med nyt torv og tunnelforbindelse mellem Åbyen og Søndergade under færdiggørelse.

Næste etape i Åbyen er budgetlagt i overslagsårene 2016 – 2019, i alt med 3,5 mio. kr., men gennemføres først i takt med at de enkelte byggefelter bliver bebygget. I mellemtiden holdes arealerne som klippede grønne områder.

Forvaltningen modtager jævnligt forespørgsler fra beboere i og omkring Åbyen, med spørgsmål til byggemodningen og den endelige færdiggørelse af Åbyen. Som eksempler på de emner, der spørges ind til, kan nævnes de ledninger og tilslutningskabler, som under byggemodningen er ført ind på grundene.

I forbindelse med byggemodningen af et areal plejer de forskellige ledningsejere, som skal forsyne de fremtidige boliger, at efterlade deres kabler midlertidigt på den måde som ses i Åbyen i dag. Dette er meget almindeligt og skyldes, at ledningsejerne ved byggemodningstidspunktet ikke ved, hvor den bedste placering af deres kabelskabe er. Ofte sker der desuden skade på kabelskabe og kabelbrønde under byggeriet, såfremt disse opsættes, inden byggeriet er afsluttet.

Andre spørgsmål går på færdiggørelse af konkrete belægninger og beplantningen. Svaret er, at de omkringliggende arealer forventes etableret i takt med, at fremtidige boliger i Åbyen bygges. Det drejer sig om flisearealer, bede og kanter langs kanalerne. Hvis disse arealer etableres nu, vil der være risiko for, at store dele af arealerne skal genetableres efter, at boligerne er bygget på grund af de skader, der unægtelig vil komme under selve byggeriet. Der er nogle bede, der har været tomme et stykke tid. Disse bliver tilsået med græs efter 1. oktober 2015. Der sker umiddelbart herefter en overdragelse til boligforeningen, som har rådighed over og drift af disse. I forbindelse med færdiggørelsen af tunnelen bliver der plantet

nye træer og døde/syge/manglende træer i bede bliver erstattet. Det fremgår af de oprindelige planer, at alle bedene skal overgå til grundejerne, når bebyggelsesprocenten er høj nok.

Andre spørgsmål går på risikoen for ulykker, hvis en person falder i kanalstrækningerne i Åbyen. Der har ikke i planlægningen af Åbyen været tåntænkt stiger på stålvejgene langs kanalen, såfremt en person falder i vandet. Flere steder i Åbyen kan mennesker komme tættere på vandet. Der er bystranden og træbroer tæt på vandet i kanalen. Disse områder er tåntænkt som steder, hvor man kan komme til og fra vandet, også i forbindelse med redning af en person, som er faldet i vandet.

Andre spørgsmål handler om uhensigtsmæssig trafik i området. Der er en midlertidig bro over kanalen, som giver lastbiler mulighed for at komme frem til byggefeltene. Denne bro holdes afspærret så vidt muligt for at undgå ”rundtkørende trafik” i området.

Når Åbyen er helt færdigbygget, vil også Åstrædet være lukket for gennemkørsel. På nuværende tidspunkt er der et større areal omkring Åstrædet, som ikke er færdigbygget, og det er muligt at benytte Åstrædet til gennemkørsel. Dette giver gener for beboerne, og forvaltningen vil derfor etablere en midlertidig spærring, så denne trafik ophører.

I Åby-projektet er en del af belysningen udført nedfældet i brodækket – denne løsning har vist sig uhensigtsmæssig, og vil derfor blive demonteret. Der opsættes de nødvendige gadearmaturer til erstatning. Dette arbejde udføres i 4. kvartal 2015.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

### **Bilag:**

1 Åben Kortbilag til MTU

125846/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Til efterretning.

**18. Beslutning om stiforløb Skovgårde - Fjellerup**

05.04.00.G01

14/7314

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen behandlede på sit møde den 16. juni 2015 forslag til linjeføring for sti mellem Fjellerup og Skovgårde. På mødet blev det besluttet, at der skulle arbejdes videre med den sorte linjeføring, og at den alternative røde linjeføring sendes med ud i høring. Anden høringsrunde indledtes med et informationsmøde den 5. august 2015, hvorefter høringen forløb frem til den 4. september 2015.

Under 1. høringsrunde indkom bemærkninger fra ejere fra 49 ejendomme.

Under 2. høringsrunde indkom bemærkninger fra ejere af 20 ejendomme, heraf 10 ejere som også har indgivet bemærkninger i 1. høringsrunde. Ca. halvdelen af de 20 ejere af ejendomme er imod den sorte linjeføring, og 4 ejere af ejendomme er imod den røde linjeføring. Der er ingen der har peget på den røde linjeføring.

Anlægs mæssigt er den røde linjeføring 375 m længere end den sorte linjeføring. Omkostningerne til anlæg af nye stier udgør ved den røde linjeføring 0,670 mio. kr. mod 0,406 mio. kr. ved den sorte linjeføring.

Udgifter til erhvervelse af jord (eventuelt ved ekspropriation) forventes, at udgøre 0,308. kr. ved den røde linjeføring, mod 0,279 mio. kr. ved den sorte linjeføring.

Sammenlagt er omkostningerne ved rød linjeføring 0,978 mio. kr., mod 0,685 mio. kr. ved den sorte linjeføring, hvilket giver en forskel på små 0,300 mio. kr.

Endelig peger bemærkninger fra ældre lodsejere i området, at den sorte linjeføring er en genetablering af den tidligere stiforbindelse mellem Skovgårde og Fjellerup via Enebærstien.

Tidsplan for det videre forløb:

Forvaltningen beregner omkostningerne ved etablering af sti, herunder et overslag på tilvejebringelse af areal ved ekspropriation. Endvidere ansøges om eventuelle dispensationer til anlæggelse af sti.

Miljø- og teknikudvalget beslutter sig for igangsætning af stiforløbet den 15. december 2015.

Februar 2016: Politisk vedtagelse af udkast til ekspropriation efter vejloven, samt vedtage forslag om optagelse af private fællesveje til offentlig sti.

April 2016: Åstedsforretning varsles.

Maj 2016: Åstedsforretning afholdes

Juni 2016: Politisk godkendelse af den endelige ekspropriation, samt optagelse af private fællesveje til offentlig sti.

Efterår 2016: Udførelse.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ønsket blev politisk behandlet i 2013 og udmøntet i budget 2014 med mulighed i to anlægspuljer: A505 på 0,150 mio. kr. til forundersøgelse af stiforløbet, og A530 på 0,8 mio. kr. til anlægsprojektet.

### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at

1. der meddeles anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 0,150 mio. kr. til forundersøgelserne, finansieret af det på investeringsoversigten afsatte beløb til formålet,
2. den sorte linjeføring vedtages,
3. tidsplanen godkendes.

**Bilag:**

1	Åben Stiforløb Skovgårde - Fjellerup	74817/15
2	Åben Stiforbindelse Skovgårde - Fjellerup	61634/15
3	Åben Stiforbindelse Skovgårde - Fjellerup	61639/15
4	Åben Stiforbindelse Skovgårde - Fjellerup	61642/15
5	Åben Teknisk vurdering af forslag til lokal cykelrute.pdf	141324/15
6	Åben Notat fra 2. høringsrunde	147501/15
7	Åben Økonomisk overslag på stianlæg	147482/15
8	Åben Bilag til MTU 27.10.15	76520/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Niels Ole Birk (V) blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Et flertal bestående af Tom Bytoft (A), Mads Nikolajsen (F) og Jens Meilvang (I) tiltræder indstillingen.

Niels Basballe (A) tog forbehold.

**19. Retningslinjer for udeservering**

05.05.00.G01

15/12981

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

På baggrund af den nye restaurationsplan, som er vedtaget af kommunalbestyrelsen den 16. juni 2015, er det besluttet, at der skal udarbejdes retningslinjer for udeservering i Norddjurs Kommune til forelæggelse for kommunalbestyrelsen i efteråret 2015.

Retningslinjerne er på nuværende tidspunkt knyttet op omkring miljølovgivningen og for Grenaa's vedkommende vedlagte Regulativ for Torvet, Kirketorvet, Rådhuset og Torvet ved Djurslands Museum fra teknisk afdeling i marts 2006 (bilag 1).

I det nuværende regulativ for Grenaa Midtby ses retningslinjerne for udeservering under pkt. 2f. Udeservering (bilag 1).

Forvaltningen har gennemarbejdet retningslinjerne for udeservering (bilag 2) og indarbejdet følgende ændringer:

Tilladelser/Retningslinjer	Begrundelse
Tilladelsen er personlig og kan ikke overdrages til andre	Ved ejerskifte, skal der søges på ny, så forvaltningen er bekendt med, hvem der er ansvarlig for overholdelse af retningslinjerne
Tilladelsen er kun gældende for den i tilladelsen angivne periode.	Der fastsættes en periode for tilladelsen, som følger perioden for alkoholbevilling, således der ved fornyelse af evt. alkoholbevilling også skal søges om tilladelse til udeservering på ny.
Retningslinjerne giver mulighed for udeservering på torvearealerne ud for Torvet 1 og på torvearealerne ved udmundingen af Søndergade til Kannikegade.	For at tilgodese muligheden for at kunne leje et areal, uden at serveringsområdet ligger ud for en bestående restaurationsvirksomhed eller lignende.
Der må ikke opstilles plastikmøbler på arealerne.	Set ud fra det æstetiske synspunkt.
Inventaret skal være handicapegnet.	Understøtte handicapolitikker.
Udeservering må kun foregå i sommerperioden fra 1. april – 30. september.	Denne periode administreres der efter på nuværende tidspunkt

Der må ikke forekomme reklamer på parasoller og afskærmninger, dog må restaurationens navn/logo gerne være påtrykt.	Ud fra det æstetiske oversigtsmæssige forhold bør reklamer for varemærker eller leverandører mv. ikke forekomme.
Der betales en afgift pr. m <sup>2</sup> pr. sæson/år. Beløbet fastsættes i kommunes takstblad.	At alle uanset placering af udeserveringsområdet opkræves betaling

På nuværende tidspunkt er der udlagt 4 områder til udeservering, hvor der opkræves betaling for brugen. Det er ved Hotel Crone, ved China Palace Hotel, ved arealet (det trekantede torveareal v. Søndergade/Kannikegade) og ved Torvet 1, som Grindu har udeservering på (bilag 3 - kortbilag). Beløbet er kr. 100,- pr. m<sup>2</sup> pr. år. Der betales ikke for udeserveringen andre steder.

I sommeren 2015 har der været en prøveperiode med Cafe Kræs om udeservering foran Torvet 1. Bliver denne indgået som en fast aftale, vil der blive opkrævet betaling for dette areal. Det kan til sagen oplyses, at ShopiCity i samarbejde med Cafe Kræs har ansøgt om udeservering på hele arealet foran Torvet 1.

De nye retningslinjer for udeservering vil være gældende fra kommunalbestyrelsens godkendelse, og anvendes som bilag til regulativer. En gennemgribende revision af regulativerne for Torvet og gågaderne afventer arbejdet med områdefornyelsen, således at revisionen ikke kommer til at foregå flere gange.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at de gennemarbejdede retningslinjer for udeservering godkendes, herunder at der opkræves betaling for brug af arealerne til udeservering.

### **Bilag:**

1 Åben Bilag 1 - Retningslinjer for udeservering MTU

140492/15



- 2 Åben Bilag 2 - Retningslinjer for Udeservering - Afsnit i regulativ for 148003/15  
torvet.pdf
- 3 Åben Bilag 3 - Retningslinjer for udeservering MTU 142546/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Tiltrådt med den tilføjelse, at der kan søges om tilladelse til udeservering hele året rundt.

Endvidere ændres: ”der **må** ikke forekomme..” til: der **bør** ikke forekomme reklamer på parasoller og afskærmninger..”

**20. Orientering kørekurser 2015**05.13.00.G01  
Sagsgang: MTU

15/16040

Åben sag

**Sagsfremstilling**

I lighed med tidligere år har forvaltningen i samarbejde med Syddjurs Kommune og Østjyllands Politi arrangeret og afholdt kørekurser for både unge og ældre borgere. Borgere over 65 år i både Nord- og Syddjurs Kommuner, har mulighed for at deltage i kurset, som udbydes ti gange i løbet af året. Derudover er der blevet udbudt to heldagskurser til borgere mellem 19 og 20 år. I 2014 måtte kørekurset ”Kend din grænse” for unge aflyses, da der var for få tilmeldte. Kørekurserne for de ældre oplever ingen problemer med tilmeldingen.

Formålet med afholdelse af kurserne er udelukkende af forebyggende karakter, og for at bidrage til styrkelse af trafiksikkerheden i kommunerne. De ældre bilister får genopfrisket teori, orientering om nye regler samt testet deres køretekniske evner i øvelser omkring bremse- og undvigemanøvrer mm. På kurserne til de unge er der fokus på, at de som nye bilister ikke tillægger sig trafikfarlige vaner. På kurset bliver de unge tvunget ud i situationer, hvor deres grænser bliver testet. Som eksempel kan nævnes iscenesatte, men virkelighedstro færdselsuheld, kørsel under fiktiv påvirkning med alkoholbriller, konsekvens af høj hastighed ved kurvekørsel mm. Begge kurser bidrager til flere sikre bilister på vejene, og kursisterne giver udtryk for, at de får en bedre fornemmelse for egne og for køretøjets styrker og begrænsninger i pressede situationer.

På forårets og efterårets kurser i 2015 for ældre bilister var der plads til i alt 100 deltagere, mens omkring 200 tilmeldte sig kurset. Den store interesse har betydet, at der allerede nu er 30 tilmeldte til næste års kursus. Ved årets udgang vil man i Færdselssikkerhedsudvalget, som består af Norddjurs Kommune, Syddjurs Kommune og politiet, drøfte hvorvidt aldersgrænsen skal hæves, for at prioritere de ældre bilister inden for den givne økonomi.

I efterårets kurser i 2015 for de unge var der plads til i alt 40 deltagere, mens 85 tilmeldte sig. Forvaltningen har i år forsøgt sig med nye kommunikationskanaler for at øge deltagelsen fra denne målgruppe, herunder personligt brev, indslag på P4-radio, besøg på gymnasium og udarbejdelse presseomtale.

Grundet aflyste kurser i 2014 blev gruppen udvidet i 2015, således at tilbuddet ikke alene blev givet til 19-årige, men også til 20-årige. Ved årets udgang vil man i Færdselssikkerhedsudvalget drøfte, hvordan kurset opnår den rette balance i forhold til udbud og efterspørgsel.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

#### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Til efterretning.

## 21. Ajourføring af affaldsregulativer

07.00.00.P24

15/7097

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

### Sagsfremstilling

Efter anbefaling fra Reno Djurs' bestyrelse besluttede Norddjurs Kommunalbestyrelse den 16. juni 2015 at sende forslag til ændrede regulativer for henholdsvis husholdningsaffald og erhvervsaffald i 4 ugers offentlig høring.

Den offentlige høring blev gennemført i juli 2015. På baggrund heraf anbefaler Reno Djurs' Bestyrelse, at

1. kommunalbestyrelsen godkender det oprindeligt fremlagte regulativ for husholdningsaffald,
2. kommunalbestyrelsen godkender regulativ for erhvervsaffald med ændringer som beskrevet i vedlagte høringsnotat.

### Baggrund

I overensstemmelse med affaldsbekendtgørelsens kapitel 5 har Norddjurs Kommune og Syddjurs Kommune vedtaget enslydende standardregulativer for henholdsvis husholdninger og erhverv. Den første generation af disse standardregulativer er godkendt i kommunerne med ikrafttrædelse 1. januar 2012.

Der har imidlertid været grund til at foretage visse justeringer af regulativerne, jf. nedenstående:

### Tømningsordning for olie- og benzinudskilleranlæg

I forbindelse med udliciteringen af tømningsordningen for olie- og benzinudskilleranlæg blev det aftalt med kommunerne, at tømningsordningen skulle ændres, således at alle udskilleranlæg fremadrettet bundtømmes hvert andet år og toptømmes i mellemliggende år. Dette indebærer en besparelse i forhold til tidligere, hvor alle anlæg skulle bundtømmes hvert år. Forslaget til regulativer er konsekvensrettet, så det beskriver ordningen, som den er udbudt.

### Regulativbestemmelser for jord

Det er aftalt med Norddjurs og Syddjurs kommuner, at regulativbestemmelser for jord, der er affald, udgår, idet dette nu i overensstemmelse med lovgivningen indgår i selvstændige kommunale ordstyringsregulativer.

### Redaktionelle justeringer

Regulativerne er desuden justeret redaktionelt, blandt andet som følge af udfasningen af sækkestativer.

### Offentlig høring

Offentlig høring har fundet sted i perioden 30. juni – 29. juli 2015. Høringen har været annonceret på kommunens hjemmeside og i avisen.

Der indkom ét høringsvar vedrørende benzinsalgsstationer. Disse skal ifølge anden lovgivning have foretaget hyppigere tømning af olie- og benzinudskillere end øvrige erhverv. Høringssvaret er taget til efterretning af Reno Djurs' bestyrelse og indarbejdet i ajourføringen af affaldsregulativet.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at

1. det oprindelige regulativ for husholdningsaffald fastholdes,
2. regulativ for erhvervsaffald med ændringer godkendes.

**Bilag:**

- 1 Åben Ajourføring af affaldsregulativer - Høringsnotat standardregulativer 138955/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Tiltrådt.

**22. Ændring af regulativ for områdeklassificering og jordstyring**

07.00.00.P24

15/8473

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

Bestyrelsen for Reno Djurs besluttede på et møde den 18. marts 2015 at anmode kommunalbestyrelserne i Norddjurs Kommune og Syddjurs Kommune om at godkende flytning af punkterne ”Jord, som skal håndteres som affald” og ”Sortering og håndtering af jord” fra affaldsregulativet til regulativ for områdeklassificering og jordstyring.

Den offentlige høring blev gennemført i juli 2015. Der indkom ikke høringssvar til ændringerne i regulativet for områdeklassificering og jordstyring i høringsperioden.

Baggrund

I overensstemmelse med affaldsbekendtgørelsens kapitel 5 har Norddjurs Kommune og Syddjurs Kommune vedtaget enslydende standardregulativer for henholdsvis husholdninger og erhverv. Dette afstedkommer, at punkter i affaldsregulativerne, der omhandler jord som affald, skal overflyttes til regulativ for områdeklassificering og jordstyring. Der skal derfor tilføjes følgende punkter til regulativ for områdeklassificering og jordstyring:

**6. Jord, som skal håndteres som affald**

Jord fra de områder, der ikke er omfattet af punkt 5, og jord der skal bortskaffes, jf. § 2 i affaldsbekendtgørelsen, er ikke omfattet af anmeldepligten. Ved screening af jorden kontaktes kommunen. Anbefalinger til prøvetagning og grænseværdier for ren jord findes på Norddjurs Kommunes hjemmeside.

**7. Sortering og håndtering af jord**

Den ansvarlige for jordhåndteringen har pligt til at sikre, at jord kildesorteres i forbindelse med opgravning. Jord skal sorteres i forurenede og uforurenede jord. Jord, som indeholder andre affaldsfraktioner, som ikke kan frasorteres, skal deponeres. Den anmeldepligtige jord skal kategoriseres efter jordflytningsbekendtgørelsens bilag 3 som henholdsvis kategori 1 eller kategori 2. Analysemetoder og parametre er beskrevet i bilag 2 i jordflytningsbekendtgørelsen. Hvis den forurenede jord ikke kan henføres til kategori 1 eller

2, rettes henvendelse til Norddjurs Kommune med henblik på anden kategorisering. Jord, som fremkommer i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, og som kan genanvendes, skal sorteres fra det øvrige bygge- og anlægsaffald. Ren jord (mindre forurenede end kategori 1 jord) kan genanvendes uden tilladelse. Opgravet jord, som er konstateret forurenede, eller hvor forureningskategorien er ukendt, må ikke opbevares, så der kan ske forurening af uforurenede arealer eller vandmiljøet. Det er ikke tilladt at oplagre jord, medmindre der er meddelt tilladelse hertil efter miljøbeskyttelseslovens § 19 eller godkendelse efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5. Ejere og brugere af fast ejendom skal straks underrette Norddjurs Kommune, hvis de konstaterer en forurening af ejendommen, jord eller undergrund, jf. miljøbeskyttelseslovens § 21.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at ændring af regulativ for områdeklassificering og jordstyring godkendes.

#### **Bilag:**

1 Åben (72926-15\_v1\_Jordregulativ med forslag til ændringer høring).pdf 92257/15

#### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Tiltrådt.



**23. Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier**09.00.00.P24  
Sagsang: MTU

15/5422

Åben sag

**Sagsfremstilling**

Med henblik på en forenkling af håndhævelse, og som hjælp til virksomhedernes miljøarbejde, har forvaltningen udarbejdet forslag til en forskrift om opbevaring af olier og kemikalier. En sådan forskrift er almindelig i mange danske kommuner.

Baggrund

Uhensigtsmæssigt oplag af olier og kemikalier kan afstedkomme forurening af jord, overfladevand og kloaksystemer. Ofte følger betydelige omkostninger for ejeren i forbindelse med oprydning. Ved uhensigtsmæssig oplag skal kommunen i dag varsle påbud og efterfølgende påbyde en anden placering eller opbevaringsform. Denne fremgangsmåde er både omfattende og tidskrævende. Ifølge Miljøaktivitetsbekendtgørelsens §20 (BEK nr 639 af 13/12/2012) kan kommunalbestyrelsen vedtage en forskrift, der regulerer opbevaringen af olier og kemikalier.

Med en forskrift kan kommunen indskærpe forskriftens bestemmelser. Der skal således ikke både varsles og meddeles påbud.

Forskriften vil endvidere tydeliggøre kommunens krav overfor virksomhederne til opbevaring af potentielt forurenende stoffer.

Forskriften vil blive formidlet i forbindelse med miljøtilsyn.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

**Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at forskriften godkendes.

**Bilag:**

1 Åben Forskrift for opbevaring af olie og kemikalier version 4.docx

142031/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Godkendt.

**24. Orientering licitation på udskiftning af kviksølvarmaturer**

13.01.00.G01  
Sagsgang: MTU

15/4271

Åben sag

**Sagsfremstilling**

Belysningsplanen for Norddjurs Kommune indeholder en handlingsplan for udskiftning af kviksølvarmaturer, opsætning af elmålere og styringsenheder, nedtagning af træmaster samt kabellægning. Handlingsplanen gennemføres i takt med, at der afsættes midler på budgettet til de enkelte punkter.

I henhold til beslutning i kommunalbestyrelsen den 21. april 2015 er der nu afholdt licitation på udbud af udskiftning af første tredjedel af kviksølvarmaturerne til LED-armaturer i Norddjurs Kommune og skrevet kontrakt med lavestbydende som er EL-Con. Tilbudssum 3,752 mio. kr.

Sideløbende er udbudt arbejder med udskiftning i Auning og Vivild, kontraktsum på 0,652 mio. kr. Desuden pågår opsætning af el-målere og styringsenheder, som er nødvendige for at realisere strømbesparelser ved overgang til de nye LED-armaturer. Disse udgifter afholdes ligeledes inden for den samlede anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. i 2015.

Kommunalbestyrelsen gav den 21. april 2015 forvaltningen kompetence til indgåelse af kontrakt.

**Økonomiske konsekvenser**

Norddjurs Kommune har i anlægsbudget 2015 afsat 5,0 mio. kr. til udskiftning af kviksølvlamper, frigivet på kommunalbestyrelsens møde den 21. april 2015.

**Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Til efterretning.

**25. Prisoversigt for tilslutning til almene vandværker i Norddjurs Kommune for enfamiliehuse**13.02.03.S55  
Sagsgang: MTU

15/16315

Åben sag

**Sagsfremstilling**

Almene vandværker skal i henhold til vandforsyningsloven en gang årligt fremsende takstblad til godkendelse hos Norddjurs Kommune. Anlægs- og driftsbidrag må kun opkræves i henhold til senest godkendte takstblad.

Hovedparten af takstbladene er beregnet efter de principper, der er anbefalet af Danske Vandværker (tidligere Foreningen af Vandværker i Danmark). Det betyder, at der er en solidarisk prispolitik indenfor de enkelte vandværkers forsyningsområder, hvorimod der, afhængig af beskaffenheden af vandværkernes forsyningsområder, kan være betydelig forskel i tilslutningsbidrag fra vandværk til vandværk.

Prisen for tilslutning i landzone varierer fra 8000,- kr. til 102.662,- kr. afhængig af hvilket vandværk, der har forsyningspligten. Forsyningsgrænserne for de enkelte vandværker er defineret i Norddjurs Kommunes Vandforsyningsplan 2011 – 2017. De aktuelle priser for enfamiliehuse er vedlagt som bilag 1 til dette orienteringspunkt.

Det meget varierende anlægsbidrag skyldes som hovedregel en meget varierende pris for bidrag til forsyningsledning ved vandværkstilslutning. Forsyningsledning og stikledningsbidrag beregnes som de gennemsnitlige omkostninger for at forsyne de ejendomme, der endnu ikke er tilsluttet. Ifølge vandforsyningsplanen skal vandværkerne kunne forsyne samtlige ejendomme indenfor deres forsyningsområde. For vandværker med relativt store eller komplicerede forsyningsområder, kan det have den konsekvens, at prisen for forsyningsledningsbidrag bliver relativt høj.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

**Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

**Bilag:**

1 Åben Takster enfamiliehuse

141002/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Til efterretning.

**26. Anholt Nærvarme**13.03.01.P20  
Sagsgang: MTU

15/683

Åben sag

**Sagsfremstilling**

Den 24. marts 2015 blev miljø- og teknikudvalget orienteret om Anholt Nærvarme, der omhandler muligheden for opvarmning af færgen og redningsstationen samt seks større centralt beliggende bygninger i Anholt By (skolen, forsamlingshuset, el- og vandværket, præsteboligen, kirken og brugsen), ved hjælp af varme fremstillet af flis fra naturpleje. Der er siden orienteringen lavet en forundersøgelse hvor CO<sub>2</sub>-besparelse, forbrugerinteresse og ejerforhold ved udfasning af oliefyr er klarlagt.

Forbrugere på Anholt betaler omkring 35% mere pr. liter olie end forbrugere i resten af Norddjurs Kommune. Hvis færgen og de seks større centralt beliggende bygninger omlægger fra olie til flis, vil det samtidig medføre en CO<sub>2</sub>-reduktion på cirka 85 tons. Dette svarer til 0,17 % af CO<sub>2</sub>-reduktionsmålet. Analysen af arealer på Anholt viser, at der cirka vil være et areal på 52 ha, som vil kunne skoves til flisning. Samlet giver dette et beregnet potentielt udbytte på cirka 5.154 m<sup>3</sup> flis, som omregnet svarer til cirka 3.789 MWh. Derudover er der andre egnede privatejede arealer, der ikke indgår i beregningerne, da der skal undersøges for hvert enkelt matrikelejers interesse i projektet. Årligt kræver færgen og de seks bygningerne samlet 436 MWh. Det svarer til 8,7 års forbrug af flis. Anlæggets forventede levetid er 20 år. Forvaltningens beregninger viser dermed, at volumen af den lokalproduceret flis skal suppleres med anden varmekilde, hvis anlægget skal udnyttes optimalt. Se bilag.

Der er udsendt høringsbreve til skolen, forsamlingshuset, el- og vandværket, redningsstationen, færgen, præsteboligen, kirken og brugsen. Tilbagemeldingerne viser en begrænset interesse for projektet, da flere af interessenterne har eller vil overgå til varmepumper.

Grenaa Varmeværk og NRGi Lokalvarme ønsker ikke at investere i anlægget, men foreslår oprettelse af et lokalt selskab (a.m.b.a.). Grenaa Varmeværk og NRGi ville begge gerne være behjælpelige med at administrere anlægget.

På baggrund af den relativt korte forsyningsperiode med lokalt produceret frisk i forhold til anlæggets levetid og den manglende lokale interesse for projektet, foreslås det, at projektet henlægges.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at projektet henlægges.

#### **Bilag:**

- |   |                                                                          |           |
|---|--------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1 | Åben Bilag til Anholt Nærvarme                                           | 124060/15 |
| 2 | Åben Rambølls notat vedr anvendelse af flis til fjernvarme på Anholt.pdf | 138584/15 |

#### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Et flertal bestående af Jens Meilvang (I), Tom Bytoft (A), Niels Basballe (A) og Niels Ole Birk (V) godkendte indstillingen.

Mads Nikolajsen (F) ønsker, at der arbejdes videre med et mindre projekt.

**27. Bybussen i Grenaa, weekendkørsel "julebus"**

13.05.00.G00  
Sagsgang: MTU

15/9872

Åben sag

**Sagsfremstilling**

Kommunen har modtaget en ansøgning om udvidet køreplan for bybussen fra Kattegatcentret i Grenaa, der er i gang med at arrangere julemarked på Kattegatcentret i Grenaa lørdag den 21. november og søndag den 22. november 2015. Der er allerede mange reserverede stande med håndværk og hjemmelavet kunst samt julepynt. Lørdag kommer der en is-kunstner og laver is-skulpturer med børnene, og søndag underholder Kattegatspejderne med knob og leg.

Kattegatcentret spørger, om kommunen vil indsætte nogle ekstra ture på bybussen i Grenaa lørdag fra kl. 13 – 17 og søndag fra kl. 10 – 17. Kommunen ydede denne service i forbindelse med ABC Beach Party 2015. Der forventes mange besøgende fra Djursland og Århus.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til tillæg til køreplanen for rute 1: Mogensgade – Trafikterminalen – Færgenhavnen – Hedeboencentret – Gymnasiet – Mogensgade i ½ times drift. Første tur lørdag kl. 13.00 og søndag kl. 10.00 fra Mogensgade, og sidste tur begge dage med afgang fra havnen kl. 17.10. I alt 24 ture. Udgiften udgør ca. 5.000 kr.

Rute 1 har i forvejen 4 køreplanlagte ture lørdag, men kører normalt ikke søndag. Passagerantal lørdag formiddag, den 26. september 2015 var:

16 med omstigning fra anden bus eller månedskort

14 med rejsekort og klippekort

9 enkeltbilletter.

Tællingen gælder alle ruter, dvs. rute 1, 2 og 3. Det er svært at skille turene ad, fordi passagererne typisk stiger på en rute og fortsætter på en anden rute.

Kørslen til ABC Beach Party 2015 var gratis for passagerne.



Prisen på en enkeltbillet fra byen til havnen er 20 kr. Prisen for et klippekort med 10 klip er 140 kr. Passagerer, som ankommer til trafikterminalen med regionalbus eller tog, kan stige om til bybussen og køre videre på den billet, de allerede har købt.

### **Økonomiske konsekvenser**

Skønnet indtægtstab for gratis kørsel med bybussen lørdag den 21. november 2015 udgør ca. 400 kr. Merudgift til udvidet kørsel i forbindelse med julemarkedet udgør ca. 5.000 kr. Der er budgetmæssig dækning.

### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at

1. det drøftes, om ansøgningen fra Kattegatcentret imødekommes, således at der etableres udvidet kørsel i weekenden lørdag den 21. november og søndag den 22. november 2015,
2. det drøftes, om kørsel med bybussen i ovennævnte weekend skal være gratis for passagererne.

### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

1. Der kan etableres udvidet kørsel
2. Der etableres ikke gratis kørsel.

**28. Den fremtidige organisering af specialskolekørsel og kørsel til aktivitets- og træningscentre I Norddjurs Kommune**

17.21.00.P00

13/12334

Åben sag

Sagsgang: MTU/BUU, høring, MTU/BUU, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

I Norddjurs Kommune varetager Skjern Bilen specialskolekørsel og kørsel til aktivitets- og træningscentre. Da den nuværende kontrakt gælder til den 31.7.2016 med mulighed for forlængelse med ét år, skal der tages stilling til, hvordan den fremtidige tilrettelæggelse af kørslen skal være. Kommunalbestyrelsen fastsatte det nuværende serviceniveau på sit møde den 17. september 2013. I det følgende beskrives tre modeller for den fremtidige organisering af specialskolekørsel og kørsel til aktivitets- og træningscentre:

1. Indlicitering – Norddjurs Kommune varetager selv kørslen, herunder anskaffelse af busser og ansættelse af chauffører
2. Midttrafik – Midttrafik gennemfører udbud og varetager efterfølgende kørslen
3. Udbud – Norddjurs Kommune gennemfører et udbud, hvor en eller flere vognmænd kan byde på opgaven.

For at få et sammenligningsgrundlag mellem de tre scenarier, i forhold til økonomi, er der foretaget en økonomisk beregning for alle tre scenarier.

**Indlicitering**

Norddjurs Kommune etablerer et busselskab under eget CVR-nummer og ansætter i den forbindelse en uddannet vognmand, eller iværksætter, at en nuværende medarbejder i Norddjurs Kommune tager vognmandsuddannelsen. Vognmanden skal derefter være den daglige leder af selskabet. Der skal ansættes et antal køreplanlæggere og personale/chauffører (mellem 25-30) til at køre busserne. Dette vil være en kombination mellem medarbejdere, der er ansat udelukkende som chauffører og medarbejdere, der delvist er chauffører og delvist har en anden funktion som f.eks. pædagogiske medhjælpere/rengøringspersonale/pedeller. Indliciteringsmodellens økonomiske rationale afhænger af, at medarbejderne har andre funktioner, når de ikke kører busser, da medarbejdernes arbejdstid herved udnyttes bedst muligt.

### Økonomi

På baggrund af det nuværende kørselsmønster viser beregninger, at den forventede timepris vil være ca. 525 kr. for kørsel til specialskole og specialklasser. Beregningen af timeprisen – inklusiv beregningsforudsætninger – fremgår af bilag 1.

Den forventede timepris for kørsel til trænings- og aktivitetscentre er med de opstillede forudsætninger beregnet til ca. 425 kr. Beregningen af timeprisen – inklusiv beregningsforudsætninger - fremgår af bilag 2.

De to beregninger af forventede timepriser er ikke afhængige af, at både specialskolekørslen og kørsel til trænings- og aktivitetscentre indliciteres, da det ikke er de samme busser og personale, der benyttes. Det vil sige, at der f.eks. godt kan foretages en indlicitering af specialeskolekørslen samtidig med, at kørsel til trænings- og aktivitetscentre kan foretages enten af Midttrafik eller sendes i udbud.

Indliciteringsmodellen vil kræve en grundig forberedelse. Det vurderes derfor at være nødvendigt at ansætte en projektleder til at varetage det forberedende arbejde med at få planlagt og tilrettelagt kørslen, inden ordningen eventuelt træder i kraft. Derudover vil der være en udgift til kørekort til medarbejdere, ligesom det i mindre omfang vil være nødvendigt at inddrage eksternt rådgivning. På den baggrund forventes en anslået udgift på ca. 1,0 mio. kr. til etablering af modellen. Etableringsomkostningen er indregnet i de ovennævnte timepriser. Overordnet set forventes en indlicitering af kørslen at være en økonomisk billig løsning samtidig med, at busserne kan bruges til alternativ kørsel og til lokale aktiviteter, når de ikke er i fast rute. Den daglige tilpasning af kørslen og dermed ordningens fleksibilitet vil særligt for kørslen til specialskole og specialklasser være stor. Modsat kan der for aktivitets- og genoptræningscentrene opleves udfordringer ved en indliciteringsmodel, idet centrene har varierende behov fordelt over ugens dage og dermed kan have brug for en mere fleksibel buskapacitet.

### Midttrafik

Ved denne løsning varetager Midttrafik både den direkte kontakt med vognmændene i den daglige drift og udarbejdelse af ruteplanlægningen samtidig med, at Midttrafik er

kontraktholder med vognmændene. Midttrafik har, på baggrund af den kørsel Norddjurs Kommune har i dag, udarbejdet et forslag til, hvordan Midttrafik vil kunne varetage kørslen og de økonomiske konsekvenser heraf.

### Økonomi

Midttrafik har beregnet, hvad timeprisen ville have været, hvis Midttrafik havde stået for kommunens specialskolekørsel i skoleåret 2014/15 samt genoptrænings- og aktivitetscenterkørsel for områderne øst og vest.

På baggrund heraf har det været muligt at nå frem til en gennemsnitlig timepris for specialskolekørslen, der dog varierer afhængig af, hvor meget tomkørslen reduceres. Tomkørsel er den tid, der skal betales for kørslen fra vognens hjemsted til ruten påbegyndes. Tomkørslen kan reduceres væsentligt i forbindelse med kommunens øvrige kørsel (kørsel til trænings- og aktivitetscentre, lægekørsel mv.) samt regionens kørsel på Djursland.

Nedenstående oversigt viser de forventede timepriser ved forskellige udnyttelsesgrader af tomkørsel i forbindelse med specialskolekørslen.

	Udnyttet tomkørsel	Tomkørsel i min.	Besat kørsel i min.	Gns. alle bud kr.	Pris pr. time i alt
Oplæg 1	0%	99,38	91,15	343,54	<b>1.127,78 kr.</b>
Oplæg 2	35%	64,60	91,15	343,54	<b>891,79 kr.</b>
Oplæg 3	50%	49,69	91,15	343,54	<b>806,43 kr.</b>
Oplæg 4	60%	39,75	91,15	343,54	<b>749,53 kr.</b>

Tomkørslen vil ved ruteplanlægningen forsøges minimeret mest muligt. Erfaringer fra andre kommuner viser, at det har været muligt at udnytte tomkørslen på mellem 45% og 60%.

Midttrafik har på samme måde foretaget en beregning af den forventede timepris på kørsel til trænings- og aktivitetscentre. Beregningen er foretaget på baggrund af kørslen på en repræsentativ udvalgt dag. På den baggrund er det Midttrafiks forventning, at den gennemsnitlige timepris vil være på ca. 350 kr. Beregningen af timepriserne – inklusiv beregningsforudsætninger - fremgår af bilag 3.

I forbindelse med en overgang til Midttrafik må der forventes en merudgift til planlægning og tilrettelæggelse af den nye kørselsordning på ca. 0,25 mio. kr. Udgiften er ikke indregnet i de ovennævnte timepriser.

Hvis løsningen med Midttrafik vælges, forventer Midttrafik, at de faste ruter vil få en gennemsnitlig køretid, der er kortere, end den gennemsnitlige tur er ved eget udbud. Midttrafiks beregning viser, at kun en af ruterne vil blive på mere end 60 minutter.

For specialskolekørslen vil det være mere attraktivt for små vognmænd at indgå i et udbud, da kørslen bliver udbudt i ”pakker” (mindre ruteforløb). Her har det vist sig, at langt flere mindre vognmænd byder ind på kørslen.

Trænings- og aktivitetscentrene kan med Midttrafik opnå bedre muligheder for at sprede deres aktiviteter over hele åbningstiden, og nogle borgere får sandsynligvis kortere køretider. Dette skyldes, at kørslen varetages som flexkørsel, hvor den nu planlægges som fast kørsel, der giver mindre fleksibilitet.

Da timeprisen afhænger af udnyttelsesgraden af tomkørslen, er de økonomiske konsekvenser vanskelige at forudsige, og modellen er derfor forbundet med en vis økonomisk usikkerhed.

#### Eget udbud

Norddjurs Kommune gennemfører et EU-udbud, hvor opgaven, servicekrav og rammer er beskrevet. Dette var også fremgangsmåden i forbindelse med indgåelse af den nuværende kontrakt med Skjern Bilen.

#### Økonomi

På baggrund af sidste års kørsel og de udgifter, der har været forbundet hermed, har det været muligt at beregne en gennemsnitlig timepris. Timeforbruget for de øvrige vognmænd, der kører udover Skjern Bilen er beregnet på baggrund af forbruget i januar og februar 2015 og derefter omregnet til et helårsforbrug. For specialskolekørslen er gennemsnitsprisen ca. 650 kr. pr. time og for trænings- og aktivitetscenterkørslen er den ca. 600 kr. pr. time (Skjern Bilen).

Da ovenstående beregninger er foretaget på baggrund af priser indgået ved det seneste udbud, skal det bemærkes, at udbud, der er indgået inden for det seneste halve år i henholdsvis Herning og Ringkøbing-Skjern kommuner har et prisniveau, der ligger ca. 20% højere. Med den forventede prisstigning på ca. 20% indregnet, vil timeprisen ved et nyt udbud forventeligt være på ca. 780 kr. for specialskolekørslen og ca. 720 kr. for kørslen til trænings- og aktivitetscentre.

Det skal bemærkes, at timepriserne er under forudsætning af, at kørslen udbydes som en samlet pakke, hvor både specialskolekørslen og kørslen til trænings- og aktivitetscentrene indgår. Der kan dog godt gennemføres udbud af enkelte dele af kørslen.

Ved udbud er de økonomiske konsekvenser kendte efter indgåelse af aftale, hvilket giver stor forudsigelighed i økonomistyringen. Ved udbud køres al kørsel som fast kørsel, hvilket vil sige, at koordinering af kørslen vil være som den, der kendes i dagcentrene og på skolerne i dag. Vognmændene ”pakker” turene, så der er så mange elever med som muligt på hver rute. Dette kan medføre, at en del af ruterne er tæt på serviceniveauets grænse for elevernes transporttid. (10 af 21 ruter er i dag på mellem 60 og 70 minutter).

Dette betyder ligeledes, at ønsker i forhold til de kørselsændringer, der løbende kommer, specielt i forhold til specialklasseelever ikke altid kan mødekommes, eller at ændringerne medfører en merudgift for kommunen, da det kan være nødvendigt at indsætte en helt ny rute, eller at der aftales en særskilt taxa-ordning, som medfører større udgifter og et større administrativt ressourceforbrug.

Det vil være vanskeligt at optimere udnyttelsen af bilerne/busserne, som er nødvendigt, hvis genoptrænings- og aktivitetscentrene skal udnytte deres kapacitet fuldt ud fordelt over centrenes åbningstid, da hvert center får et aftalt antal timer tildelt.

### **Økonomiske konsekvenser**

Med vedtagelsen af budgettet for 2016-2019 besluttede kommunalbestyrelsen, at der skal gennemføres en besparelse svarende til 0,4 mio. kr. i 2017 og 1,0 mio. kr. i 2018 og de efterfølgende år på specialskolekørslen. Det nuværende budget til kørsel er i 2016 på 12,2 mio. kr.

Det er vanskeligt at angive de præcise økonomiske konsekvenser for de tre modeller, men på baggrund af ovenstående beskrivelser og beregninger af forventede timepriser, er det forventningen, at et nyt udbud vil give en merudgift i forhold til det nuværende budget til kørsel. En løsning med Midttrafik forventes for specialskolekørslen at være dyrere end i dag og dermed også medføre en merudgift, mens Midttrafik forventes at kunne levere den laveste timepris for kørslen til trænings- og aktivitetscentrene. Indliciteringsmodellen forventes at kunne give den laveste timepris for specialskolekørslen, som også vil muliggøre en realisering af den af kommunalbestyrelsen vedtagne besparelse i 2017 og de efterfølgende år.

En indlicitering vil tidligst kunne træde i kraft fra skoleåret 2017/18, da der som tidligere beskrevet er et større forberedende arbejde ved denne model. Ved valg af Midttrafik eller et nyt udbud vil den valgte model kunne træde i kraft fra skoleåret 2016/17. Det skal dog bemærkes, at det ud fra en økonomisk betragtning vil være hensigtsmæssigt at forlænge kontrakten med Skjern Bilen med endnu et år. Dette vil skulle ske inden udgangen af 2015.

Sammenfattende skal der således tages stilling til:

1. hvilken model specialskolekørslen fremover skal organiseres efter,
2. hvilken model kørsel til trænings- og aktivitetscentrene skal organiseres efter,
3. om aftalen med Skjern Bilen skal forlænges med et år, så den gælder til den 31. juli 2017.

Sagen skal sendes til høring hos bestyrelser, handicaprådet, ældrerådet og område MED-udvalg på skole- og dagtilbudsområdet samt på sundheds- og omsorgsområdet. Høringsfristen fastsættes til den 11. november 2015.

### **Indstilling**

Velfærdsdirektøren og udviklingsdirektøren indstiller, at punktet vedr. kørsel sendes til høring hos skolebestyrelser, handicaprådet, ældrerådet og område MED-udvalg på skole- og dagtilbudsområdet samt på sundheds- og omsorgsområdet.

**Bilag:**

1	Åben Timeprisberegning - specialskolekørsel	148792/15
2	Åben Timeprisberegning - trænings- og aktivitetscentre	148794/15
3	Åben Timeprisberegning - Midttrafik	148795/15
4	Åben Timeprisberegning - nyt udbud	148797/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Godkendt.



## 29. Udvidelse af Hestehaven Camping ved Fjellerup Strand

04.14.00.P00  
Sagsgang: MTU

13/16732

Åben sag

### Sagsfremstilling

Ejeren af Hestehaven Camping ved Fjellerup Strand, har søgt om at få udvidet sin campingplads med 3.500 m<sup>2</sup>, som han har købt og fået sammenlagt med den ejendom, hvorpå nuværende campingplads ligger. Arealet ønskes anvendt til at sammenlægge mindre pladser til større pladser, som en følge af at der er kommet større campingvogne på markedet. Der er således ikke tale om at øge antallet af pladser/campingenheder.

På det tilkøbte areal har der tidligere ligget et rensningsanlæg. Spildevandet fra Fjellerup ledes i dag til Fornæs Rensningsanlæg. Aqua Djurs har kun behov for et mindre areal og har derfor afhændet en del af arealet til sammenlægning med Hestehaven Camping.

### Planmæssige forhold

Hestehaven Camping er beliggende i landzone, og det tilkøbte areal er beliggende i kommuneplanramme 05-3-O, tekniske anlæg, rensningsanlæg. Det betyder, at der skal udarbejdes et kommuneplantillæg, der overfører det tilkøbte areal fra et område til tekniske anlæg til et område til rekreative formål. Dette forventes at kunne gøres i forbindelse med den kommende kommuneplanrevision i 2017. Indtil dette forhold er bragt i orden kan sagen håndteres med en landzonetilladelse.

Ansøgningen har været sendt til høring hos naboerne. Fire husstande på strandvejen har i et fælles brev tilkendegivet, at de ikke er interesserede i, at der bliver etableret campingplads tættere på deres grunde, end der er for nuværende, idet de mener, at støjniveauet på trods af et eventuelt beplantningsbælte vil stige, og at det må forventes, at der vil komme flere gæster på campingpladsen.

### Forvaltningens bemærkninger.

Der er tale om et relativt lille areal på 3.500 m<sup>2</sup> set i forhold til den oprindelige campingplads som er på 27.000 m<sup>2</sup>. Forvaltningen vurderer, at støjniveauet ikke vil stige væsentligt, da der

ikke etableres flere pladser/campingenheder på campingpladsen. Kun en ejendom støder direkte op til det tilkøbte areal.

Med den ændrede anvendelse fra rensningsanlæg til en pumpestation formindskes den tunge trafik og hermed belastningen i området.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller at,

1. der meddeles landzonetilladelse til udvidelse af Hestehaven Camping,
2. der foretages den nødvendige ændring i kommuneplanen i forbindelse med revision i 2017.

### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Godkendt.

**30. Status oktober handleplan - Vej og Park**85.00.00.G01  
Sagsgang: MTU

15/6237

Åben sag

**Sagsfremstilling**

I budgetaftalen for 2015-2018 er der politisk ønsket en styrkelse af vej- og parkområdet, og en beslutning om, at miljø- og teknikudvalget tilrettelægger arbejdet.

Miljø- og teknikudvalget godkendte den 3. marts 2015 kommissorium for indsatsen, og på mødet den 22. september godkendte udvalget forslag til handleplan i form af en tids- og aktivitetsplan. Af tids- og aktivitetsplanen fremgår, at første resultat af arbejdet med styrkelse af vej og park, en oversigt over vej og parks driftsopgaver med gennemgang af serviceniveau, (pkt. 2 i tids- og aktivitetsplan) forventes afrapporteret til udvalget på oktober-mødet. Forvaltningen har udarbejdet vedlagte pjece ”Opgaver og serviceniveauer – Driftskontoret”.

Oversigten gennemgår den aktuelle økonomi samt udviklingen for områderne. Desuden beskrives hvorledes serviceniveauet er fastlagt, samt muligheder for at ændre på dette. Særlige bevillinger nævnes. Desuden gives en detaljeret beskrivelse af den aktuelle drift.

Det bemærkes, at Vej og Park udfører ad hoc driftslignende opgaver for andre forvaltninger, disse er ikke beskrevet her.

Den opdaterede tids- og aktivitetsplan (oktober) er vedlagt.

**Økonomiske konsekvenser**

Der er ikke afsat økonomi til gennemførelse af handleplan for styrkelse af Vej og Park. Opgaven forudsættes løst inden for eksisterende rammer for materielgårdsdriften.

**Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at beskrivelsen af driftskontorets arbejdsopgaver og serviceniveau tages til efterretning.

**Bilag:**

- |   |                                                         |           |
|---|---------------------------------------------------------|-----------|
| 1 | Åben Aktivitets- og tidsplan - Styrkelse af vej og park | 144933/15 |
| 2 | Åben Opgaver og serviceniveau                           | 146786/15 |

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Til efterretning.

**31. Orientering om udbud gadelys**

88.04.00.G01  
Sagsgang: MTU

15/13948

Åben sag

**Sagsfremstilling**

EnergiMidt/Elro har forestået driften af Norddjurs Kommunes gadebelysning de seneste 4 år med kontraktudløb 30. september 2015.

Forvaltningen har, med COWI som rådgiver, forestået udarbejdelse og gennemførelse af udbud for en ny 4-årig driftsaftale.

Der har været afholdt licitation, og licitationen er vundet af AURA/Verdo med et samlet bud på 3,552 mio. kr. ekskl. moms for den 4-årige periode.

AURA/Verdo har overtaget driften pr. 1. oktober 2015.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen, idet beløbet dækkes af det årligt afsatte driftsbudget for gadebelysning.

**Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Til efterretning.

**32. Arbejdsplan for miljø- og teknikudvalget**

00.01.00.P35  
Sagsgang: MTU

14/18681

Åben sag

**Sagsfremstilling**

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte forslag til arbejdsplan for miljø- og teknikudvalget i 2015.

Af arbejdsplanen for miljø- og teknikudvalget fremgår miljø- og teknikudvalgets egne sager, der på nuværende tidspunkt er kendskab til, og som skal behandles i miljø- og teknikudvalget 2015, herunder de sager, der er kendskab til ifølge budgetaftalen.

Også dialogmøder for 2015 fremgår af arbejdsplanen.

Arbejdsplanen opdateres løbende.

**Flyttede punkter:**

- Nyt bybussystem i Grenaa: Flyttet til miljø- og teknikudvalgets møde i marts 2016 med den begrundelse, at letbaneprojektet er udsat til oktober 2017.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

**Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at miljø- og teknikudvalgets arbejdsplan godkendes.

**Bilag:**

1 Åben MTU arbejdsplan den 27. oktober 2015

132058/15

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Godkendt.

**33. Meddelelser/efterretninger**

00.01.00.I00  
Sagsgang: MTU

15/45

Åben sag

**Sagsfremstilling**

Fra udvalgets medlemmer

Fra udviklingsdirektøren

15/13280 01.03.00

Afslag på husstandsvindmølle jf. beslutning i miljø- og teknikudvalget. Den 5. maj 2015 besluttede udvalget, at fremtidige ansøgninger, der indebærer en placering med en afstand til nabobebyggelse på mindre end 4 gange møllens højde, kan meddeles afslag uden forudgående politisk behandling. I denne sag på Stenaltvej 16 er møllens højde gange 4 i alt 85,10 meter, og møllen ønskes placeret i afstande på henholdsvis 11, 54, 71, og 79 meter til nærmeste nabobebygninger i Voer By. Da den besluttede mindsteafstand dermed overskrides i 4 tilfælde, har forvaltningen meddelt afslag på ansøgningen den 25. september 2015.

15/9579 09.17.18

Tillæg nr. 6 til miljøgodkendelse af husdyrbrug, Nygårdsvej 47, 8570 Trustrup

15/14082 09.17.44

Afgørelse om ikke-godkendelsespligtig skift mellem dyretyper, Damkærvej 18, 8500 Grenaa

Kommende møder og konferencer:

- 2.-3. december 2015 - [Vejforum](#), Nyborg. Målgruppe: alle.
  - Følgende deltager:
- 14.-15. april 2016 - Politisk Forum, Aalborg Kongrescenter.
  - Følgende deltager:

Afholdte møder og konferencer:

- 30.-31. maj – Gl. Estrup Landbrugsmesse, Gl. Estrup. Målgruppe: alle.
  - Følgende deltager:
- 27.-28. april - Politisk Forum, Hotel Nyborg Strand. Målgruppe: alle.
  - Følgende deltager: Miljø- og teknikudvalget deltager
- 4.-5. marts - Bygningskultur 2015, København . Målgruppe: alle.
  - Følgende deltager:
- 6. marts - Politisk konference for kommunalpolitikere om ressourcestrategien, København. Målgruppe: Alle inden for Teknik og Miljø området, kommunalpolitikere, regionsrådsmedlemmer, embedsmænd, interesseorganisationer etc.
  - Følgende deltager:
- 10. marts - Landbruget i landskabet, Middelfart. Målgruppe: Kurset henvender sig til kommunale politikere og chefer, embedsmænd fra centraladministrationen og kommuner (planlægning, landbrug, natur, miljø), samt fagfolk indenfor planlægningsområdet og andre fagområder inden for det åbne lands udvikling.
  - Følgende deltager:

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Indstilling**

Udviklingsdirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

#### **Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Til efterretning.



**34. Klagesag vedr. udstykning**

01.04.00.P00

15/7137

Lukket sag

Sagsgang: KUU, MTU

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Til efterretning

**35. Køb af areal til sommer p-plads ved Fjellerup strand**

05.09.00.G01

15/3256

Lukket sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

**Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 27-10-2015**

Tiltrådt.

## Bilagsoversigt

2. Budgetopfølgning for miljø- og teknikudvalget ultimo september 2015
  1. Bilag til budgetopfølgning for MTU ult. september 2015.pdf (145998/15)
  2. Buskørsel, ult sept. 2015.pdf (147424/15)
  3. Anlægsoversigten - september 2015.pdf (147420/15)
3. Budget 2016-2019 Udmøntning af puljer og besparelser
  1. MTU omprioriteringsforslag 2016-2019 samlet (149858/15)
4. Forslag til revidering af renovationsgebyrer for 2016
  1. Reno Djurs' nye gebyrer for 2016 (138980/15)
5. Godkendelse af regnskab 2014 for Grenaa Lystbådehavns Fond
  1. Regnskab 2014-Årsrapport (119511/15)
6. Tilskudsordning til skabelse af ny natur på kulstofrige landbrugsarealer
  1. Lavbundsarealer - mulige arealer for tilskud til naturprojekter (113903/15)
  2. Mulige projektområder (142444/15)
7. Endelig vedtagelse af aflysning af en del af lokalplan 14 skydebane ved Grenaa
  1. Lokalplan 14 (7378/15)
  2. Kortbilag, evt. aflysning af lokalplan (7371/15)
8. Dispensation til stort sommerhus ved Fyrrehaven i Fjellerup
  1. Revideret kortbilag til MTU 27.10.15(2).pdf (143891/15)
9. Genoptagelse af sag vedr. planlægning for vindmøller i Hevring Ådal
  1. VVM for Hevring Ådal (128667/15)
  2. Kommuneplantillæg 5 (129221/15)
  3. Lokalplanforslag 056-707 for Hevring Ådal (128665/15)
11. Status vedr. landsbyfornyelsepuljen 2014 og 2015
  1. Oversigt over behandlede ejendomme (135671/15)
13. Tilgængelighed i naturområder
  1. Idékatalog - tilgængelighed.docx (90274/15)
  2. Høringssvar - Ældrerådet (136593/15)
  3. Høringssvar - Fritidsrådet (141703/15)
  4. Høringssvar - Handicaprådet (141704/15)
14. Grenaa omfartsvej - vejbyggelinjer og adgangs begrænsning
  1. Stensmarksvej 9 - høringssvar/kommunens besvarelse (140716/15)
16. Orientering om Vandsamarbejde Vest Djursland
  1. Bilag 1 Placering af boringer og råvandsledninger (140692/15)
  2. Bilag 2 Placering af vandværksgrund - Gjesingvej 11 (140693/15)

17. Status Åbyen
  1. Kortbilag til MTU (125846/15)
18. Beslutning om stiforløb Skovgårde - Fjellerup
  1. Stiforløb Skovgårde - Fjellerup (74817/15)
  2. Stiforbindelse Skovgårde - Fjellerup (61634/15)
  3. Stiforbindelse Skovgårde - Fjellerup (61639/15)
  4. Stiforbindelse Skovgårde - Fjellerup (61642/15)
  5. Teknisk vurdering af forslag til lokal cykelrute.pdf (141324/15)
  6. Notat fra 2. høringsrunde (147501/15)
  7. Økonomisk overslag på stianlæg (147482/15)
  8. Bilag til MTU 27.10.15 (76520/15)
19. Retningslinjer for udeservering
  1. Bilag 1 - Retningslinjer for udeservering MTU (140492/15)
  2. Bilag 2 - Retningslinjer for Udeservering - Afsnit i regulativ for torvet.pdf (148003/15)
  3. Bilag 3 - Retningslinjer for udeservering MTU (142546/15)
21. Ajourføring af affaldsregulativer
  1. Ajourføring af affaldsregulativer - Høringsnotat standardregulativer (138955/15)
22. Ændring af regulativ for områdeklassificering og jordstyring
  1. (72926-15\_v1\_Jordregulativ med forslag til ændringer høring).pdf (92257/15)
23. Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier
  1. Forskrift for opbevaring af olie og kemikalier version 4.docx (142031/15)
25. Prisoversigt for tilslutning til almene vandværker i Norddjurs Kommune for enfamiliehuse
  1. Takster enfamiliehuse (141002/15)
26. Anholt Nærvarme
  1. Bilag til Anholt Nærvarme (124060/15)
  2. Rambølls notat vedr anvendelse af flis til fjernvarme på Anholt.pdf (138584/15)
28. Den fremtidige organisering af specialskolekørsel og kørsel til aktivitets- og træningscentre I Norddjurs Kommune
  1. Timeprisberegning - specialskolekørsel (148792/15)
  2. Timeprisberegning - trænings- og aktivitetscentre (148794/15)
  3. Timeprisberegning - Midttrafik (148795/15)
  4. Timeprisberegning - nyt udbud (148797/15)
30. Status oktober handleplan - Vej og Park
  1. Aktivitets- og tidsplan - Styrkelse af vej og park (144933/15)
  2. Opgaver og serviceniveau (146786/15)
32. Arbejdsplan for miljø- og teknikudvalget

1. MTU arbejdsplan den 27. oktober 2015 (132058/15)

**Underskriftsside**

---

Jens Meilvang (I)

---

Tom Bytoft (A)

---

Niels Basballe (A)

---

Mads Nikolajsen (F)

---

Niels Ole Birk ((V)