



Miljø- og teknikudvalget

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Rådhuset i Grenaa
Mødelokale 23, 1. sal, lokale 200

Dato: Tirsdag den 25. juni 2013

Start kl.: 14:00

Slut kl.: 14:45

Medlemmer: Jens Meilvang (I)
Tom Bytoft (A)
Niels Basballe (A)
Olaf Krogh Madsen (L)
Allan Gjersbøl Jørgensen (A)

Fraværende:

Indholdsfortegnelse

	Side
1. Budgetopfølgning for miljø- og teknikudvalget ultimo maj 2013.....	1
2. Miljø- og teknikudvalgets arbejdsplan 2013.....	3
3. Forslag til vejledende retningslinjer for Norddjurs kommunes administration af råstofloven.....	4
4. Styrket indsats i forhold til byggerådgivning og energi.....	6
5. Det gamle Rådhus, Grenaa - Renoveringsprojekt.....	14
6. Økonomi for anlæg af omfartsvej nord for Grenaa	16
7. Trafiksikkerhedsplan 2014-17	18
8. Tillæg til spildevandsplanen for daginstitution ved Kattegatskolen.....	20
9. Anlægsregnskab for Udbyhøj Kabelfærge inkl. færgelejer.	21
10. Analyse af mulighederne for ind-/udliciteringer indenfor vej- og parkområdet.....	22
11. Meddelelser / efterretninger	25
Bilagsoversigt.....	30

1. Budgetopfølgning for miljø- og teknikudvalget ultimo maj 2013.

00.30.10.S00
Sagsgang: MTU

13/650

Åben sag

Sagsfremstilling

Overordnet konklusion:

Drift

Det forventede resultat på driften viser p.t. ingen afvigelse i forhold til det korrigerede budget.

- Årets driftsbudget pr. ultimo udgør 102,3 mio. kr. som p.t. forventes at svare til regnskabsresultat ekskl. overførte midler.
- De overførte driftsmidler på 11,3 mio. kr. forventes p.t. anvendt i indeværende år.

Anlæg

- På anlæg forventes et mindreforbrug på 2,4 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Årsager:

Anlæg

Det forventede mindreforbrug på anlæg skyldes:

- 1,0 mio. kr. vedr. letbanen forventes overført til næste år, og
- 1,4 mio. kr. vedr. vej ved Digterparken/Skovstjernen forventes finansieret under ældrebolighandlingsplanen.

Opmærksomhedspunkter:

- Der er p.t. 2,1 mio. kr. til rest på budgettet for vintertjeneste. Dette beløb skønnes under normale omstændigheder at kunne dække udgiften til saltning i november og december måneder. Hvis der bliver tale om snerydning eller et ekstraordinært antal udkald til saltning, vil budgettet blive overskredet.

- Der forventes en merudgift vedr. kommunale ejendomme overtaget af teknik og drift uden budget. Disse udgifter finansieres i forbindelse med salg, alternativt finansieret/udlignet ved korrektion af overførslen til 2014.
- På busdrift forventes udgifterne til Flextur at stige efterhånden som ordningen bliver mere kendt. Det forventes foreløbig, at udgiften kan afholdes indenfor det vedtagne budget. Nye køreplaner for lokalruter/skolebusser efter sommerferien kan betyde forøgede udgifter, ligesom tilsagn om statsstøtte til styrkelse af den kollektive trafik kan betyde merudgifter til kommunal egenbetaling.
- Det fælleskommunale redningsberedskab har haft kraftigt stigende uddannelsesudgifter de senere år på grund af store løbende udskiftninger i styrken, hvorfor der er risiko for, at totalbudgettet for redningsberedskabet vil blive overskredet.

Økonomiske konsekvenser

(Mio. kr.)	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Afvigelse*
Drift ekskl. overførte midler	102,3	102,3	0,0
Overførte driftsmidler	11,3	11,3	0,0
Drift i alt	113,6	113,6	0,0
Anlæg	24,3	21,9	-2,4

* - =mindreforbrug/merindtægt, + = merforbrug/mindreindtægt

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller, at budgetopfølgningen tages til efterretning.

Bilag:

- | | | |
|---|---------------------------------------------------------|----------|
| 1 | Åben Bilag til budgetopfølgning for MTU ultimo maj 2013 | 79603/13 |
| 2 | Åben Anlæg - budgetopfølgning maj 2013 | 76923/13 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 25-06-2013

Indstillingen taget til efterretning.

2. Miljø- og teknikudvalgets arbejdsplan 2013

00.01.00.P35
Sagsang: MTU

13/2956

Åben sag

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet vedlagte forslag til arbejdsplan for miljø- og teknikudvalget i 2013.

Af arbejdsplanen for miljø- og teknikudvalget fremgår miljø- og teknikudvalgets egne sager, der på nuværende tidspunkt er kendskab til, og som skal behandles i miljø- og teknikudvalget i 2013.

Der vil fremadrettet blive tilføjet sager til arbejdsplanen i takt med, at tidspunktet for politisk behandling af kommende sager fastlægges.

Arbejdsplanen for 2013 er vedlagt som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller, at miljø- og teknikudvalgets arbejdsplan godkendes.

Bilag:

1 Åben Miljø- og teknikudvalgets arbejdsplan - 25. juni 2013

74711/13

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 25-06-2013

Indstillingen godkendt.

3. Forslag til vejledende retningslinjer for Norddjurs kommunes administration af råstofloven

01.09.00.A26
Sagsgang: MTU

13/10716

Åben sag

Sagsfremstilling

Forslaget til de nye vejledende retningslinjer åbner mulighed for en mere ensartet og koordineret administration af råstofloven og for en efterbehandling, der i højere grad tilgodeser grundvandsbeskyttelse, naturbeskyttelse og rekreative formål i bymæssig nærhed.

Miljø- og teknikudvalget har på møde den 12. maj 2009 godkendt eksisterende vejledende retningslinjer for Norddjurs Kommunes administration af råstofloven.

I de nye vejledende retningslinjer bliver de forskellige myndighedsroller og opgaver mellem staten, regionen og kommunen inden for administrationen af råstofloven tydeliggjort.

De vejledende retningslinjer er desuden opdateret i forhold til lovgivningen og koordineret inden for udviklingsforvaltningens forskellige fagområder. Dette letter udviklingsforvaltningens administration.

Med retningslinjerne ønsker Norddjurs Kommune at tilgodese både råstofindvinder samt natur-, miljø- og planmæssige interesser i det åbne land.

I forbindelse med efterbehandlingen af råstofgravene åbnes en mulighed for at omlægge jorden til andre formål end landbrugsjord, hvis graveområdet er omfattet af andre natur-, miljø- og planmæssige interesser.

I de vejledende retningslinjer er der særligt fokus på grundvandsbeskyttelse. Er området udlagt til Område for Særlige Drikkevandsinteresser (OSD-område) anbefaler udviklingsforvaltningen, at området efterbehandles til ikke forurenende formål for at beskytte grundvandet.

Udviklingsforvaltningen foreslår med retningslinjerne, at efterbehandlingen af alle råstofgrave efter endt indvinding skal tilgodese omlægningen af jord til naturformål, rekreative formål eller ekstensiv landbrugsdrift uden gødskning eller brug af pesticider. Mindst 50 % af råstofgravene foreslås således efterbehandlet til disse andre formål.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller, at forslag til vejledende retningslinjer for Norddjurs Kommunes administration af råstofloven vedtages og offentliggøres.

Bilag:

1 Åben Bilag MTU 25.6.2013 Retningslinjer for administration af råstofloven 71083/13

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 25-06-2013

Sagen udsat.

4. Styrket indsats i forhold til byggerådgivning og energi

02.00.00.S00

13/12136

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I note fra budgetvedtagelsen for 2013, afsnit miljø- og teknikudvalget, vedrørende energiinvesteringer fremgår:

”Der skal udarbejdes et oplæg, der indeholder konkrete investeringer i solceller og andre energikilder, der kan bidrage til at kommunens energiregnskab lever op til målsætningerne som klima-kommune.

Energiinvesteringer kan i vidt omfang lånefinansieres og desuden skal nye anlæg indrettes med den optimale energieffekt. Ved renovering af kommunale bygninger skal initiativer til at opnå energibesparelser også prioriteres.

Der udarbejdes et oplæg til kommunalbestyrelsen, der beskriver de nødvendige forvaltningsmæssige ændringer, således at kompetencer og innovationsevnen på energibesparelsesområdet styrkes. Oplægget skal desuden indeholde mulige incitamentsmodeller overfor de enkelte aftaleenheder”.

Incitamentsmodel:

I forbindelse med gennemførelse af energibesparende tiltag på kommunale ejendomme, er det vigtigt, at brugerne har et incitament til at medvirke til at spare på energien.

For at sikre at brugere føler, at de får noget ud af at have investeret tid og penge samt have haft generne fra etableringen af de energibesparende foranstaltninger, bør de have en del af besparelsen.

Forslag til fordeling af besparelsen er: 15 % af besparelsen tilfalder den enkelte institution og 85 % går tilbage til reinvestering i nye energibesparende tiltag.

Da brugeradfærd ofte er en væsentlig faktor for, hvorvidt foranstaltningerne medfører den beregnede energibesparelse, er det vigtigt at orientere og motivere brugerne, herunder

serviceledere, institutionsledere og brugere i øvrigt. Der er generelt gode erfaringer, hvis man underviser alle -herunder også børnene - i hvorledes der spares på ressourcerne. Det gælder både vand, varme og el. Der er desuden en stor sandsynlighed for, at det får en afsmittende effekt til de private husholdninger, og dermed en CO2-besparelse generelt i hele kommunen.

For at fremme motivationen kan der af reinvesteringspuljen anvendes et beløb til indkøb af fladskærme og programmer m.v. til at vise det daglige/månedlige forbrug af el, vand og varme og evt. komme med kommentarer til forbruget og de opnåede besparelser.

Solceller:

Der er i budget 2013 afsat en driftspulje ”Solceller” med et beløb på 2,0 mio. kroner.

Beløbet skal anvendes til etablering af solcelleanlæg ved Norddjurs Kommunes ejendomme således, at der vil blive en besparelse på energi forbruget.

Det forventes, at det bliver tilladt at anvende den producerede strøm uden økonomisk afregning. (”Nulmålerordning” time til time.) Der er i øjeblikket en indstilling om dette til behandling i Finansministeriet. I nærværende prioritering er det en forudsætning, at denne tilladelse bliver givet. Det forudsættes endvidere, at der vil være tid nok til etableringen af solcelleanlæggene efter afgivelsen af tilladelsen.

Prioriteringen er udført i henhold til de vedtagne kriterier (jf. miljø- og teknikudvalgets beslutningsprotokol dateret den 30-04-2013 – vedhæftet som bilag 1).

Der er endvidere prioriteret ud fra, at der etableres små anlæg (6 KWP) fremfor enkelte store anlæg. Det medfører, at størstedelen af den producerede strøm kan bevares / bruges i ejendommen. Der opnås dermed den totale økonomiske besparelse, idet der sælges mindst muligt strøm til en lavere pris end købsprisen for strøm.

Ved etablering af små anlæg er der flere ejendomme / brugere, der vil få en besparelse på deres udgifter til strøm.

Prioriteringslisten (bilag 2) sendes hermed til miljø- og teknikudvalget til godkendelse, idet det tilføjes at udviklingsforvaltningen kan foretage mindre justeringer, når projekterne kvalificeres.

Energiforbedringsprojekter:

Der er i budget 2013 afsat en driftspulje ”Bygningsrenovering og energi” med et beløb på 4,0 mio. kroner.

Beløbet skal anvendes til udførelsen af diverse energiforbedrings projekter ved Norddjurs Kommunes ejendomme således, at der vil blive en besparelse på energi forbruget.

Prioriteringen er udført i henhold til de vedtagne kriterier (jf. miljø- og teknikudvalgets beslutningsprotokol dateret den 30-04-2013 – vedhæftet som bilag 1).

Opgaverne forsøges udført ud fra bedste rentabilitet på følgende bygningskategorier:

- Administrationsbygninger
- Skoler
- Daginstitutioner
- Bygninger for pleje og omsorg
- Bygninger for fritidsformål
- Øvrige bygninger

Der er endvidere udført en gennemgang af ejendommenes energimærker, hvor der er angivet forslag til energiforbedringer.

Prioriteringsliste energiforbedringsprojekter:

- Optimering af belysningsanlæg, herunder udskiftning af glødepærer, udskiftning af belysningsarmaturer, montering af dagslysstyring af lys 2.000.000

m.m. i udvalgte arealer.

- Isolering af tekniske installationer m.m. 70.000
 - Optimering af varme- og brugsvandsanlæg herunder udbygning af automatik og udskiftning af pumper. 1.050.000
 - Udskiftning af toiletter og armaturer med højt vandforbrug. 100.000
 - Efterisolering af klimaskærm, uisolerede hulmure, facadepartier m. v. 500.000
 - Finansiering af egen rådgivning. 280.000
- 4.000.000

Forvaltningsmæssige ændringer:

Der er pr. 1. marts 2013 ansat 2 nye medarbejdere i bygningsgruppen med kompetencer, der skal sikre de bedst mulige løsninger.

Forventningen er, at bygningsgruppen altid er med i kommunale byggesager for at opnå maksimalt udbytte af de investerede midler, også på langt sigt (vedligeholdelsen).

Denne udvidelse i eget mandskab indeholder 3 væsentlige elementer:

1. Dels yderligere spidskompetencer inden for den energimæssige rådgivning.
2. Generelle ressourcer til tværgående intern byggerådgivning i Norddjurs Kommune.
3. Ressourcer til mere systematiseret energistyrings- og vedligeholdelsesplaner.

Formålet er, at kommunes bygninger med mindst mulig driftsudgift, bevarer den højeste værdi set over bygningens levetid, og samtidig forbruger mindst mulig energi. Som en del af forbedringen skal kommunes bygninger registreres i fagsystemet "Digital Bygnings Data" (DBD) og systematiseres med vedligeholdelsesplaner, der løber over 5-10 år.

Der er fokus på fortsat udvikling af bygningsgruppens kompetencer for vedvarende at sikre en innovativ organisation, der kan løfte de fremtidige kommunale opgaver med hensyn til energioptimering og miljømål.

Det ønskede scenarie vil være, at der fremadrettet gøres konsekvent brug af bygningsgruppens kompetencer til drift og styring af de kommunale bygninger. Herved udnyttes økonomien, de lokale ressourcer og faglige kompetencer bedst muligt, samtidig med at der opnås et tværgående overblik over alle ”bygningstanker” i Norddjurs Kommune. Dette kan også sikre implementering af eventuelt kommende politikker, herunder evt. krav til standarder for Norddjurs Kommunes bygninger.

Omkring den interne byggerådgivning er forventningen, at bygningsgruppen ved henvendelse fra en kommunal bygherre, kan medvirke til at vurdere opgavens omfang og rådgive ud fra, om opgaven kan løftes helt af bygningsgruppen i tæt samarbejde med bygherren, eller der med fordel kan hentes ekstern rådgivning til opgaven.

(Bemærk: Bygningsgruppens bemanning på 4 personer til drift og vedligehold sætter en naturlig begrænsning på hvor mange/store projekter som kan løftes).

Anbefalingen i første omgang er, at forventningen afgrænses til bygherrerådgivning, projektering af mindre projekter, tilsyn m.m.

Finansiering af ansættelser.

Rådgivning - når årets anlægsopgaver er politisk besluttede, udarbejdes et arbejdsprogram for hvilke projekter og i hvilket omfang der udføres intern rådgivning. Arbejdsprogrammet og finansieringen forelægges direktionen til godkendelse. Der forudsættes finansieret svarende til et årsværk.

Energiinvesteringsprojekter.

Rådgivning - når årets anlægsopgaver er politisk besluttede, udarbejdes et arbejdsprogram for hvilke projekter og i hvilket omfang der udføres intern rådgivning. Arbejdsprogrammet og

finansieringen forelægges direktionen til godkendelse. Der forudsættes finansieret svarende til et årsværk.

Eksempler på rådgivningsopgaver:

- Indledende møder med præsentation af evt. opgave, samt simpel rådgivning i den forbindelse som en service, der umiddelbart ydes til institutioner og bygherrer.
- Mindre byggeprojekter - Totalrådgivning:

Ejendomsgruppen udfører al rådgivning for alle arbejder fra idè til færdigt byggeri.

Disse byggeprojekter kan være:

1. Mindre indvendige ombygninger i daginstitutioner i forbindelse med en ændret anvendelse af lokaler.
2. Mindre tilbygninger (ca. 50 m²) til eksisterende bygninger.
3. Mindre nybygninger (max 50 m²) som uopvarmede skure, depotbygninger mv.

- Mellemstore byggeprojekter - Bygherrerådgivning + mindre projektering:

Ejendomsgruppen udfører rådgivning af bygherre i idè fasen og i planlægningsfasen, udfører bygherrens opgaver frem til færdigt byggeri, samt eventuel enkelte mindre projekteringsopgaver.

Disse byggeprojekter kan være:

1. Renovering / ombygninger af daginstitutioner.
2. Større tilbygninger (ca. 200 m²) til eksisterende bygninger.
3. Nybygninger (max 200 m²).

- Større byggeprojekter - Bygherrerådgivning:

Ejendomsgruppen udfører rådgivning af bygherren i idè fasen / målsætningsfasen samt medvirker ved udførelsen af bygherrens opgaver i projekteringsfasen.

Disse byggeprojekter kan være:

1. Renovering / ombygninger af skoler.
2. Større tilbygninger til eksisterende bygninger.
3. Større nybygninger.

Økonomiske konsekvenser

På driftsbudgettet 2013 og overslagsårene er der afsat en indtægt på 1,0 mio. kr., der skal udmøntes i forbindelse med gennemførelsen af investeringen i de energibesparende projekter.

Reduktionen af driftsbudgetterne for institutioner m.v. iflg. den foreslåede incitamentsmodel kan modregnes på dette indtægtsbudget, og ”nedskrivningen” af dette budget vil således afspejle hvor stort et beløb (85% andelen), der er indgået i budgetåret.

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller:

Incitamentsmodel:

at besparelsesprovenuet fordeles med 15 % til institutionens driftsbudget, og 85 % går tilbage i en reinvesteringspulje, som anvendes til nye energibesparende tiltag, herunder fælles indkøb af undervisnings- /motivationsmateriale. (Inden beregning af provenufordeling skal tværgående besparelse besluttet af kommunalbestyrelsen modregnes).

Solceller:

- indstilles prioriteringslisten (bilag 2) til godkendelse.

Energiinvesteringsprojekter:

- indstilles prioriteringslisten til godkendelse.

Organisationsændringer:

- indstilles, fremtidige bygningsopgaver inden for kommunens regi benytter sig af Bygningsgruppens kompetencer,
- at 2 stillinger finansieres af årets projekter.

Bilag:

- | | | |
|---|-------------------------------------------------------------|----------|
| 1 | Åben Bilag 2 Prioriteringsliste Solceller 2013 | 80707/13 |
| 2 | Åben Bilag 1 MTU referat dateret den 30-04-2013 punkt nr. 6 | 80702/13 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 25-06-2013

Indstillingen tiltrædes.

5. Det gamle Rådhus, Grenaa - Renoveringsprojekt

02.00.00.A00

13/10633

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der skal udføres en renovering af det Gamle Rådhus, Torvet 1 i Grenaa. Renoveringen skal omfatte en indvendig udbedring efter en vandskade samt en udvendig udbedring af facaden mod Torvet/kirken.

Det Gamle Rådhus er en fredet bygning, så den kommende renovering skal planlægges i samarbejde med Kulturstyrelsen, som også skal godkende det endelige renoveringsprojekt.

Kravene fra Kulturstyrelsen vil normalt være, at bygningens eksisterende facade udtryk og diverse gamle detaljer skal bevares, samt at arbejderne skal udføres efter traditionelle gammeldags håndværkermetoder inklusiv valg af materialer.

Der er afsat en anlægspulje på 0,5 mio. kr. til gennemførelsen af renoveringen.

Bygningen skal i fremtiden anvendes som turistinformation i stueetagen, og 1. salen skal anvendes til repræsentative og mødeformål som for eksempel vielser. Nærværende renovering af vandskaden vil ikke omfatte andre foranstaltninger end opdatering af bygningen til brugbar stand. Eventuelle øvrige ombygningsmæssige justeringer er ikke indeholdt i beløbet til renovering, og udviklingsforvaltningen vurderer, at der heller ikke er økonomisk råderum til dette formål.

Renoveringen vil blive gennemført i samråd med Kulturstyrelsen inden udbud.

Det foreslås, at renoveringen udbydes som fagentrepriser og i underhåndsbud i henhold til Norddjurs Kommunes udbudsregler.

Tildelingskriteriet foreslås som ”laveste pris”, og det foreslås endvidere, at udviklingsforvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med entreprenør.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser udover bevillingen.

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller, at

1. renoveringen vil blive gennemført i samråd med Kulturstyrelsen,
2. forinden udbud forelægges sagen for udvalget
3. renoveringen udbydes som fagentrepriser og i underhåndsbud,
4. tildelingskriteriet fastsættes som ”laveste pris”,
5. udviklingsforvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakter med entreprenører,
6. der meddeles en anlægsbevilling på 0,5 mio. kr., og
7. rådighedsbeløbet på 0,5 mio. kr. i investeringsoversigten frigives.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 25-06-2013

Indstillingen tiltrædes.

6. Økonomi for anlæg af omfartsvej nord for Grenaa

05.00.00.P17

10/4449

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

På mødet i kommunalbestyrelsen den 18. juni 2013 vedtoges det, at fremlægge forslag til kommuneplantillæg med tilhørende VVM- redegørelse for en omfartsvej nord om Grenaa i offentlig høring.

Forslaget indeholder tre alternativer herunder uændrede forhold, L1 (nord om Dolmer) og L2 (syd for Dolmer).

Kommunalbestyrelsen har på sit møde den 13. september 2011 vedtaget præference for L1, hvilket senere er meddelt tilsagn om at støtte med 119,6 mio. kr. af statslige midler.

Udviklingsforvaltningen har i samarbejde med COWI siden fulgt op på det økonomiske grundlag for at gennemføre projektet inden for denne ramme.

Økonomiske konsekvenser

Som det fremgår af de vedlagte rapporter - økonomiske forudsætninger og usikkerhedsanalyse - for de to alternative forslag L1 og L2, der forventes fremlagt i offentlig høring, må det på nuværende tidspunkt forventes, at de samlede udgifter vil udgøre ca. 142 mio. kr. for L1 og ca. 109 mio. kr. for L2.

Udviklingsforvaltningen har drøftet disse forventninger om økonomien samt Norddjurs Kommunes muligheder med Vejdirektoratet, der administrere den statslige finansiering. Ved dette møde har Vejdirektoratet meddelt, at en ændring af grundlaget for støtte til omfartsvejen vil kræve en ny forhandling med trafikministeren.

Ved budgetlægningen for de kommende år må der således skabes økonomiske muligheder for at kunne gennemføre det projekt, som ønskes gennemført. Kommunalbestyrelsen skal efter høringsperiodens udløb i november/december 2013 træffe endelig afgørelse herom.

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller, at

1. rapporten tages til efterretning
2. der tages stilling til muligheden for at optage forhandlinger med trafikministeren.

Bilag:

- | | | |
|---|-------------------------------------------------|----------|
| 1 | Åben Økonomiske forudsætninger for L1 og L2.pdf | 82091/13 |
| 2 | Åben Usikkerhedsanalyse for udgift til L1 og L2 | 82087/13 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 25-06-2013

Indstillingen tiltrædes, idet der optages forhandlinger med trafikministeren.

7. Trafiksikkerhedsplan 2014-17

05.13.00.P00
Sagsgang: MTU

13/11576

Åben sag

Sagsfremstilling

Udviklingsforvaltningen har gennemført en ulykkesanalyse af trafikulykker på vejene i Norddjurs Kommune, for de seneste fem år 2008-12, og efterfølgende udarbejdet en trafiksikkerhedsplan indeholdende en strategi og forslag til fremtidige indsatsområder.

Formålet med ulykkesanalysen var at kortlægge trafikulykkerne for at kunne konkretisere, hvor Norddjurs Kommune har de største udfordringer med hensyn til det forebyggende trafiksikkerheds-arbejde. Resultaterne fra ulykkesanalysen er derefter anvendt i Trafiksikkerhedsplanen 2014-17.

For første gang i nyere tid var i 2012 ingen trafikdræbte i Norddjurs Kommune, hvilket ikke giver færre udfordringer. Kommunens mål for antallet af trafikdræbte kan derfor ikke være andet end 0 trafikdræbte fremover. Hvad angår tilskadekomne i trafikken vil målet være, at reducere antallet af tilskadekomne i trafikken med 30 % over de næste fire år. Her vil der være fokus på de alvorligt tilskadekomne, hvor der stadig er et potentiale for et målrettet forebyggende trafiksikkerheds-arbejde. Specielt skal der være fokus på ulykker i det åbne land og bløde trafikanter i byerne.

Handlingsplanen lægger op til en række indsatser og handlinger, der kan bidrage til denne forebyggende indsats på trafiksikkerhedsområdet og medvirke til at indfri målet i 2017.

Trafiksikkerhedsplan, uheldsanalyse og pressemeddelelse er vedhæftet bilag.

Økonomiske konsekvenser

Trafiksikkerhedsplanen danner baggrund for det fremtidige trafiksikkerhedsarbejde, der kan give anledning til projekter, hvortil der skal søges økonomiske ressourcer. Der er i de nuværende drifts -og anlægsbudgetter ikke afsat midler hertil.

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller, at trafikikkerhedsplanen godkendes.

Bilag:

1	Åben Trafikkerhedsplan 2014-17	77659/13
2	Åben Uheldsanalyse 2008-12	77640/13
3	Åben O Dræbte i trafikken i Norddjurs Kommune i 2012	77648/13

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 25-06-2013

Indstillingen godkendt.

8. Tillæg til spildevandsplanen for daginstitution ved Kattegatskolen

06.00.05.G01

12/19269

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Ændringer eller inddragelse af nye områder i spildevandsplanen foretages ved udarbejdelse af et tillæg til den eksisterende spildevandsplan, se bilag.

Dette tillæg er udarbejdet for at inddrage et område omfattet af følgende lokalplan:

Lokalplan 049-707, Daginstitution ved Kattegatskolen Skolebakken i Grenaa.

Området er ikke omfattet af den nuværende spildevandsplan. Det planlægges, at spildevandet skal afledes til kloak, og at regnvand nedsives i området.

Tillæg nr. 4 til spildevandsplanen har været i offentlig høring i 8 uger, og der er ikke indkommet bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Vedtagelse af tillægget til spildevandsplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Norddjurs Kommune, dog skal der i forbindelse med gennemførelse af kloakeringen betales et tilslutningsbidrag til forsyningselskabet AquaDjurs A/S.

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller, at forslag til tillæg nr. 4 til spildevandsplanen godkendes og offentliggøres.

Bilag:

1 Åben Forslag til tillæg nr. 4 til spildevandsplanen

74091/13

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 25-06-2013

Indstillingen tiltrædes.

9. Anlægsregnskab for Udbyhøj Kabelfærge inkl. færgelejer.

08.08.00.S05

08/2042

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Randers – og Norddjurs Kommuner driver i fællesskab Randers Fjords færgefart omfattende overfarterne Udbyhøj og Mellerup-Voer. Randers Kommune fungerer som driftsansvarlig iflg. betjeningsoverenskomst med Norddjurs Kommune.

Projektet vedr. anskaffelse af kabelfærge og nye færgelejer i Udbyhøj blev påbegyndt af de daværende Nørhald – og Rougsø kommuner i 2005.

- ./ Den totale anlægsudgift vedr. Norddjurs Kommunes andel af projektet er iflg. vedlagte anlægsregnskab opgjort til 12,8 mio. kr. Nettoanlægsbevillingen lyder på i alt 13,1 mio. kr. og mindreudgiften i forhold til anlægsbevillingen udgør således 0,3 mio. kr. Af uafrundede beløb svarer mindreudgiften til 2,8%. I nettoanlægsudgiften på 12,8 mio. kr. indgår EU – og statstilskud på i alt 4,0 mio. kr., og bruttoanlægsudgiften udgør således 16,8 mio. kr. Den sidste bevægelse på anlægsregnskabet ligger i 2012, hvor Norddjurs Kommune har betalt 0,5 kr. vedr. andel af udgifter til afsluttende arbejder på færgelejerne såsom asfalt –, kantstens - og afstribningsarbejder m.v., samt nyt billetteringssystem.

Økonomiske konsekvenser

Mindreudgiften på 0,3 mio. kr. er finansieret ved henlæggelse i kassebeholdningen.

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller anlægsregnskabet til godkendelse.

Bilag:

1 Åben Anlægsregnskab Udbyhøj Kabelfærge.pdf

80747/13

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 25-06-2013

Indstillingen tiltrædes.

10. Analyse af mulighederne for ind-/udliciteringer indenfor vej- og parkområdet

88.00.00.Ø54

13/4511

Åben sag

Sagsgang: MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede i sit møde den 19. marts 2013, at der indhentes tilbud på konsulentopgaven vedrørende ovenstående. Samtidig godkendte kommunalbestyrelsen, at tilbuddene forelægges til beslutning i miljø- og teknikudvalgets møde den 9. april 2013.

4 konsulentfirmaer afgav tilbud på opgaven, opgaven blev tildelt NIRAS A/S.

Analyserapporten er nu udarbejdet, vedlagt som bilag.

Erfaringer peger på, at der typisk opnås økonomiske gevinster ved at konkurrenceudsætte vej- og parkdriftsopgaver. Udbudsrådet gennemførte i 2012 en undersøgelse, der viste, at fem ud af ni undersøgte kommuner oplever økonomiske besparelser på mellem 3% og 5%.

Af rapporten fremgår bl.a.: ”Umiddelbart – med det datagrundlag, der har været til rådighed for opgaven – vurderes udførerenheden under teknik og drift umiddelbart at være en trimmet og ledelsesmæssig veldreven entreprenørenhed i forhold til det generelle niveau i de kommuner, som NIRAS har kendskab til.”

Endvidere fremgår det, at: ”Selv om udførerenheden umiddelbart vurderes som veldreven, vil der dog – med afsæt i de generelle erfaringer fra andre kommuner – sandsynligvis være en økonomisk gevinst ved at udlicitere udførerenheden.”

Skal man komme tættere på en vurdering af, hvilket potentiale, der vil være ved at konkurrenceudsætte teknik og drifts opgaver eller dele heraf, kræver det, at der tilvejebringes et grundlag udover den foretagne analyse, hvor teknik og drifts priser kan benchmarkes med markedspriser.

Rapporten anbefaler, at der tilvejebringes et grundlag med registreringer, kvalitetsbeskrivelser (serviceniveau) og prissætning med enhedspriser for teknik og drifts opgaveportefølje.

Registreringen gennemføres på et fornuftigt og ikke for detaljeret niveau. Det bemærkes, at personalet inddrages i tilrettelæggelsen af denne registrering.

På baggrund af denne anbefaling har NIRAS tilbudt at hjælpe med tilvejebringelse af et grundlag for en vurdering af, om opgaveportefølje eller dele heraf skal konkurrenceudsættes.

Tilbuddet fra NIRAS omfatter en beskrivelse af plejeniveau for elementer, hvor der udføres en standardpleje, tilbudsliste med mængder for hvert element med standardpleje sammenlignet med erfaringspriser fra NIRAS. Det bemærkes, at en del af dette arbejde kan udføres indenfor det nuværende tilbud. Tilbud vedlagt.

På baggrund af analysen er det udviklingsforvaltningens vurdering, at der er behov for at gennemgå retningslinjer og principper for opgaveopdeling og ressourceregreringen.

En korrekt og retvisende registrering er en forudsætning for,

1. at kunne redegøre for hvordan pengene anvendes, herunder give mulighed for prioritering
2. at kunne sammenligne priser med markedet,
3. at muliggøre evt. udlicitering af opgaver på et oplyst grundlag, og
4. at sikre driftsledelsen mulighed for at udføre driftsopgaverne med størst mulig effektivitet.

En forudsætning for at NIRAS kan aflevere sin endelige afrapportering/benchmarking – jfr. Det nye tilbud – er, at der er foretaget et fuldt års registrering.

Før denne registrering kan sættes i værk skal der udarbejdes plejebeskrivelse m.v., og disse skal implementeres i driftsorganisationen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen, forudsættes indeholdt ved prioritering i eksisterende drift. Idet der i driftsbudgettet er afsat 0,2 mio. kr.

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller,

1. at rapporten tages til efterretning,

2. at arbejdet med tilvejebringelse af et detaljeret driftsgrundlag gennemføres - tidshorisont ultimo 2014,
3. at arbejdet med den løbende registrering af ressourceforbrug i driften prioriteres,
4. tilbud fra NIRAS på benchmarking accepteres, idet tilbuddet kan finansieres af det i budgettet afsatte beløb.

Bilag:

- | | |
|--------------------------------------------------------------|----------|
| 1 Åben NIRAS Analyse_mulige ind udliciteringer MTU250613.pdf | 81281/13 |
| 2 Åben Tilbud_benchmarking_Norrdjurs MTU250613.pdf | 81283/13 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 25-06-2013

Indstillingen tiltrædes.

11. Meddelelser / efterretninger

00.01.00.I00
Sagsgang: MTU

13/836

Åben sag

Sagsfremstilling

Fra udvalgets medlemmer

Fra udviklingsdirektøren

01.03.03G01 12/9684

Afgørelse fra NMKN i sag om landzonetilladelse til velfærdsbygning, tørlager, lysmaster og udvidelse af virksomhed på Århusvej 56, 8963 Auning

Miljø- og Teknikudvalget har den 22. november 2012 besluttet, at meddele landzonetilladelse til ovenstående. Afgørelsen er blevet påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet.

Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen og ændret Norddjurs Kommunes lovliggørende landzonetilladelse til en velfærdsbygning, en oplagsplads og seks lysmaster samt landzonetilladelse til udvidelse af en lovligt etableret virksomhed på ejendommen beliggende Århusvej 56 i Auning til et afslag.

Natur- og Miljøklagenævnet har tidligere truffet 6 afgørelser angående virksomheden på ejendommen.

Natur- og Miljøklagenævnet oplyser: ”Kommunen skal jf. planlovens § 51 påse, at planloven og afgørelser truffet i medfør af loven overholdes. Det præciseres, at tilsynsforpligtelsen varetages ved, at kommunen standser en ulovlig anvendelse. Kommunen må herefter sørge for, at Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse angående velfærdsbygningen, oplagspladsen og lysmasterne håndhæves.

Kommunens varetagelse af tilsynsforpligtelsen kan på klages til statsforvaltningen, jf. kommunestyrelseslovens § 47, stk. 1.”

01.11.00.P00 13/11735

Orientering om Pulje til Landsbyfornyelse samt status for nedrivningspuljer.

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter udsendte den 17. maj 2013 orientering om muligheden for at ansøge om andel i puljen til Landsbyfornyelse.

Dette er et led i regeringens ”Vækstplan DK”, hvor der er afsat i alt 400 mio. kroner til istandsættelse og nedrivning af faldefærdige boliger beliggende i byer under 3.000 indbyggere og landdistrikter. Midlerne fordeles med 200 mio. kr. i hvert af årene 2014 og 2015.

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har opgjort, at der er 70 kommuner, der har byer med færre end 3.000 indbyggere eller åbent land, som kan få andel i puljen til landsbyfornyelse, herunder Norddjurs Kommune.

Midlerne vil blive fordelt til kommunerne efter en objektiv fordelingsnøgle, som afspejler de enkelte kommuners belastning af dårlige huse. Statens andel udgør 60%, og kommunernes egenfinansiering udgør 40%.

En foreløbig fordeling af de 200 mio. kr. i 2014, giver Norddjurs Kommune mulighed for at ansøge om 3,9 mio. kr. i statslig tildeling og dermed en egenfinansiering på 2,6 mio. kr.. Kommunerne vil få mulighed for at anvende midlerne inden for en periode på ca. 1 ½ år. Ansøgning/interessetilkendegivelse fra Norddjurs Kommune indsendes fra økonomi forvaltningen.

Det bemærkes, at ovenstående udmeldingen naturligvis sker med forbehold for puljens endelige vedtagelse på finansloven 2014.

Status på Norddjurs Kommunens øjeblikkelige situation omkring nedrivningspuljer m.m., er at pulje 2010 er anvendt og der er aflagt regnskab til ministeriet. Pulje 2011 er ved at blive disponeret og skal være anvendt i indeværende år og regnskab skal indgives 1. marts 2014.

Indsats tomme boliger 2012, som er besluttet anvendt fortrinsvis til nedrivning af kommunale bygninger, råder fortsat over et beløb på ca. 750.000 kr. og der pågår løbende disponeringer. Endelig findes der på anlægsbudgettet 2013, en indsatspulje på 1 mio. kr. som der for nuværende ikke er planlagt aktiviteter for.

Orienteringen vil på et senere tidspunkt blive fulgt op af et eller flere ideoplæg til hvordan de midler der eventuelt bliver tildelt kan anvendes på bedst mulig vis.

Asfaltudbud 2013.

05.01.08G00 13/4260

Større asfaltarbejder i Norddjurs Kommune for 2013 har været udbudt via indbudt licitation, med tildelingskriteriet, laveste pris.

I alt blev 5 firmaer af de største asfaltfirmaer med kvalificeret erfaring for tilsvarende arbejder indbudt til at afgive pris. Alle 5 indkommende bud var konditionsmæssige i orden.

Colas A/S afgav det billigste tilbud.

Afgivet tilbud	Forbehold	pris	%
NCC Roads A/S Fuglesangsalle 16 6600 Vejen	Ingen	kr. 3.505.750,00	112%
Colas A/S 8700 Horsens 3200 Helsingø	Ingen	kr. 3.118.155,00	100%
Lemminkainen Kulholmsvej 20 8930 Randers	Ingen	kr. 3.298.690,00	106%
Munck Asfalt A/S Bøgedal 25 8643 Ans By	Ingen	kr. 3.219.190,00	103%
Pankas A/S Skærskovhedevej 16 8600 Silkeborg	Ingen	kr. 3.614.897,50	116%

Udviklingsforvaltningen er efterfølgende gået i kontraktforhandlinger med Colas A/S.

Selve anlægsarbejdet, starter fra 1. juli, og arbejdet forventes at være afsluttet ca. 15. oktober 2013

Følgende godkendelser kan ses på kommunens hjemmeside under menuen ”Borger – Natur og miljø – Aktuelle offentliggørelser”.

09.17.18P19

Tillæg nr. 2 til miljøgodkendelse af husdyrbrug ejendommen beliggende Rødeled Vej 23, Rimsø, 8500 Grenaa.

09.17.18P19 10/26221

Miljøgodkendelse af kyllingefarm ejendommen beliggende Søbyvej 31, 8570 Trustrup.

09.17.22P19 12/24353

Miljøgodkendelse af udspretningsarealer ejendommen beliggende Rimsø Bygade 10, Rimsø, 8500 Grenaa.

09.17.22P19 13/5290

Miljøgodkendelse af udspretningsarealer ejendommen beliggende Fjeldholmvej 15, Gjerrild, 8500 Grenaa.

09.17.40P19 13/10220

Ikke-godkendelsespligtig udvidelse af gyllelagune ejendommen beliggende Skansevej 3, Kni, 8586 Ørum Djurs.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Udviklingsdirektøren indstiller meddelelserne til efterretning.

Bilag:

- 1 Åben Bilag MTU 25.6.13 - mail af 23.5.13 By, Bolig og Landdistrikter 77964/13
- 2 Åben Nyhedsmail fra Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter 77782/13
- 3 Åben Afgørelse i sag om Norddjurs Kommunes landzonetilladelse til 81200/13
udvidelse af en virksomhed samt lovliggørende landzonetilladelse til en
velfærdsbygning, et oplag og seks lysmaster. - Afgørelse.pdf

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 25-06-2013

Til efterretning.

Bilagsoversigt

1. Budgetopfølgning for miljø- og teknikudvalget ultimo maj 2013.
 1. Bilag til budgetopfølgning for MTU ultimo maj 2013 (79603/13)
 2. Anlæg - budgetopfølgning maj 2013 (76923/13)
2. Miljø- og teknikudvalgets arbejdsplan 2013
 1. Miljø- og teknikudvalgets arbejdsplan - 25. juni 2013 (74711/13)
3. Forslag til vejledende retningslinjer for Norddjurs kommunes administration af råstofloven
 1. Bilag MTU 25.6.2013 Retningslinjer for administration af råstofloven (71083/13)
4. Styrket indsats i forhold til byggerådgivning og energi
 1. Bilag 2 Prioriteringsliste Solceller 2013 (80707/13)
 2. Bilag 1 MTU referat dateret den 30-04-2013 punkt nr. 6 (80702/13)
6. Økonomi for anlæg af omfartsvej nord for Grenaa
 1. Økonomiske forudsætninger for L1 og L2.pdf (82091/13)
 2. Usikkerhedsanalyse for udgift til L1 og L2 (82087/13)
7. Trafiksikkerhedsplan 2014-17
 1. Trafiksikkerhedsplan 2014-17 (77659/13)
 2. Uheldsanalyse 2008-12 (77640/13)
 3. O Dræbte i trafikken i Norddjurs Kommune i 2012 (77648/13)
8. Tillæg til spildevandsplanen for daginstitution ved Kattegatskolen
 1. Forslag til tillæg nr. 4 til spildevandsplanen (74091/13)
9. Anlægsregnskab for Udbyhøj Kabelfærgen inkl. færgelejer.
 1. Anlægsregnskab Udbyhøj Kabelfærgen.pdf (80747/13)
10. Analyse af mulighederne for ind-/udliciteringer indenfor vej- og parkområdet
 1. NIRAS Analyse_mulige ind udliciteringer MTU250613.pdf (81281/13)
 2. Tilbud_benchmarking_Norddjurs MTU250613.pdf (81283/13)
11. Meddelelser / efterretninger
 1. Bilag MTU 25.6.13 - mail af 23.5.13 By, Bolig og Landdistrikter (77964/13)
 2. Nyhedsmail fra Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter (77782/13)
 3. Afgørelse i sag om Norddjurs Kommunes landzonetilladelse til udvidelse af en virksomhed samt lovliggende landzonetilladelse til en velfærdsbygning, et oplag og seks lysmaster. - Afgørelse.pdf (81200/13)

Underskriftsside

Jens Meilvang (I)

Tom Bytoft (A)

Niels Basballe (A)

Olaf Krogh Madsen (L)

Allan Gjersbøl Jørgensen (A)